

EXPLICACION FINAL	7
NOMINA DE COLABORADORES	9
INDICE GENERAL DE ABREVIATURAS	13
INDICE DE ABREVIATURAS QUE INDICAN LUGAR O FUERO	21
INDICE DE TRIBUNALES	23

**CAPÍTULO III
CUMPLIMIENTO DE LA SENTENCIA DE REMATE**

SECCION 1ª

**AMBITO. RECURSOS. DINERO EMBARGADO. LIQUIDACION.
PAGO INMEDIATO. TITULOS O ACCIONES**

Art. 559 – Ambito	25
Concordancias internas	25
Concordancias externas	25
Sumario	25
572. Cumplimiento de la sentencia de remate	26
572.1. Naturaleza del procedimiento	26
572.2. Modalidades y régimen jurídico de la subasta	27
572.3. Recursos	28
572.4. Embargo. Sumas de dinero. Liquidación. Pago inmediato	28
572.5. Adjudicación de títulos y acciones	29
Art. 560 – Recursos	29
Concordancias externas	29
Sumario	29
573. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	30
573.1. Recurso de apelación	30

573.1.1. Sistemas vigentes	30
573.1.1.1. Excepciones al principio de inapelabilidad	31
573.1.1.1.1. Cuestiones ajenas al juicio ordinario posterior	31
573.1.1.1.2. Cuestiones debatidas en la etapa de cumplimiento de la sentencia	32
573.1.1.1.3. Cuestiones relativas al carácter de parte	32
573.1.1.1.4. Cuestiones ajenas al ámbito del proceso y relacionadas con la aprobación de la liquidación	33
573.1.2. Alcance de los restantes sistemas	33
573.2. Recursos extraordinarios	34
Art. 561 – Embargo. Sumas de dinero. Liquidación.	
Pago inmediato	36
Concordancias internas	36
Concordancias externas	36
Sumario	36
574. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	36
574.1. El embargo como trámite esencial del procedimiento	36
574.2. Embargo de sumas de dinero	38
574.2.1. Liquidación	38
574.2.1.1. Trámite	40
574.2.1.2. Contenido de la liquidación	40
574.2.1.3. Efectos de la resolución aprobatoria de la liquidación	43
Art. 562 – Adjudicación de títulos o acciones	44
Concordancias internas	44
Concordancias externas	44
Sumario	44
575. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	45
575.1. Adjudicación de títulos y acciones	45
575.2. Ejecución forzada de créditos, cuotas sociales o acciones o derechos litigiosos	45

SECCION 2ª
**DISPOSICIONES COMUNES A LA SUBASTA
DE MUEBLES, SEMOVIENTES O INMUEBLES**

Art. 563 – Martillero. Designación. Carácter de su actuación. Remoción	52
Concordancias internas	53
Concordancias externas	53
Sumario	53
576. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
Disposiciones comunes a la subasta	54
576.1. El martillero	54
576.1.1. Naturaleza de sus funciones	54
576.1.2. Designación	54
576.1.2.1. Régimen del CPCN	54
576.1.2.2. Otros regímenes	55
576.1.3. Aceptación del cargo	56
576.1.4. Recusación	57
576.1.5. Deberes y prohibiciones impuestas al martillero	57
576.1.5.1. Cumplimiento de las instrucciones impartidas por el juez	57
576.1.5.2. Prohibición de delegar sus funciones	58
576.1.5.3. Depósito de las sumas recibidas y rendición de cuentas	59
576.1.5.4. Prohibición de subastar otros bienes	59
576.1.6. Legitimación procesal del martillero	59
576.2. Depósito de los importes percibidos por el martillero. Rendición de cuentas	60
576.3. Comisión. Anticipo de gastos	60
576.4. Edictos	60
576.5. Propaganda. Inclusión indebida de otros bienes	61
576.6. Preferencia para el remate	61
576.7. Subasta progresiva	61
576.8. Posturas bajo sobre	61
576.9. Compra en comisión	61
576.10. Regularidad del acto	61
Art. 564 – Depósito de los importes percibidos por el martillero.	
Rendición de cuentas	61
Concordancias internas	61

Concordancias externas	61
Sumario	62
577. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Disposiciones comunes a la subasta</i>	62
577.1. Depósito de las sumas recibidas, deducción de gastos y otros requisitos	62
577.2. Gastos comprendidos en la liquidación	63
577.3. Gastos excluidos	64
577.4. Naturaleza del plazo	65
577.5. Trámite de la rendición de cuentas	66
Art. 565 – Comisión. Anticipo de fondos	67
Concordancias externas	67
Sumario	67
578. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Disposiciones comunes a la subasta</i>	68
578.1. Comisión del martillero	68
578.1.1. Regla general	68
578.1.2. Suspensión o fracaso del remate sin culpa del martillero	69
578.1.3. Intervención del mismo martillero en remate posterior	71
578.1.4. Anulación del remate por culpa del martillero	71
578.2. Adelanto de fondos al martillero	72
Art. 566 – Edictos	73
Concordancias internas	73
Concordancias externas	73
Sumario	74
579. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Disposiciones comunes a la subasta</i>	74
579.1. Edictos	74
579.1.1. Publicación	74
579.1.1.1. Regla general	74
579.1.1.2. Prescendencia de la publicación de edictos	75
579.1.1.3. Bienes inmuebles	75
579.1.2. Contenido de los edictos	75
579.1.2.1. Reglas comunes	75

579.1.2.2. Especificaciones adicionales de los edictos en caso de subasta de inmuebles	77
579.1.2.3. Antelación de la publicación de edictos con respecto al acto de remate	79
579.2. Defectos de publicidad	79
579.2.1. Defectos en los edictos	79
579.2.2. Caso de publicidad extraordinaria	80
Art. 567 – Propaganda. Inclusión indebida de otros bienes	81
Concordancias externas	81
Sumario	81
580. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Disposiciones comunes a la subasta</i>	81
580.1. Propaganda adicional	81
580.1.1. Regla general	81
580.1.2. Gastos menores de publicidad adicional	83
580.1.3. Publicidad adicional en la subasta de bienes muebles	83
580.2. Inclusión indebida de otros bienes en la subasta	84
580.3. Defectos de la propaganda adicional	84
Art. 568 – Preferencia para el remate	84
Concordancias externas	85
Sumario	85
581. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Disposiciones comunes a la subasta</i>	85
581.1. Preferencia para la realización de la subasta	86
581.1.1. Principio	86
581.1.2. Disposiciones contenidas en otras leyes	87
581.1.3. Conflictos entre jueces	87
581.1.4. Facultad de proposición del martillero	87
581.2. Caso de un mismo bien objeto de dos subastas	88
Art. 569 – Subasta progresiva	88
Concordancias externas	88
Sumario	88
582. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Disposiciones comunes a la subasta</i>	89
582.1. Subasta progresiva	89

582.1.1. Fundamento	89
582.1.2. Alcance	89
582.1.3. Requisitos de la subasta progresiva	89
582.1.4. Trámite de la subasta progresiva	90
582.1.5. Suspensión del o de los remates pendientes en la subasta progresiva	90
Art. 570 – Posturas bajo sobre	91
Concordancias externas	91
Sumario	91
583. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Disposiciones comunes a la subasta</i>	<i>91</i>
583.1. Forma de subasta	91
583.1.1. Régimen del CPCN y ordenamientos concordantes	91
583.1.2. Régimen de algunos CPC	92
583.1.3. Posturas bajo sobre	93
583.2. Medidas tendientes a asegurar la regularidad del acto	94
Art. 571 – Compra en comisión	94
Concordancias externas	94
Sumario	94
584. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Disposiciones comunes a la subasta</i>	<i>94</i>
584.1. Compra en comisión	94
584.1.1. Concepto y regulación legal	94
584.1.2. Posibles actitudes del comprador en comisión	95
Art. 572 – Regularidad del acto	96
Concordancias externas	96
Sumario	96
585. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Disposiciones comunes a la subasta</i>	<i>96</i>
585.1. Preservación de la regularidad del acto	96
585.1.1. Fundamento de la norma	96
585.1.2. Medidas admisibles	97

SECCION 3ª

SUBASTA DE MUEBLES O SEMOVIENTES

Art. 573 – Subasta de muebles o semovientes	97
Concordancias externas	98
Sumario	98
586. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Subasta de muebles o semovientes</i>	<i>99</i>
586.1. Reglas aplicables	99
586.1.1. Ausencia de base y forma de pago	99
586.1.2. Requerimientos sobre la existencia de prendas o embargos	99
586.1.3. Entrega y recepción de las cosas por el martillero	100
586.1.4. Requerimiento a los registros sobre condiciones de dominio o gravámenes	101
586.1.5. Comunicación a los jueces embargantes y notificación a los acreedores prendarios	102
586.1.6. Otras enunciaciones	102
586.2. Articulaciones infundadas y entrega de los bienes	102
Art. 574 – Articulaciones infundadas. Entrega de los bienes	103
Concordancias internas	103
Concordancias externas	103
Sumario	103
587. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Subasta de muebles o semovientes</i>	<i>103</i>
587.1. Articulaciones infundadas del adjudicatario	103
587.2. Entrega de los bienes	104
587.2.1. Sistemas legales	104
587.2.2. Sistema del CPCN	104
587.2.3. Bienes registrables	105

SECCION 4ª
SUBASTA DE INMUEBLES

Art. 575 – Embargos decretados por otros juzgados. Acreedores hipotecarios	105
Concordancias internas	105
Concordancias externas	105
Sumario	106
588. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Subasta de inmuebles</i>	106
588.1. Comunicación a los jueces embargantes e inhibientes y citación a acreedores hipotecarios	106
588.1.1. Fundamento	106
588.1.2. Oportunidad	107
588.1.3. Forma de las notificaciones	107
588.1.4. Facultades de los acreedores embargantes e inhibientes	107
588.1.5. Facultades de los acreedores hipotecarios	108
588.1.5.1. Alcance de su legitimación	108
588.1.5.2. Plazo para requerir el aumento de la base	109
588.1.5.3. Falta de citación de los acreedores hipotecarios	110
588.1.5.4. Incomparecencia de los acreedores hipotecarios	110
588.2. Recaudos	110
588.3. Designación del martillero y lugar del remate	110
588.4. Base y tasación	111
588.5. Domicilio del comprador	111
588.6. Pago del precio y suspensión del plazo	111
588.7. Articulaciones infundadas al comprador	111
588.8. Pedido de indisponibilidad de fondos	111
588.9. Sobreseimiento del juicio	111
588.10. Nueva subasta por incumplimiento del comprador	111
588.11. Falta de postores	111
588.12. Perfeccionamiento de la venta	111
588.13. Escrituración	111
588.14. Levantamiento de medidas precautorias	112
588.15. Desocupación de inmuebles	112

Art. 576 – Recaudos	112
Concordancias internas	112
Concordancias externas	112
Sumario	113
589. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Subasta de inmuebles</i>	113
589.1. Diligencias previas a la orden de venta	113
589.1.1. Informes sobre impuestos, tasas y contribuciones	113
589.1.2. Informes sobre deudas por expensas comunes	114
589.1.3. Informes sobre las condiciones de dominio, embargo e inhibiciones	114
589.1.4. Intimación para la presentación del título de propiedad	116
589.1.5. Comprobación del estado de ocupación del inmueble	117
Art. 577 –Designación de martillero. Lugar del remate	118
Concordancias externas	118
Sumario	118
590. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Subasta de inmuebles</i>	119
590.1. Designación de martillero	119
590.2. Lugar del remate	119
590.3. Día y hora del remate	121
590.4. Especificación de propaganda adicional	121
Art. 578 – Base. Tasación	121
Concordancias externas	122
Sumario	122
591. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Subasta de inmuebles</i>	122
591.1. Determinación de la base para la subasta	122
591.1.1. Principio general	122
591.1.2. Tasación	124
591.1.2.1. Designación de tasador	124
591.1.2.2. Trámite de la tasación	124
591.1.2.3. Facultad judicial	125

Art. 579 – Domicilio del comprador	125
Concordancias internas	125
Concordancias externas	125
Sumario	125
592. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Subasta de inmuebles</i>	126
592.1. Constitución de domicilio por el comprador	126
592.1.1. Calidad procesal del adjudicatario	126
592.1.2. Fundamento de la norma	126
Art. 580 – Pago del precio. Suspensión del plazo	127
Concordancias externas	127
Sumario	127
593. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Subasta de inmuebles</i>	127
593.1. Aprobación de la subasta	127
593.2. Pago del precio	128
593.2.1. Plazo	128
593.2.2. Efectos del pago	131
593.2.3. Caso del ejecutante comprador	131
593.2.4. Omisión del depósito	133
593.2.5. Suspensión del plazo	133
593.3. Legitimación del ejecutante y del ejecutado	134
Art. 581 – Articulaciones infundadas del comprador	135
Concordancias externas	135
Sumario	135
594. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Subasta de inmuebles</i>	135
594.1. Articulaciones infundadas del comprador	135
594.1.1. Alcance de la norma	135
594.1.2. Autonomía de la sanción	136
Art. 582 – Pedido de indisponibilidad de fondos	136
Concordancias externas	136
Sumario	136

595. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Subasta de inmuebles</i>	136
595.1. Pedido de indisponibilidad de fondos	136
595.1.1. Fundamento	136
595.1.2. Alcance del pedido de indisponibilidad de fondos	138
Art. 583 – Sobreseimiento del juicio	139
Concordancias internas	140
Concordancias externas	140
Sumario	140
596. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Subasta de inmuebles</i>	141
596.1. Sobreseimiento del juicio	141
596.1.1. Concepto	141
596.1.2. Requisitos del sobreseimiento del juicio	143
596.1.2.1. Integración del depósito	143
596.1.2.2. Eventual responsabilidad civil en el sobreseimiento del juicio	144
596.1.2.3. Simple promesa de pago o liquidación previa en el sobreseimiento del juicio	144
596.1.2.4. Límite temporal en el sobreseimiento del juicio	145
596.1.2.5. Legitimación para requerir el sobreseimiento del juicio	146
596.1.2.6. Caso del adquirente autorizado a compensar	147
596.1.2.7. Legitimación del comprador en el sobreseimiento del juicio	147
Art. 584 – Nueva subasta por incumplimiento del comprador	147
Concordancias externas	147
Sumario	148
597. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Subasta de inmuebles</i>	148
597.1. Nueva subasta por incumplimiento del comprador	148
597.1.1. Omisión del depósito del importe del precio	148
597.1.2. Alcance de la responsabilidad del postor remiso	149
597.1.3. Cobro del importe resultante	150
Art. 585 – Falta de postores	150
Concordancias externas	150
Sumario	151

598. <i>Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)</i>	
<i>Subasta de inmuebles</i>	151
598.1. Nueva subasta por falta de postores	151
598.1.1. Sistemas legales	151
598.1.2. Publicidad y designación de martillero	151
598.1.3. Concentración de subastas	152
Art. 586 – Perfeccionamiento de la venta	152
Concordancias externas	152
Sumario	152
599. <i>Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)</i>	
<i>Subasta de inmuebles</i>	153
599.1. Perfeccionamiento de la venta	153
599.1.1. Fundamento y antecedentes de la norma	153
599.1.2. La cuestión constitucional	154
599.1.3. Otorgamiento de la posesión y gastos consecuentes	155
Art. 587 – Escrituración	155
Concordancias externas	156
Sumario	156
600. <i>Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)</i>	
<i>Subasta de inmuebles</i>	156
600.1. Escrituración	156
600.1.1. Fundamento	156
600.1.2. Naturaleza de la escritura de protocolización	156
600.1.3. Gastos de escrituración	158
Art. 588 – Levantamiento de medidas precautorias	159
Concordancias externas	159
Sumario	159
601. <i>Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)</i>	
<i>Subasta de inmuebles</i>	159
601.1. Levantamiento de las medidas precautorias	159
601.1.1. Fundamento de la norma	159
601.1.2. Comunicación a los jueces	160
601.1.3. Extensión a las hipotecas	160

Art. 589 – Desocupación de inmuebles	161
Concordancias externas	161
Sumario	161
602. <i>Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)</i>	
<i>Subasta de inmuebles</i>	161
602.1. Desocupación del inmueble subastado	161
602.1.1. Oportunidad	161
602.1.2. Trámite	162

SECCION 5ª

PREFERENCIAS. LIQUIDACION. PAGO. FIANZA

Art. 590 – Preferencias	164
Concordancias externas	164
Sumario	165
603. <i>Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)</i>	
<i>Preferencias, liquidación, pago y fianza</i>	165
603.1. Preferencias	165
603.1.1. Costas de la ejecución	165
603.1.2. Otros créditos privilegiados	165
603.1.3. Acreedores embargantes e inhibientes	166
603.2. Gastos causados por el deudor para su defensa	166
603.3. Honorarios del defensor de ausentes	167
603.4. Liquidación, pago y fianza	167
Art. 591 – Liquidación. Pago. Fianza	167
Concordancias externas	167
Sumario	168
604. <i>Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)</i>	
<i>Preferencias, liquidación, pago y fianza</i>	168
604.1. Liquidación	168
604.1.1. Presentación y sustanciación de la liquidación	168
604.1.2. Contenido de la liquidación	169
604.1.3. Resolución en la liquidación	170
604.2. Pago de la liquidación	171
604.3. Fianza	171

SECCION 6ª
NULIDAD DE LA SUBASTA

Art. 592 – Nulidad de la subasta a pedido de parte	172
Concordancias externas	173
Sumario	173
605. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Nulidad de la subasta</i>	173
605.1. Nulidad de la subasta a pedido de parte	173
605.1.1. Aplicación de las reglas generales	173
605.1.2. Oportunidad del planteamiento de nulidad de subasta y naturaleza del plazo	174
605.1.3. Legitimación para plantear la nulidad de la subasta	176
605.1.4. Causales de nulidad de subasta	178
605.1.5. Trámite del pedido de nulidad de subasta	182
605.1.5.1. Traslado	182
605.1.5.2. Fijación de plazo probatorio en el pedido de nulidad de subasta	183
605.1.5.3. Resolución en el pedido de nulidad de la subasta	183
605.1.5.4. Rechazo <i>in limine</i> en el pedido de nulidad de subasta	183
605.2. Nulidad de oficio	184
Art. 593 – Nulidad de oficio	184
Concordancias internas	184
Concordancias externas	184
Sumario	184
606. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Nulidad de la subasta</i>	185
606.1. Nulidad de oficio	185
606.1.1. Particularidades	185
606.1.2. Límite de la facultad judicial de declarar la nulidad de oficio	185
606.2. Efectos de la declaración de nulidad de la subasta	186

SECCION 7ª
TEMERIDAD

Art. 594 – Temeridad	187
Concordancias internas	187
Concordancias externas	187
Sumario	187
607. Cumplimiento de la sentencia de remate (Cont)	
<i>Temeridad</i>	187
607.1. Oportunidad en que corresponde aplicar la sanción	187
607.2. Configuración de la inconducta procesal	188
607.3. Acumulación a otras sanciones	189
607.4. Aplicación de oficio y extensión al letrado patrocinante	189
607.5. Bibliografía sobre cumplimiento de la sentencia de remate	189

TITULO III
EJECUCIONES ESPECIALES

CAPITULO I
DISPOSICIONES GENERALES

Art. 595 – Títulos que la autorizan	191
Concordancias internas	191
Concordancias externas	191
Sumario	191
608. Ejecuciones especiales	192
608.1. Concepto y fundamento	192
608.2. Regímenes legales sobre ejecuciones especiales	192
608.3. Reglas aplicables a las ejecuciones especiales	193
608.4. Ejecución hipotecaria	194
608.4.1. Excepciones admisibles	194
608.4.2. Informe sobre condiciones del inmueble hipotecado	194

608.4.3. Tercer poseedor	194
608.5. Ejecución prendaria	194
608.5.1. Prenda con registro	194
608.5.2. Prenda civil	194
608.6. Ejecución comercial	194
608.6.1. Procedencia	194
608.6.2. Excepciones admisibles	194
608.7. Ejecución fiscal	194
608.7.1. Procedencia	194
608.7.2. Procedimiento	195
Art. 596 – Reglas aplicables	195
Concordancias internas	195
Concordancias externas	195
Sumario	195
609. Ejecuciones especiales (Cont)	195
609.1. Reglas aplicables	195
609.1.1. Excepciones admisibles	195
609.1.2. Limitación probatoria en las ejecuciones especiales	196

**CAPITULO II
DISPOSICIONES ESPECIFICAS**

**SECCION 1ª
EJECUCION HIPOTECARIA**

Art. 597 – Excepciones admisibles	196
Concordancias externas	197
Sumario	197
610. Ejecuciones especiales (Cont)	
<i>Ejecución hipotecaria</i>	<i>197</i>
610.1. Excepciones admisibles	197
610.1.1. Citación para defensa	197
610.1.1.1. Excepciones procesales en la ejecución hipotecaria	197
610.1.1.2. Falsedad e inhabilidad de título en la ejecución hipotecaria	200

610.1.1.3. Caducidad de la inscripción hipotecaria como defensa en la ejecución hipotecaria	205
610.1.2. Prueba de las excepciones en la ejecución hipotecaria	206
610.1.3. Sentencia y recursos en la ejecución hipotecaria	207
610.2. Bibliografía sobre ejecución hipotecaria	207
Art. 598 – Condiciones del inmueble hipotecado [texto según ley 24441]	209
Concordancias externas	211
Sumario	211
611. Ejecución hipotecaria (Cont)	211
611.1. Verificación del estado físico y de ocupación del inmueble hipotecado. Intimación y lanzamiento	211
611.2. Informe sobre estado de dominio y gravámenes	212
611.3. Liquidación de deudas en concepto de expensas e impuestos, tasas y contribuciones	212
611.4. Perfeccionamiento de la venta	213
611.5. Defensas oponibles por el deudor o el tercer poseedor	214
611.6. Impugnaciones del deudor	215
611.7. Improcedencia de la compra en comisión y de la indisponibilidad de fondos	215
611.8. Alcance de la reforma y derecho transitorio	215
Art. 599 – Tercer poseedor	216
Concordancias externas	216
Sumario	216
612. Ejecución hipotecaria (Cont)	217
612.1. Ejecución contra el tercer poseedor	217
612.1.1. Concepto de tercer poseedor	217
612.1.1.1. Presupuesto de la ejecución contra el tercer poseedor	218
612.1.1.2. Lugar y forma de la intimación al tercer poseedor	219
612.1.1.3. Pago de la deuda por el tercer poseedor	219
612.1.1.4. Abandono del inmueble por el tercer poseedor	220
612.1.1.5. Oposición de excepciones	221
612.2. División del inmueble hipotecado	223
612.3. Desocupación del inmueble hipotecado	225

SECCION 2ª
EJECUCION PRENDARIA

Art. 600 – Prenda con registro	227
Concordancias externas	227
Sumario	227
613. Ejecución prendaria	228
613.1. Ejecución de prenda con registro	228
613.1.1. Régimen legal y caracteres	228
613.1.2. Título ejecutivo y prendario	229
613.1.3. Competencia en la ejecución prendaria	231
613.1.4. Demanda de ejecución prendaria	232
613.1.5. Excepciones admisibles en la ejecución prendaria	235
613.1.5.1. Excepción de falsedad e inhabilidad de título en la ejecución prendaria	238
613.1.5.2. Excepción de renuncia en la ejecución prendaria	240
613.1.5.3. Excepción de caducidad de la inscripción en la ejecución prendaria	241
613.1.5.4. Excepción de nulidad del contrato de prenda en la ejecución prendaria	244
613.1.6. Sustanciación y prueba de las excepciones en la ejecución prendaria	246
613.1.7. Recurso de apelación en la ejecución prendaria	247
613.1.8. Subasta en la ejecución prendaria	248
613.1.9. Fianza en la ejecución prendaria	250
613.1.10. Cobro de saldo en la ejecución prendaria	250
613.1.11. Tercerías en la ejecución prendaria	250
613.1.12. Distribución del producido en la subasta de la ejecución prendaria	252
613.1.13. Ejecución prendaria directa o privada	252
613.1.14. Bibliografía sobre ejecución prendaria	254
Art. 601 – Prenda civil	256
Concordancias externas	256
Sumario	256
614. Ejecución prendaria (Cont)	256
614.1. Ejecución de prenda civil	256

614.1.1. Concepto	256
614.1.2. Procedimiento de la ejecución de prenda civil	257
614.1.3. Excepciones admisibles de la ejecución de prenda civil	257

SECCION 3ª
EJECUCION COMERCIAL

Art. 602 – Procedencia	258
Concordancias externas	258
Sumario	258
615. Ejecución comercial	258
615.1. Antecedente y ámbito	258
615.1.1. Títulos ejecutivos	259
615.1.1.1. Conocimiento de embarque, póliza de fletamento o carta de porte	259
615.1.1.2. Facturas valoradas	261
Art. 603 – Excepciones admisibles	261
Concordancias externas	262
Sumario	262
616. Ejecución comercial (Cont)	262
616.1. Excepciones admisibles	262
616.1.1. Enumeración	262
616.1.2. Caso de la carta de porte	262

SECCION 4ª
EJECUCION FISCAL

Art. 604 – Procedencia	263
Concordancias externas	263
Sumario	263
617. Ejecución fiscal	263
617.1. Ambito	263
617.2. Forma y fuerza ejecutiva del título fiscal	265

Art. 605 – Procedimiento	267
Concordancias externas	267
Sumario	268
618. Ejecución fiscal (Cont)	268
618.1. Procedimiento	268
618.1.1. Reglas aplicables	268
618.1.2. Excepciones admisibles en la ejecución fiscal	268
618.1.3. Traslado de las excepciones, prueba y sentencia en la ejecución fiscal	277
618.2. Proceso de conocimiento posterior a la ejecución fiscal	280
618.3. Bibliografía sobre ejecución fiscal	281

**LIBRO IV
PROCESOS ESPECIALES**

**TITULO I
INTERDICTOS Y ACCIONES POSESORIAS. DENUNCIA
DE DAÑO TEMIDO. REPARACIONES URGENTES**

**CAPITULO I
INTERDICTOS**

Art. 606 – Clases	283
Concordancias externas	283
Sumario	283
619. Interdictos	284
619.1. Concepto y relaciones con las pretensiones posesorias	284
619.2. Clases de interdictos	288
619.3. Interdicto de adquirir	288
619.3.1. Procedencia	288
619.3.2. Procedimiento	288
619.3.3. Anotación de litis	289
619.4. Interdicto de retener	289
619.4.1. Procedencia	289

619.4.2. Procedimiento	289
619.4.3. Objeto de la prueba	289
619.4.4. Medidas precautorias	289
619.5. Interdicto de recobrar	289
619.5.1. Procedencia	289
619.5.2. Procedimiento	289
619.5.3. Restitución del bien	289
619.5.4. Modificación y ampliación de la demanda	289
619.5.5. Sentencia	290
619.6. Interdicto de obra nueva	290
619.6.1. Procedencia	290
619.6.2. Sentencia	290
619.7. Disposiciones comunes a los interdictos	290
619.7.1. Caducidad	290
619.7.2. Juicio posterior	290
619.8. Acciones posesorias	290
619.9. Denuncia de daño temido. Medidas de seguridad	290
619.10. Oposición a la ejecución de reparaciones urgentes	290
619.11. Bibliografía sobre interdictos (en general) y acciones posesorias	290

**CAPITULO II
INTERDICTO DE ADQUIRIR**

Art. 607 – Procedencia	291
Concordancias externas	292
Sumario	292
620. Interdictos (Cont)	292
620.1. Interdicto de adquirir	292
620.1.1. Concepto y naturaleza	292
620.1.2. Requisitos del interdicto de adquirir	293
Art. 608 – Procedimiento	295
Concordancias externas	296
Sumario	296

621. <i>Interdictos (Cont)</i>	296
621.1. Interdicto de adquirir	296
621.1.1. Procedimiento	296
621.1.1.1. Casos	296
621.1.1.1.1. Cosa libre de posesión o tenencia	296
621.1.1.1.2. Cosa que es objeto de posesión o tenencia por un tercero	297
Art. 609 – Anotación de litis	297
Concordancias internas	298
Concordancias externas	298
Sumario	298
622. <i>Interdictos (Cont)</i>	298
622.1. Interdicto de adquirir	298
622.1.1. Anotación de litis	298
622.1.2. Prohibición de innovar	298

**CAPITULO III
INTERDICTO DE RETENER**

Art. 610 – Procedencia	299
Concordancias externas	299
Sumario	299
623. <i>Interdictos (Cont)</i>	299
623.1. Interdicto de retener	299
623.1.1. Concepto	299
623.1.2. Requisitos del interdicto de retener	300
623.1.2.1. Legitimación activa	300
623.1.2.2. Objeto mediato del interdicto de retener	301
623.1.2.3. Causa del interdicto de retener	301
Art. 611 – Procedimiento	307
Concordancias externas	307
Sumario	307
624. <i>Interdictos (Cont)</i>	307
624.1. Interdicto de retener	307

624.1.1. Legitimación pasiva	307
624.1.2. Procedimiento del interdicto de retener	308
Art. 612 – Objeto de la prueba	309
Concordancias externas	309
Sumario	309
625. <i>Interdictos (Cont)</i>	309
625.1. Interdicto de retener	309
625.1.1. Objeto de la prueba	309
625.1.1.1. Alcance de la norma	309
625.1.1.2. Medios de prueba admisibles en el interdicto de retener	311
Art. 613 – Medidas precautorias	311
Concordancias internas	311
Concordancias externas	311
Sumario	312
626. <i>Interdictos (Cont)</i>	312
626.1. Interdicto de retener	312
626.1.1. Medidas precautorias	312
626.1.1.1. Fundamento	312
626.1.1.2. Alcance de la medida precautoria	312
626.1.2. Transformación de la pretensión	313
626.1.3. Sentencia en el interdicto de retener	313

**CAPITULO IV
INTERDICTO DE RECOBRAR**

Art. 614 – Procedencia	314
Concordancias externas	314
Sumario	314
627. <i>Interdictos (Cont)</i>	314
627.1. Interdicto de recobrar	314
627.1.1. Concepto	314
627.1.2. Requisitos del interdicto de recobrar	315
627.1.2.1. Legitimación activa	315

627.1.2.2. Objeto mediato del interdicto de recobrar	316
627.1.2.3. Causa del interdicto de recobrar	316
Art. 615 – Procedimiento	324
Concordancias externas	325
Sumario	325
628. Interdictos (Cont)	325
628.1. Interdicto de recobrar	325
628.1.1. Legitimación pasiva	325
628.1.2. Objeto de la prueba en el interdicto de recobrar	325
628.1.3. Procedimiento del interdicto de recobrar	327
Art. 616 – Restitución del bien	327
Concordancias externas	327
Sumario	327
629. Interdictos (Cont)	327
629.1. Interdicto de recobrar	327
629.1.1. Restitución del bien	327
629.1.1.1. Fundamento	327
629.1.1.2. Alcance de la contracautela en el interdicto de recobrar	328
Art. 617 – Modificación y ampliación de la demanda	328
Concordancias externas	329
Sumario	329
630. Interdictos (Cont)	329
630.1. Interdicto de recobrar	329
630.1.1. Transformación de la pretensión	329
630.1.2. Acumulación subjetiva de pretensiones en el interdicto de recobrar	330
Art. 618 – Sentencia	330
Concordancias externas	330
Sumario	330
631. Interdictos (Cont)	331
631.1. Interdicto de recobrar	331
631.1.1. Sentencia	331
631.1.1.1. Alcance	331
631.1.1.2. Eficacia	331
631.1.1.3. Ejecución de la sentencia	331

CAPITULO V INTERDICTO DE OBRA NUEVA

Art. 619 – Procedencia	332
Concordancias externas	332
Sumario	332
632. Interdictos (Cont)	333
632.1. Interdicto de obra nueva	333
632.1.1. Concepto y requisitos	333
632.1.2. Legitimación activa en el interdicto de obra nueva	336
632.1.3. Objeto mediato	336
632.1.4. Causa	336
632.1.5. Legitimación pasiva en el interdicto de obra nueva	338
632.1.6. Procedimiento	338
632.1.7. Suspensión de la obra nueva	338
Art. 620 – Sentencia	339
Concordancias externas	339
Sumario	340
633. Interdictos (Cont)	340
633.1. Interdicto de obra nueva	340
633.1.1. Sentencia	340
633.1.1.1. Posibles contenidos	340
633.1.1.2. Acumulación a la pretensión resarcitoria	341
633.1.1.3. Eficacia de la sentencia del interdicto de obra nueva	341

CAPITULO VI DISPOSICIONES COMUNES A LOS INTERDICTOS

Art. 621 – Caducidad	341
Concordancias externas	342
Sumario	342
634. Interdictos (Cont)	342
634.1. Disposiciones comunes a los interdictos	342
634.1.1. Caducidad	342

634.1.1.1. Fundamento y alcance	342
634.1.1.2. Planteamiento y declaración	343
Art. 622 – Juicio posterior	343
Concordancias externas	343
Sumario	343
635. Interdictos (Cont)	344
635.1. Disposiciones comunes a los interdictos	344
635.1.1. Juicio posterior	344
635.1.1.1. Alcance	344
635.1.1.2. Trámite de la pretensión petitoria	344

**CAPITULO VII
ACCIONES POSESORIAS**

Art. 623 – Trámite	344
Concordancias internas	345
Concordancias externas	345
Sumario	345
636. Pretensiones posesorias	345
636.1. Régimen vigente	345
636.2. Reglas procesales	345

**CAPITULO VIII
DENUNCIA DE DAÑO TEMIDO. OPOSICION A
LA EJECUCION DE REPARACIONES URGENTES**

Art. 623 bis – Denuncia de daño temido. Medidas de Seguridad	346
Concordancias internas	346
Concordancias externas	346
Sumario	347
637. Denuncia de daño temido	347
637.1. Antecedentes y naturaleza	347

637.2. Legitimación activa en la denuncia de daño temido	348
637.3. Causa	348
637.4. Objeto de la denuncia de daño temido	348
637.5. Procedimiento de la denuncia de daño temido	349
637.6. Intervención de la autoridad administrativa en la denuncia de daño temido	349
637.7. Inapelabilidad de la resolución	350
Art. 623 ter – Oposición a la ejecución de reparaciones urgentes	350
Concordancias externas	350
Sumario	350
638. Oposición a la ejecución de reparaciones urgentes	351
638.1. Naturaleza de la medida	351
638.2. Legitimación	351
638.3. Procedimiento de la oposición a reparaciones urgentes	351

**TITULO II
PROCESOS DE DECLARACION DE
INCAPACIDAD Y DE INHABILITACION**

**CAPITULO I
DECLARACION DE DEMENCIA**

Art. 624 – Requisitos	352
Concordancias externas	352
Sumario	353
639. Procesos de declaración de incapacidad y de inhabilitación	353
639.1. Declaración de demencia	353
639.1.1. Requisitos de la denuncia	353
639.1.1.1. Legitimación activa	353
639.1.1.2. Exposición de los hechos	356
639.1.1.3. Los certificados médicos	356
639.1.2. Médicos forenses	358
639.1.3. Resolución	358
639.1.4. Prueba	358

639.1.5. Curador oficial y médicos forenses	358
639.1.6. Medidas precautorias. Internación	358
639.1.7. Pedido de declaración de demencia con internación	358
639.1.8. Calificación médica	358
639.1.9. Traslado de las actuaciones	358
639.1.10. Sentencia. Supuesto de inhabilitación. Recursos. Consulta	358
639.1.11. Costas	358
639.1.12. Rehabilitación	359
639.1.13. Fiscalización del régimen de internación	359
639.1.14. Declaración de sordomudez	359
639.1.14.1. Sordomudo	359
639.1.15. Declaración de inhabilitación	359
639.1.15.1. Alcohólicos habituales, toxicómanos, disminuidos	359
639.1.15.2. Pródigos	359
639.1.15.3. Sentencia. Limitación de actos	359
639.1.15.4. Divergencias entre el inhabilitado y el curador	359
Art. 625 – Médicos forenses	359
Concordancias externas	360
Sumario	360
640. Procesos de declaración de incapacidad y de inhabilitación (Cont)	360
640.1. Declaración de demencia	360
640.1.1. Opinión de los médicos forenses	360
640.1.2. Eficacia de la pericia médica	361
Art. 626 – Resolución	362
Concordancias externas	362
Sumario	362
641. Procesos de declaración de incapacidad y de inhabilitación (Cont)	362
641.1. Resolución de apertura del proceso	362
641.1.1. Criterios legales	362
641.1.1.1. Designación de curador provisional	363
641.1.1.2. Fijación del plazo de prueba	364
641.1.1.3. Nombramiento de médicos	364
641.1.1.4. Notificación y recursos	365

Art. 627 – Prueba	366
Concordancias externas	366
Sumario	366
642. Procesos de declaración de incapacidad y de inhabilitación (Cont)	366
642.1. Prueba	366
642.1.1. Alcance	366
642.1.2. Pruebas admisibles	366
Art. 628 – Curador oficial y médicos forenses	367
Concordancias externas	367
Sumario	368
643. Procesos de declaración de incapacidad y de inhabilitación (Cont)	368
643.1. Presunto insano carente de bienes	368
643.1.1. Presupuestos de aplicación de la norma	368
643.1.2. Curador oficial	368
643.1.3. Médicos forenses	368
Art. 629 – Medidas precautorias. Internación	369
Concordancias externas	369
Sumario	369
644. Procesos de declaración de incapacidad y de inhabilitación (Cont)	369
644.1. Medidas cautelares	369
644.1.1. En relación con los bienes	369
644.1.2. En relación con la persona	370
Art. 630 – Pedido de declaración de demencia con internación	371
Concordancias externas	371
Sumario	371
645. Procesos de declaración de incapacidad y de inhabilitación (Cont)	372
645.1. Pedido de declaración de demencia con internación	372
645.1.1. Alcance de la norma	372
645.1.2. Presunto insano internado por disposición de autoridades policiales	372
Art. 631 – Calificación médica	373
Concordancias externas	373
Sumario	373

646. <i>Procesos de declaración de incapacidad y de inhabilitación (Cont)</i>	373
646.1. Informe médico	373
646.1.1. Alcance y reglas generales	373
646.1.2. Calificación	374
646.1.2.1. Diagnóstico y pronóstico	374
646.1.2.2. Fecha aproximada en que se manifestó la enfermedad	374
646.1.2.3. Régimen aconsejable para la protección y asistencia del denunciado y necesidad de la internación	374
646.2. Recusación de los peritos médicos	375
Art. 632 – Traslado de las actuaciones	375
Concordancias externas	375
Sumario	375
647. <i>Procesos de declaración de incapacidad y de inhabilitación (Cont)</i>	376
647.1. Declaración de demencia	376
647.1.1. Traslado de las actuaciones	376
647.1.2. Vista al ministerio público pupilar	376
Art. 633 – Sentencia. Supuesto de inhabilitación. Recursos. Consulta	377
Concordancias externas	377
Sumario	378
648. <i>Procesos de declaración de incapacidad y de inhabilitación (Cont)</i>	378
648.1. Declaración de demencia	378
648.1.1. Sentencia	378
648.1.1.1. Contenido	378
648.1.1.2. Declaración de inhabilitación por demencia	379
648.1.1.3. Efectos de la declaración de demencia	380
648.1.1.4. Reconocimiento del presunto insano	381
648.1.1.5. Plazo para dictar la sentencia	382
648.1.1.6. Recurso de apelación contra la sentencia de declaración de demencia	382
648.1.1.7. Eficacia de la sentencia de declaración de demencia	383
648.1.1.8. Elevación en consulta	384
Art. 634 – Costas	385
Concordancias externas	385
Sumario	385

649. <i>Procesos de declaración de incapacidad y de inhabilitación (Cont)</i>	385
649.1. Declaración de demencia	385
649.1.1. Costas	385
649.1.1.1. Régimen predominante	385
649.1.1.2. Régimen de los CPC de LPA, LRI y MEN	388
649.1.2. Límite de gastos y honorarios a cargo del denunciado	388
Art. 635 – Rehabilitación	389
Concordancias externas	390
Sumario	390
650. <i>Procesos de declaración de incapacidad y de inhabilitación (Cont)</i>	390
650.1. Declaración de demencia	390
650.1.1. Rehabilitación	390
650.1.1.1. Regla general	390
650.1.1.2. Legitimación para pedir la inhabilitación del demente	391
650.1.1.3. Trámite de la rehabilitación de demencia	391
Art. 636 – Fiscalización del régimen de internación	393
Concordancias externas	393
Sumario	393
651. <i>Procesos de declaración de incapacidad y de inhabilitación (Cont)</i>	393
651.1. Fiscalización del régimen de internación	393
651.1.1. Alcance del régimen	393
651.1.2. Inserción social de dementes declarados	394

CAPITULO II

DECLARACION DE SORDOMUDEZ

Art. 637 – Sordomudo	394
Concordancias externas	395
Sumario	395
652. <i>Declaración de sordomudez</i>	395
652.1. Concepto y alcance	395
652.1.1. Trámite del proceso de declaración de sordomudez	395
652.1.1.1. Iniciación	395

652.1.1.2. Procedimiento posterior	396
652.1.1.3. Sentencia de declaración de sordomudez	397
652.1.1.3.1. Requisitos de la sentencia de declaración de sordomudez	397
652.1.1.3.2. Efectos de la sentencia de declaración de sordomudez	397
652.1.1.3.3. Récurros, costas y rehabilitación	398

CAPITULO III

DECLARACION DE INHABILITACION

Art. 637 bis – Alcoholistas habituales, toxicómanos, disminuidos	398
Concordancias externas	398
Sumario	398
653. Declaración de inhabilitación	399
653.1. Alcoholistas habituales, toxicómanos y disminuidos	399
653.1.1. Legitimación para pedir la inhabilitación	399
653.1.2. Requisitos de la denuncia	399
653.1.3. Trámite posterior	400
653.1.3.1. Designación de curador a los bienes y otras medidas cautelares	401
653.1.3.2. Prueba	401
653.1.3.3. Alegaciones críticas	402
653.1.3.4. Acreditación de demencia	402
653.1.3.5. Efectos de la inhabilitación	402
653.1.4. Rehabilitación	403
653.1.5. Elevación en consulta	403
Art. 637 ter – Pródigos	403
Concordancias externas	403
Sumario	404
654. Declaración de inhabilitación (Cont)	404
654.1. Pródigos	404
654.1.1. Tipo de proceso	404
654.1.2. Demanda	404
654.1.3. Designación de curador a los bienes y otras medidas cautelares	405
654.1.4. Rehabilitación	405

Art. 637 quater – Sentencia. Limitación de actos	405
Concordancias externas	405
Sumario	405
655. Declaración de inhabilitación (Cont)	405
655.1. Sentencia	405
655.1.1. Caso de alcoholistas habituales, toxicómanos y disminuidos	405
655.1.2. Caso de pródigos	406
Art. 637 quinquies – Divergencias entre el inhabilitado y el curador	407
Concordancias externas	407
Sumario	407
656. Declaración de inhabilitación (Cont)	407
656.1. Divergencias entre el inhabilitado y el curador	407
656.1.1. Principio general	407
656.1.2. Caso de remoción del curador	407
656.2. Bibliografía sobre incapacidad e inhabilitación	408

TITULO III

ALIMENTOS Y LITISEXPENSAS

Art. 638 – Recaudos	409
Concordancias externas	409
Sumario	409
657. Alimentos y litisexpensas	410
657.1. Naturaleza del juicio de alimentos	410
657.2. Regímenes legales	411
657.3. Requisitos de la demanda	412
657.3.1. Acreditación del título	412
657.3.2. Acreditación del estado de necesidad	412
657.3.3. Denuncia del caudal económico del alimentante	415
657.3.4. Agregación de prueba documental	416
657.3.5. Ofrecimiento de toda la prueba	416
657.4. Audiencia preliminar	416
657.5. Incomparecencia injustificada del alimentante	416
657.6. Incomparecencia injustificada de la parte actora. Efectos	417

657.7. Incomparecencia justificada	417
657.8. Intervención de la parte demandada	417
657.9. Sentencia	417
657.10. Alimentos atrasados	417
657.11. Percepción	417
657.12. Recursos	417
657.13. Cumplimiento de la sentencia	417
657.14. Divorcio decretado por culpa de uno o de ambos cónyuges	417
657.15. Trámite para la modificación o cesación de los alimentos	417
657.16. Litisexpensas	418
Art. 639 – Audiencia preliminar	418
Concordancias externas	418
Sumario	418
658. Alimentos y litisexpensas (Cont)	418
658.1. Audiencia preliminar	418
658.1.1. Prueba testimonial y confesoria	418
658.1.2. Notificación de la audiencia	419
658.1.3. Acuerdo de partes	419
658.1.4. Defensas del demandado y práctica de la prueba	420
658.1.5. Otros regímenes	420
Art. 640 – Incomparecencia injustificada del alimentante. Efectos	421
Concordancias externas	421
Sumario	421
659. Alimentos y litisexpensas (Cont)	422
659.1. Incomparecencia injustificada del alimentante	422
659.1.1. Presupuesto de la sanción	422
659.1.2. Producción de la prueba ofrecida por el demandante	422
659.1.3. Fijación de la cuota alimentaria	423
659.1.4. Régimen de los CPC de LPA, SAL y TFU	423
Art. 641 – Incomparecencia injustificada de la parte actora. Efectos	423
Concordancias externas	423
Sumario	424
660. Alimentos y litisexpensas (Cont)	424
660.1. Incomparecencia injustificada de la parte actora	424

660.1.1. Justificación de la incomparecencia y prueba de absolución de posiciones	424
660.1.2. Alcance y efectos del desistimiento	424
Art. 642 – Incomparecencia justificada	425
Concordancias externas	425
Sumario	425
661. Alimentos y litisexpensas (Cont)	425
661.1. Incomparecencia justificada	425
661.1.1. Regla general	425
661.1.2. Representación por apoderado	425
661.2. Incomparecencia injustificada de ambas partes a la primera audiencia	426
Art. 643 – Intervención de la parte demandada	426
Concordancias externas	426
Sumario	426
662. Alimentos y litisexpensas (Cont)	427
662.1. Intervención de la parte demandada	427
662.1.1. Calidad que reviste la parte demandada en el juicio de alimentos	427
662.1.1.1. Defensas oponibles en el juicio de alimentos	427
662.1.1.2. Prueba	428
662.1.1.2.1. Alcance	428
662.1.1.2.2. Medios de prueba	428
Art. 644 – Sentencia	429
Concordancias externas	430
Sumario	430
663. Alimentos y litisexpensas (Cont)	430
663.1. Sentencia	430
663.1.1. Plazo para dictarla	430
663.1.2. Contenido de la cuota alimentaria	431
663.1.3. Forma y fecha de pago de la cuota alimentaria	432
663.1.4. Curso de las costas en el juicio de alimentos y litisexpensas	433
Art. 645 – Alimentos atrasados	434
Concordancias externas	434
Sumario	435

664. Alimentos y litisexpensas (Cont)	435
664.1. Alimentos atrasados e inactividad procesal del alimentario	435
664.1.1. Cuotas devengadas durante la tramitación del juicio de alimentos y litisexpensas	435
664.1.2. Caducidad del derecho alimentario	436
Art. 646 – Percepción	438
Concordancias externas	438
Sumario	438
665. Alimentos y litisexpensas (Cont)	439
665.1. Percepción de la cuota alimentaria	439
665.1.1. Alcance de la norma	439
665.1.2. Régimen del pago directo de la cuota alimentaria	439
665.1.3. Autorización a persona distinta del apoderado	439
Art. 647 – Recursos	440
Concordancias externas	440
Sumario	440
666. Alimentos y litisexpensas (Cont)	440
666.1. Recursos	440
666.1.1. Recurso de apelación	440
666.1.1.1. Forma de concesión	440
666.1.1.2. Régimen del efecto devolutivo	441
666.1.2. Recursos extraordinarios	441
Art. 648 – Cumplimiento de la sentencia	442
Concordancias externas	442
Sumario	442
667. Alimentos y litisexpensas (Cont)	442
667.1. Cumplimiento de la sentencia	442
667.1.1. Régimen legal	442
667.1.2. Excepciones de pago, quita, espera o remisión	445
Art. 649 – Divorcio decretado por culpa de uno o de ambos cónyuges	446
Concordancias externas	446
Sumario	446

668. Alimentos y litisexpensas (Cont)	446
668.1. Divorcio o separación personal decretados por culpa de uno o de ambos cónyuges	446
668.1.1. Regla general	446
668.1.2. Excepción	447
Art. 650 – Trámite para la modificación o cesación de los alimentos	447
Concordancias externas	448
Sumario	448
669. Alimentos y litisexpensas (Cont)	448
669.1. Modificación, cesación y coparticipación en los alimentos	448
669.1.1. Trámite	448
669.1.2. Aumento de la cuota alimentaria	449
669.1.3. Reducción de la cuota alimentaria	451
669.1.4. Cesación de la prestación alimentaria	453
669.1.5. Coparticipación en el pago de alimentos	455
Art. 651 – Litisexpensas	456
Concordancias externas	456
Sumario	456
670. Alimentos y litisexpensas (Cont)	456
670.1. Litisexpensas	456
670.1.1. Concepto de litisexpensas	456
670.1.2. Naturaleza y alcance de las litisexpensas	457
670.1.3. Procesos comprendidos	457
670.1.4. Procedimiento del juicio por litisexpensas	459
670.2. Bibliografía sobre alimentos	460

**TITULO IV
RENDICION DE CUENTAS**

Art. 652 – Obligación de rendir cuentas	462
Concordancias internas	462
Concordancias externas	462
Sumario	463

671. Rendición de cuentas	463
671.1. Concepto y clases	463
671.2. Estructura del proceso de rendición de cuentas	466
671.2.1. Etapas que lo integran y trámite	466
671.2.2. Contingencias derivadas de la conducta del demandado en el juicio por rendición de cuentas	468
671.2.2.1. Plazos para la presentación de las cuentas e impugnaciones	470
671.2.2.2. Trámite para las impugnaciones en la rendición de cuentas	471
671.3. Trámite por incidente de la rendición de cuentas	472
671.4. Facultad judicial en la rendición de cuentas	472
671.5. Documentación. Justificación de partidas	472
671.6. Saldos reconocidos en la rendición de cuentas	472
671.7. Demanda por aprobación de cuentas	472
Art. 653 – Trámite por incidente	473
Concordancias internas	473
Concordancias externas	473
Sumario	473
672. Rendición de cuentas (Cont)	473
672.1. Rendición de cuentas por vía incidental	473
672.1.1. Hipótesis previstas	473
672.1.2. Situaciones posibles	474
Art. 654 – Facultad judicial	475
Concordancias externas	475
Sumario	475
673. Rendición de cuentas (Cont)	475
673.1. Presentación de una cuenta provisional y facultad judicial	475
673.1.1. Presentación de una cuenta provisional	475
673.1.2. Facultad judicial	475
Art. 655 – Documentación. Justificación de partidas	476
Concordancias externas	476
Sumario	476
674. Rendición de cuentas (Cont)	476
674.1. Forma de la rendición de cuentas	476
674.1.1. Requisitos	476

674.1.2. Justificación de partidas en la rendición de cuentas	478
674.1.3. Depósito de saldos activos en la rendición de cuentas	479
674.2. Forma de la impugnación a la rendición de cuentas	479
674.3. Caso de las cuentas presentadas por el actor e impugnaciones	481
674.4. Resolución sobre las cuentas rendidas	482
Art. 656 – Saldos reconocidos	483
Concordancias internas	483
Concordancias externas	483
Sumario	483
675. Rendición de cuentas (Cont)	483
675.1. Cobro del saldo	483
675.1.1. Saldos definitivos	483
675.1.2. Cobro de saldos parciales	484
Art. 657 – Demanda por aprobación de cuentas	484
Concordancias externas	484
Sumario	485
676. Rendición de cuentas (Cont)	485
676.1. Demanda por aprobación de cuentas	485
676.1.1. Rendición espontánea de las cuentas y estructura del juicio	485
676.1.2. Requisitos de la demanda de aprobación de cuentas	485
676.1.3. Actitudes posibles del demandado por aprobación de cuentas	486
676.1.4. Resolución sobre la aprobación de cuentas	486
676.2. Bibliografía sobre rendición de cuentas	486

**TITULO V
MENSURA Y DESLINDE**

**CAPITULO I
MENSURA**

Art. 658 – Procedencia	487
Concordancias externas	487
Sumario	487

677. Mensura y deslinde	488
677.1. Mensura	488
677.2. Deslinde	489
677.3. Diferencia entre mensura y deslinde	489
677.4. Regímenes legales	489
677.5. Alcance	490
677.6. Requisitos de la solicitud	490
677.7. Nombramiento del perito. Efectos	490
677.8. Actuación preliminar del perito	490
677.9. Oposiciones	490
677.10. Oportunidad de la mensura	491
677.11. Continuación de la diligencia	491
677.12. Citación a otros linderos	491
677.13. Intervención de los interesados	491
677.14. Remoción de mojones	491
677.15. Acta y trámite posterior	491
677.16. Dictamen técnico administrativo	491
677.17. Efectos	491
677.18. Defectos técnicos	491
677.19. Deslinde	491
677.19.1. Deslinde por convenio	491
677.19.2. Deslinde judicial	492
677.19.3. Ejecución de la sentencia que dispone el deslinde	492
Art. 659 – Alcance	492
Concordancias externas	492
Sumario	492
678. Mensura y deslinde (Cont)	492
678.1. Alcance de la mensura	492
678.1.1. Principio	492
678.1.2. Cuestionamiento por razones técnicas	493
Art. 660 – Requisitos de la solicitud	493
Concordancias externas	493
Sumario	494
679. Mensura y deslinde (Cont)	494
679.1. Requisitos de la petición de mensura	494

679.1.1. Legitimación	494
679.1.2. Proposición de perito	494
679.2. Desestimación de la solicitud	494
Art. 661 – Nombramiento del perito. Edictos	495
Concordancias externas	495
Sumario	495
680. Mensura y deslinde (Cont)	495
680.1. Contenido de la providencia inicial	495
680.1.1. Publicación de edictos	495
680.1.2. Notificación a la oficina topográfica	496
Art. 662 – Actuación preliminar del perito	496
Concordancias externas	497
Sumario	497
681. Mensura y deslinde (Cont)	497
681.1. Actos preparatorios	497
681.1.1. Citación a los propietarios linderos	497
681.1.2. Notificación al peticionario de la mensura	498
681.1.3. Pedido de instrucciones a la oficina topográfica	498
Art. 663 – Oposiciones	498
Concordancias externas	499
Sumario	499
682. Mensura y deslinde (Cont)	499
682.1. Oposición a la mensura	499
682.1.1. Efectos	499
682.1.2. Introducción en terrenos poseídos por terceros	499
Art. 664 – Oportunidad de la mensura	500
Concordancias externas	500
Sumario	500
683. Mensura y deslinde (Cont)	500
683.1. Práctica de la mensura	500
683.1.1. Comienzo	500
683.1.2. Imposibilidad	501

Art. 665 – Continuación de la diligencia	501
Concordancias externas	501
Sumario	501
684. Mensura y deslinde (Cont)	501
684.1. Continuación de la diligencia	501
684.1.1. Regla general	501
684.1.2. Imposibilidad de continuar la diligencia	502
Art. 666 – Citación a otros linderos	502
Concordancias externas	502
Sumario	502
685. Mensura y deslinde (Cont)	502
685.1. Citación a otros linderos	502
685.1.1. Forma de la citación	502
685.1.2. Suspensión de la diligencia	503
Art. 667 – Intervención de los interesados	503
Concordancias externas	503
Sumario	503
686. Mensura y deslinde (Cont)	504
686.1. Intervención de los interesados	504
686.1.1. Asistencia de consultores técnicos	504
686.1.2. Sanción aplicable a los colindantes que no exhiben los títulos o no comparecen a la diligencia	504
686.1.3. Opinión del perito	504
Art. 668 – Remoción de mojones	504
Concordancias externas	505
Sumario	505
687. Mensura y deslinde (Cont)	505
687.1. Remoción de mojones	505
687.1.1. Regla general	505
687.1.2. Excepción	505
687.2. Reposición de mojones	505
Art. 669 – Acta y trámite posterior	506
Concordancias externas	506

Sumario	506
688. Mensura y deslinde (Cont)	506
688.1. Contingencias posteriores	506
688.1.1. Contenido del acta	506
688.1.2. Prueba de la recepción de la circular	506
688.1.3. Demora	507
Art. 670 – Dictamen técnico administrativo	507
Concordancias externas	507
Sumario	507
689. Mensura y deslinde (Cont)	507
689.1. Contenido del dictamen técnico	507
689.2. Plazo para informar	508
Art. 671 – Efectos	508
Concordancias externas	508
Sumario	508
690. Mensura y deslinde (Cont)	508
690.1. Efectos de la ausencia de reparos de la oficina topográfica y de oposiciones de linderos	508
690.1.1. Regla general	508
690.1.2. Extensión de la regla al CPC de COR	509
Art. 672 – Defectos técnicos	509
Concordancias externas	509
Sumario	509
691. Mensura y deslinde (Cont)	510
691.1. Procedimiento en caso de oposición u observación a la diligencia	510
691.1.1. Distinción preliminar	510
691.1.1.1. Oposiciones fundadas en razones de orden técnico	510
691.1.1.2. Oposiciones fundadas en la invocación de derechos de posesión o dominio	511

**CAPITULO II
DESLINDE**

Art. 673 – Deslinde por convenio	512
Concordancias externas	512
Sumario	512
692. Mensura y deslinde (Cont)	512
692.1. Deslinde	512
692.1.1. Concepto	512
692.1.2. Naturaleza de la pretensión de deslinde	513
692.1.3. Requisitos de la pretensión de deslinde	513
692.1.4. Legitimación para pretender el deslinde	514
692.1.5. Deslinde y reivindicación	515
692.1.6. Deslinde convencional	515
Art. 674 – Deslinde judicial	516
Concordancias internas	516
Concordancias externas	517
Sumario	517
693. Mensura y deslinde (Cont)	517
693.1. Deslinde judicial	517
693.1.1. Demanda y contestación	517
693.1.2. Conformidad con el deslinde	517
693.1.2.1. Mensura y otras pruebas	517
693.1.2.2. Fijación de la línea divisoria	518
693.1.2.3. Eficacia de la sentencia	518
693.1.2.4. Amojonamiento	519
Art. 675 – Ejecución de la sentencia que dispone el deslinde	519
Concordancias externas	519
Sumario	519
694. Mensura y deslinde (Cont)	519
694.1. Oposición al deslinde	519
694.1.1. Sentencia admisorias	520
694.1.2. Sentencia desestimatoria	520
694.2. Curso de las costas	520

**TITULO VI
DIVISION DE COSAS COMUNES**

Art. 676 – Trámite	521
Concordancias internas	521
Concordancias externas	521
Sumario	521
695. División de cosas comunes	521
695.1. Legitimación	521
695.2. Objeto y naturaleza del proceso de división de cosas comunes	522
695.3. Etapas que integran el proceso de división de cosas comunes	523
695.3.1. Demanda de división de cosas comunes	523
695.3.2. Contingencias posteriores a la demanda de división de cosas comunes	524
695.3.3. Reconvención a la demanda de división de cosas comunes	524
695.4. Peritos	525
695.5. División extrajudicial	525
Art. 677 – Peritos	525
Concordancias internas	525
Concordancias externas	525
Sumario	526
696. División de cosas comunes (Cont)	526
696.1. Ejecución de la sentencia	526
696.1.1. Fijación de audiencia	526
696.1.1.1. Forma de la división	526
696.1.1.2. División en especie	527
696.1.1.3. Subasta de los bienes comunes	528
696.1.2. Curso de las costas	529
696.1.2.1. Posibles contingencias	529
696.1.2.2. Honorarios profesionales	532
Art. 678 – División extrajudicial	533
Concordancias externas	533

Sumario	533
697. <i>División de cosas comunes (Cont)</i>	533
697.1. División extrajudicial	533
697.1.1. Hipótesis previstas	533
697.1.2. Naturaleza de la petición y eficacia de la resolución judicial	534
697.2. Bibliografía sobre mensura, deslinde y división de cosas comunes	534

**TITULO VII
DESALOJO**

Art. 679 – Procedimiento	535
Concordancias internas	535
Concordancias externas	535
Sumario	535
698. <i>Desalojo</i>	535
698.1. Concepto	535
698.2. Alcance del juicio de desalojo	536
698.3. Tipo de proceso aplicable	537
698.4. Procedencia	538
698.5. Denuncia de la existencia de sublocatarios u ocupantes	538
698.6. Notificaciones	538
698.7. Localización del inmueble	538
698.8. Deberes y facultades del notificador	538
698.9. Prueba	538
698.10. Lanzamiento	538
698.11. Alcance de la sentencia	538
698.12. Condena de futuro	538
Art. 680 – Procedencia	539
Concordancias externas	539
Sumario	539
699. <i>Desalojo (Cont)</i>	539
699.1. Legitimación activa	539

699.1.1. Propietario	539
699.1.2. Locador	541
699.1.3. Poseedor	542
699.1.4. Usufructuario	542
699.1.5. Usuario	542
699.1.6. Comodante	543
699.2. Legitimación pasiva	543
699.2.1. Locatario	543
699.2.2. Sublocatario	543
699.2.3. Tenedor precario	545
699.2.4. Intruso	546
699.3. Ocupante que alega calidad de poseedor	547

Art. 680 bis – Entrega del inmueble al accionante	548
Sumario	548
700. <i>Desalojo (Cont)</i>	548
700.1. Naturaleza de la medida	548
700.2. Prestación de caución	548

Art. 681 – Denuncia de la existencia de sublocatarios u ocupantes	549
Concordancias externas	549
Sumario	549
701. <i>Desalojo (Cont)</i>	549
701.1. Denuncia de la existencia de sublocatarios u ocupantes	549
701.1.1. Posición de las partes	549
701.1.2. Fundamento de la denuncia	550
701.1.3. Intervención de los ocupantes en el juicio	550

Art. 682 – Notificaciones	550
Concordancias externas	550
Sumario	550
702. <i>Desalojo (Cont)</i>	551
702.1. Notificaciones	551
702.1.1. Prevalencia del domicilio contractual	551
702.1.2. Notificación en el domicilio real del demandado	551
702.1.3. Notificación en el inmueble arrendado	551
702.1.4. Notificación por edictos	552

Art. 683 – Localización del inmueble	552
Concordancias externas	553
Sumario	553
703. Desalojo (Cont)	553
703.1. Localización del inmueble	553
703.1.1. Hipótesis	553
703.1.2. Notificación del traslado de la demanda	553
Art. 684 – Deberes y facultades del notificador	554
Concordancias externas	554
Sumario	554
704. Desalojo (Cont)	554
704.1. Deberes y facultades del oficial notificador	554
704.1.1. Distinción preliminar	554
704.1.1.1. Notificación en el inmueble reclamado	555
704.1.1.1.1. Notificación a subinquilinos u ocupantes	555
704.1.1.1.2. Subinquilinos u ocupantes ausentes	555
704.1.1.2. Notificación en el domicilio especial o real del demandado	556
Art. 685 – Prueba	556
Concordancias externas	556
Sumario	556
705. Desalojo (Cont)	556
705.1. Excepciones previas	556
705.2. Contestación a la demanda	557
705.3. Reconvencción	558
705.4. Desalojo por falta de pago y consignación de alquileres	559
705.5. Prueba	560
Art. 686 – Lanzamiento	562
Concordancias externas	562
Sumario	562
706. Desalojo (Cont)	562
706.1. Lanzamiento	562
706.1.1. Concepto	562
706.1.2. Distinción normativa	563

706.1.3. Naturaleza de los plazos para el lanzamiento	563
706.1.4. Cómputo de los plazos para el lanzamiento	563
706.1.5. Necesidad de petición del lanzamiento por la parte actora	564
706.1.6. Forma de la notificación de la resolución que dispone el lanzamiento	564
706.2. Reclamo por mejoras en el juicio de desalojo	565
Art. 687 – Alcance de la sentencia	566
Concordancias externas	566
Sumario	566
707. Desalojo (Cont)	566
707.1. Alcance de la sentencia de desalojo	566
707.2. Eficacia de la sentencia de desalojo	567
707.3. Recursos contra la sentencia de desalojo	568
Art. 688 – Condena de futuro	569
Concordancias externas	569
Sumario	569
708. Desalojo (Cont)	570
708.1. Condena de futuro	570
708.1.1. Anticipación de la demanda	570
708.1.2. Curso de las costas	570
708.1.3. Plazo del lanzamiento	572
708.2. Bibliografía sobre desalojo	572

APENDICE

16. Organización judicial de la Provincia de Santa Fe	575
16.1. Aspectos generales y división territorial (LOPJ, 3 y 6)	575
16.2. Corte Suprema de Justicia	575
16.2.1. Asiento (LOPJ, 11)	575
16.2.2. Competencia territorial (LOPJ, 15)	575
16.2.3. Competencia funcional (LOPJ, 16)	576
16.2.4. Competencia material (LOPJ, 17)	576
16.2.5. Competencia personal (LOPJ, 18)	576

16.3. Cámaras de Apelación (LOPJ, 23)	577
16.3.1. Cámaras de Apelación en lo Civil y Comercial	577
16.3.1.1. Asientos (LOPJ, 41)	577
16.3.1.2. Competencia funcional (LOPJ, 32 y 42)	577
16.3.1.3. Competencia material (LOPJ, 44)	578
16.3.2. Cámaras de Apelación en lo Penal	578
16.3.2.1. Asientos (LOPJ, 45)	578
16.3.2.2. Competencia funcional (LOPJ, 46)	578
16.3.2.3. Competencia material (LOPJ, 33 y 47)	578
16.3.3. Cámaras de Apelación en lo Laboral	579
16.3.3.1. Asientos (LOPJ, 49)	579
16.3.3.2. Competencia funcional (LOPJ, 32 y 50)	579
16.3.3.3. Competencia material (LOPJ, 33 y 51)	579
16.3.4. Cámaras de Apelación en lo Civil, Comercial y Laboral	580
16.3.4.1. Asientos (LOPJ, 52)	580
16.3.4.2. Competencia funcional (LOPJ, 32, 43 y 53)	580
16.3.4.3. Competencia material (LOPJ, 33, 51 y 54)	580
16.3.5. Cámaras de Apelación de Circuito	580
16.3.5.1. Asientos (LOPJ, 55)	580
16.3.5.2. Competencia funcional (LOPJ, 56)	581
16.3.5.3. Competencia material (LOPJ, 57)	581
16.3.6. Cámaras de Apelación de lo Contencioso Administrativo	581
16.3.6.1. Asientos y competencia territorial (LOPJ, 58)	581
16.3.6.2. Competencia material (LOPJ, 59)	581
16.4. Tribunales Colegiados	582
16.4.1. Asientos y competencia territorial (LOPJ, 60)	582
16.4.1.1. Competencia funcional del Tribunal Colegiado (LOPJ, 66)	582
16.4.1.2. Competencia funcional del juez de trámite (LOPJ, 67)	582
16.4.2. Tribunales Colegiados de Familia	583
16.4.2.1. Competencia material (LOPJ, 68)	583
16.4.3. Tribunales Colegiados de Responsabilidad Extracontractual	583
16.4.3.1. Competencia material (LOPJ, 69)	583
16.5. Jueces de Primera Instancia	584
16.5.1. Jueces de Primera Instancia de Distrito	584
16.5.1.1. Jueces en lo Civil y Comercial	584
16.5.1.1.1. Asiento y competencia territorial (LOPJ, 70)	584

16.5.1.1.2. Competencia material (LOPJ, 72)	584
16.5.1.1.3. Competencia por conexidad (LOPJ, 73)	584
16.5.1.2. Jueces en lo Laboral	584
16.5.1.2.1. Asiento y competencia territorial (LOPJ, 74)	584
16.5.1.2.2. Competencia material (LOPJ, 76)	584
16.5.1.3. Jueces en lo Civil, Comercial y Laboral	585
16.5.1.3.1. Asiento y competencia territorial (LOPJ, 77)	585
16.5.1.3.2. Competencia material (LOPJ, 79)	585
16.5.1.4. Jueces de Ejecución Civil	586
16.5.1.4.1. Asiento y competencia territorial (LOPJ, 80)	586
16.5.1.4.2. Competencia material (LOPJ, 82)	586
16.5.1.5. Jueces de Registro Público de Comercio	586
16.5.1.5.1. Asiento y competencia territorial (LOPJ, 83)	586
16.5.1.6. Jueces en lo Penal de Instrucción	586
16.5.1.6.1. Asiento y competencia territorial (LOPJ, 84)	586
16.5.1.6.2. Competencia material (LOPJ, 86)	586
16.5.1.7. Jueces en lo Penal de Sentencia	587
16.5.1.7.1. Asiento y competencia territorial (LOPJ, 87)	587
16.5.1.7.2. Competencia material (LOPJ, 89)	587
16.5.1.8. Jueces en lo Penal Correccional	587
16.5.1.8.1. Asiento y competencia territorial (LOPJ, 90)	587
16.5.1.8.2. Competencia material (LOPJ, 92)	587
16.5.1.9. Jueces en lo Penal de Instrucción y Correccional	588
16.5.1.9.1. Asiento y competencia territorial (LOPJ, 93)	588
16.5.1.9.2. Competencia material (LOPJ, 95)	588
16.5.1.10. Jueces en lo Penal de Faltas	588
16.5.1.10.1. Asiento y competencia territorial (LOPJ, 96)	588
16.5.1.10.2. Competencia material (LOPJ, 98)	588
16.5.1.10.3. Competencia funcional (LOPJ, 99)	588
16.5.1.11. Jueces de Menores	589
16.5.1.11.1. Asiento y competencia territorial (LOPJ, 100)	589
16.5.1.11.2. Competencia material (LOPJ, 102)	589
16.5.1.12. Jueces de Ejecución Penal	589
16.5.1.12.1. Asiento y competencia territorial (LOPJ, 106)	589
16.5.1.12.2. Competencia material (LOPJ, 108)	589
16.5.2. Jueces de Primera Instancia de Circuito	590
16.5.2.1. Asiento y competencia territorial (LOPJ, 109)	590

16.5.2.2. Competencia material (LOPJ, 111)	590
16.5.2.3. Competencia cuantitativa (LOPJ, 112)	591
16.5.2.4. Competencia funcional (LOPJ, 113)	591
16.5.3. Jueces de Ejecución Civil	591
16.5.3.1. Asiento y competencia territorial (LOPJ, 115)	591
16.5.3.2. Competencia material (LOPJ, 117)	591
16.6. <i>Jueces Comunes</i>	592
16.6.1. Asiento y competencia territorial (LOPJ, 120)	592
16.6.2. Competencia material (LOPJ, 123)	592
16.6.3. Competencia cuantitativa (LOPJ, 124)	592
INDICE DE UBICACION DE TEXTOS DE ARTICULOS	593
INDICE SISTEMATICO (T. 10)	595