

# ÍNDICE GENERAL

TOMO 6°

ABREVIATURAS ..... XXXIX

## TITULO II

### DE LA SOCIEDAD CONYUGAL

#### A) Regímenes matrimoniales

§ 1. Concepto. § 2. Carácter necesario. § 3. Regímenes legales y convencionales; mutabilidad e inmutabilidad ..... 1

#### B) Regímenes típicos

§ 4. Régimen de absorción. § 5. Régimen de unidad de bienes. § 6. Régimen de unión de bienes. § 7. Régimen de comunidad. § 8. Tipos de comunidad según la extensión de la masa. § 9. Tipos de comunidad según la gestión o administración de los bienes. § 10. Aplicación del régimen de comunidad. § 11. Régimen de participación. § 12. Régimen de separación de bienes ..... 3

#### C) Instituciones especiales

§ 13. Dote. § 14. Bienes reservados ..... 14

#### D) Caracterización del régimen argentino

§ 15. Extensión de la masa común. § 16. Gestión ..... 16

#### E) Naturaleza de la sociedad conyugal

§ 17. El planteo. § 18. Doctrina extranjera. § 19. Doctrina argen-

tina: opiniones sobre la naturaleza jurídica en sí. § 20. Opiniones sobre la personalidad. § 21. Opinión del director ..... 20

## CAPÍTULO I

## DE LAS CONVENCIONES MATRIMONIALES

Art. 1217. § 1. Convenciones matrimoniales. Concepto. § 2. Objeto. § 3. La designación de los bienes que cada uno lleva al matrimonio. § 4. Tasación de los bienes designados en la convención. § 5. Designación de las deudas. § 6. Las donaciones que el esposo hiciere a la esposa. § 7. Taxatividad de la enumeración. § 8. Objetos suprimidos. § 9. Oportunidad. § 10. Inmutabilidad. § 11. Caracteres ..... 29

Art. 1218. § 1. Taxatividad de las convenciones matrimoniales autorizadas. § 2. Donaciones de la esposa al esposo. § 3. Aspectos conexos ..... 34

A) *Los convenios de liquidación y partición de la sociedad conyugal*

§ 4. Sociedad conyugal disuelta. § 5. Convenios previos a la disolución de la sociedad conyugal. § 6. Doctrina y jurisprudencia posteriores a la ley 17.711. § 7. Valor de los convenios en relación a otros aspectos vinculados al régimen patrimonial del matrimonio ..... 35

B) *Contratos entre esposos*

§ 8. Contratos expresamente prohibidos. § 9. Contratos expresamente permitidos. § 10. Otros casos. § 11. El contrato de sociedad ..... 42

Art. 1219. § 1. Inmutabilidad de las convenciones matrimoniales. § 2. Rescindibilidad de las convenciones antes de la celebración del matrimonio ..... 53

Art. 1220. § 1. En torno a la interpretación de las convenciones matrimoniales con efecto extraterritorial. § 2. Los sistemas de solución a que se refiere el art 1220. § 3. Previsiones del Tratado de Montevideo de 1940. § 4. Eficacia en la República de las convenciones matrimoniales hechas en el extranjero ..... 54

Art. 1221. § 1. Nulidad de la convención matrimonial en razón de impedimentos para la celebración del matrimonio. § 2. Impedimentos meramente impedientes. § 3. Matrimonio putativo ..... 60

Art. 1222. § 1. Asentimiento requerido por los menores con aptitud nupcial. § 2. Venia judicial supletoria. § 3. Nulidad. § 4. Sordomudo que no sabe darse a entender por escrito. § 5. Inhabilitados judicialmente. § 6. Emancipados por un matrimonio anterior ..... 61

Art. 1223. § 1. Forma de las convenciones matrimoniales. § 2. Inventario concluido en instrumento privado ..... 62

Art. 1224. .... 63

Art. 1225. § 1. Enunciaciones de la escritura ..... 64

Art. 1226. § 1. Derogación tácita de la norma ..... 64

Art. 1227. § 1. Sentido de la norma en el contexto original del Código Civil ..... 65

Art. 1228. .... 65

Art. 1229. § 1. Prueba del carácter propio de los bienes de la mujer. § 2. Prueba entre los cónyuges. § 3. Prueba del empleo de fondos propios. § 4. Prueba contra terceros. § 5. Adquisiciones simuladas ..... 66

## CAPÍTULO II

## DE LAS DONACIONES A LA MUJER

Art. 1230. § 1. Ámbito de las disposiciones del capítulo. § 2. Se trata de verdaderas donaciones. § 3. Son colacionables. § 4. Inoficiocidad. § 5. Otras donaciones realizadas por los futuros contrayentes. § 6. Restitución de lo donado en caso de ruptura de la promesa de matrimonio ..... 67

Art. 1231. § 1. Donaciones de la esposa al esposo. § 2. Renuncia de derechos emergentes de la sociedad conyugal ..... 69

Art. 1232. .... 70

Art. 1233. .... 70

Art. 1234. § 1. Derogación de esas normas ..... 70

Art. 1235. § 1. Aceptación de las donaciones ..... 71

Art. 1236. .... 72

Art. 1237. § 1. Derogación ..... 72

Art. 1238. .... 72

Art. 1239. § 1. Condicionalidad de las donaciones "propter nuptias". § 2. Nulidad del matrimonio ..... 73

Art. 1240. § 1. Irrevocabilidad de las donaciones por causa de matrimonio. § 2. Incumplimiento de condiciones. § 3. Revocabilidad en caso de divorcio. § 4. No celebración del matrimonio. § 5. Nulidad del matrimonio. Remisión. § 6. Donaciones entre prometidos no contenidas en convención matrimonial. § 7. Doctrina nacional. § 8. Derecho extranjero. § 9. Solución propiciada. § 10. Jurisprudencia. § 11. Restitución de correspondencia y fotografías ..... 74

Art. 1241. .... 81

Art. 1242. § 1. Promesa de dote. § 2. Promesa de dote y constitución de dote. § 3. Forma. § 4. Mora ..... 82

## CAPÍTULO III

## DE LA DOTE DE LA MUJER

§ 1. Concepto. § 2. El régimen dotal. § 3. Dote romana y dote ger-

mánica. § 4. Orígenes de la dote romana. Matrimonio "cum manu" y "sine manu". § 5. Estipulación convencional. § 6. Creación de la "actio rei uxoriae". § 7. Constitución de la dote. § 8. Inalienabilidad en el derecho clásico. § 9. Inalienabilidad en el derecho justinianeo. § 10. Restitución de la dote. § 11. La restitución en el derecho justinianeo. § 12. Recepción del derecho romano. § 13. La dote en el derecho argentino .....	84
Art. 1243. § 1. Alcances .....	92
Art. 1244. ....	93
Art. 1245. § 1. Inaplicabilidad actual de estas normas. § 2. Restricciones al poder de disposición .....	93
Art. 1246. ....	94
Art. 1247. § 1. Antecedentes. § 2. Interpretación de ambas normas. § 3. La interpretación jurisprudencial. § 4. Incidencia de la ley 11.357. § 5. Incidencia de la ley 17.711. § 6. Jurisprudencia posterior a la ley 17.711 .....	94
Art. 1248. § 1. Régimen legal aplicable a las donaciones prometidas o hechas a la esposa por causa de matrimonio. § 2. Colacionabilidad. § 3. Oportunidad. § 4. Irrevocabilidad. § 5. Donaciones entre prometidos fuera de convención matrimonial. Remisión. § 6. Revocación por divorcio. Remisión .....	107
Art. 1249. ....	108
Art. 1250. § 1. Límites al alcance de ambas normas .....	109
Art. 1251. § 1. Pérdida de vigencia .....	110
Art. 1252. § 1. Derogación .....	110
Art. 1253. § 1. Derogación .....	111
Art. 1254. § 1. Sentido de la norma .....	112
Art. 1255. § 1. Derogación .....	112
Art. 1256. § 1. Alcance .....	113
Art. 1257. § 1. Derogación .....	113
Art. 1258. § 1. Inaplicabilidad .....	113
Art. 1259. § 1. Antecedentes. § 2. Solución del Código Civil. § 3. Ámbito de aplicación actual del artículo .....	114
Art. 1260. § 1. Ámbito de aplicación .....	115

## CAPÍTULO IV

## PRINCIPIO DE LA SOCIEDAD, CAPITAL DE LOS CÓNYUGES Y HABER DE LA SOCIEDAD

Art. 1261. § 1. Principio de la sociedad conyugal .....	116
Art. 1262. § 1. Aplicación supletoria de las normas relativas a la sociedad .....	117
Art. 1263. § 1. Bienes propios. § 2. Bienes aportados. § 3. Bienes adquiridos a título gratuito. § 4. Productos de los bienes propios. § 5. Indemnizaciones por daños personales. § 6. Seguros. § 7. Jubilaciones y pensiones. § 8. Rentas vitalicias. § 9. Muebles de carácter personal. § 10. Derechos intelectuales .....	117

Art. 1264. § 1. Donación o legado conjunto a ambos cónyuges. § 2. Cuestión acerca de la posibilidad de que el donante o testador acuerde a lo donado carácter ganancial .....	121
Art. 1265. § 1. Donaciones con cargo .....	122
Art. 1266. § 1. Subrogación real. § 2. Prueba de la subrogación. § 3. Bien adquirido con empleo de fondos propios y gananciales. § 4. Bien adquirido mediante entrega de otro y dinero. § 5. Adquisición de partes indivisas. § 6. Aumentos materiales y mejoras .....	123
Art. 1267. § 1. Antecedentes. § 2. Cuestiones interpretativas. § 3. La exigencia de que la cosa haya sido pagada con bienes propios. § 4. Tesis de Llerena. § 5. Tesis que afirma que la exigencia es superflua. § 6. Tesis que exige que al menos parcialmente, el precio haya sido pagado con bienes propios. § 7. Tesis de Mazzinghi. § 8. Jurisprudencia. § 9. Causa o título anterior a la celebración del matrimonio .....	127
Art. 1268. ....	132
Art. 1269. ....	132
Art. 1270. § 1. Aplicaciones del principio establecido en el artículo 1267 ..	132
Art. 1271. § 1. Prueba del carácter de los bienes. § 2. La presunción de ganancialidad y lo gastado o perdido durante el matrimonio. § 3. La presunción de ganancialidad y alegación de reinversión de dinero propio. § 4. La presunción de ganancialidad y el reclamo por recompensa debida al cónyuge que percibió, durante la vigencia de la comunidad, dinero o valores propios sin que existan constancias de su reinversión .....	133
Art. 1272. § 1. Bienes gananciales. Principio general. § 2. Adquisiciones onerosas. § 3. Adquisiciones fortuitas. § 4. Frutos de los bienes. § 5. Productos de las minas. § 6. Frutos del trabajo. § 7. Usufructo de bienes de hijos anteriores. § 8. Valor de las mejoras de bienes propios. § 9. Inversiones en favor de uno solo de los cónyuges. § 10. Derechos intelectuales. § 11. Propiedad industrial. § 12. Donaciones remuneratorias. § 13. Aumentos materiales y mejoras. § 14. Subrogación real. § 15. Rentas vitalicias. § 16. Dividendos de acciones. § 17. Derecho a la locación .....	138
Art. 1273. § 1. Bienes adquiridos con posterioridad a la disolución de la sociedad conyugal, por título o causa anterior .....	146
Art. 1274. § 1. Donaciones remuneratorias .....	147

## CAPÍTULO V

## CARGAS DE LA SOCIEDAD

Art. 1275. § 1. Pasivo de la comunidad. Problemas que plantea. § 2. La cuestión en el Código Civil. § 3. Régimen de la ley 11.357. § 4. Deudas comunes. § 5. Deudas personales. § 6. Responsabilidad de los cónyuges frente a terceros. Aplicabilidad del régimen de la ley 11.357. § 7. Principio de irresponsabilidad. § 8. Deudas por las que responden ambos cónyuges. § 9. Necesidades del hogar. § 10. Educación de los hijos. § 11. Conservación de los bienes comunes. § 12. El caso de los honorarios judiciales. § 13. Bienes con que responde el cónyuge que no contrajo la obligación. § 14. La responsabilidad del cónyu-
--

ge no deudor y el juicio ejecutivo. § 15. Subsistencia de la separación de responsabilidades no obstante la disolución de la sociedad conyugal, durante el período de indivisión postcomunitaria .....	148
--	-----

## CAPÍTULO VI

## ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD

Art. 1276. ....	163
Art. 1277. ....	164

## A) Régimen del Código Civil

§ 1. Régimen adoptado. § 2. Facultades del marido administrador. § 3. Bienes propios del marido. § 4. Bienes propios de la mujer. § 5. Bienes gananciales. § 6. Administración por la mujer. § 7. Administración por un tercero .....	165
---	-----

## B) Régimen de la ley 11.357

§ 8. Régimen adoptado por esta ley. § 9. Bienes propios del marido. § 10. Bienes propios de la mujer. § 11. Bienes gananciales ordinarios. § 12. Bienes gananciales de administración reservada a la mujer. § 13. Derecho excepcional de disposición de la mujer .....	169
--	-----

## C) Régimen de la ley 17.711

§ 14. Principio de gestión separada. § 15. Legitimidad del título de adquisición. § 16. Restricciones al poder de gestión. Asentimiento. § 17. Bienes propios. § 18. Aplicación después de la disolución de la sociedad conyugal. § 19. Negativa del asentimiento. Venia judicial supletoria. § 20. Bienes gananciales de uno de los cónyuges. § 21. Forma del asentimiento. § 22. Oportunidad del asentimiento. § 23. Asentimiento tácito. § 24. Asentimiento general anticipado. § 25. Asentimiento especial dado por anticipado. § 26. Control registral del asentimiento. § 27. Omisión del asentimiento. § 28. Efectos de la nulidad. § 29. Actos que requieren asentimiento. § 30. Caso del boleto de compraventa. § 31. Cesión del boleto. § 32. Actos de disposición material. § 33. Bienes a los cuales se refiere. § 34. Muebles. § 35. Semovientes. § 36. Derechos. § 37. Transferencia de fondos de comercio. § 38. Los precedentes extranjeros. § 39. La doctrina nacional. § 40. La naturaleza del fondo de comercio. § 41. Relación entre la naturaleza establecida y el artículo 1277. § 42. Las marcas de productos y servicios. § 43. Las acciones nominativas. § 44. Patentes de invención y diseños industriales. § 45. Debentures nominativos. § 46. Cesión de cuotas sociales. § 47. Warrants. § 48. Nombre comercial. § 49. Muebles del hogar. § 50. Inmueble ga-
--

nancial en que está radicado el hogar. § 51. Bienes gananciales de origen dudoso. § 52. Bienes gananciales adquiridos conjuntamente por los esposos. § 53. Reglas aplicables al condominio de partes indivisas gananciales. § 54. Mandato de administración entre cónyuges. Suspensión del mandato presunto de administración en favor del marido. § 55. Rendición de cuentas. § 56. Administración de los bienes de un cónyuge por el otro. § 57. Administración por un tercero .....	171
Art. 1278. § 1. Arrendamiento de los bienes de la esposa. § 2. Cuestión sobre la vigencia actual de la norma .....	202
Art. 1279. § 1. Arrendamientos por plazos superiores a los establecidos en el artículo anterior .....	203
Art. 1280. ....	204
Art. 1281. ....	204
Art. 1282. ....	204
Art. 1283. § 1. El régimen de la responsabilidad por las deudas. § 2. Sustitución. § 3. Recompensas. § 4. Deudas contraídas por un cónyuge, en representación del otro, por impedimento accidental de éste ..	205
Art. 1284. § 1. Administración por la mujer. § 2. Acerca de la subsistencia del supuesto de la norma. § 3. Asentimiento requerido al cónyuge del insano. § 4. Inhabilitación judicial. § 5. Curador tercero ....	206
Art. 1285. § 1. Inaplicabilidad .....	208
Art. 1286. ....	208
Art. 1287. ....	208
Art. 1288. § 1. Inaplicabilidad .....	209
Art. 1289. § 1. Subsistencia parcial de la norma .....	209
Art. 1290. § 1. Separación de bienes solicitada por el cónyuge del interdicto cuando la administración de los bienes la ejerce un tercero. § 2. Cesación de la separación de bienes .....	209

## CAPÍTULO VII

## DE LA DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD

Art. 1291. § 1. Clasificación de las causas. § 2. Causas que producen -o no- la cesación del régimen matrimonial. § 3. Causas que operan de pleno derecho o a petición de uno de los cónyuges. § 4. Causas que permiten o que imposibilitan el restablecimiento de la sociedad conyugal. § 5. Causas que implican cesación del régimen matrimonial. Muerte. § 6. Ausencia con presunción de fallecimiento. § 7. Nulidad del matrimonio. § 8. Divorcio absoluto. § 9. Separación de bienes. § 10. Causa de separación de bienes: divorcio. § 11. Mala administración o concurso del marido. Remisión. § 12. Curatela del marido. Remisión. § 13. Separación de hecho. Remisión. § 14. Momento en que se produce la disolución de la sociedad conyugal. § 15. Acción de separación de bienes: medidas precautorias .....	210
Art. 1292. § 1. Derecho exclusivo de la mujer para demandar la separación de bienes sin divorcio. § 2. Ámbito de aplicación .....	217
Art. 1293. § 1. Vigencia de la norma .....	217

Art. 1294. § 1. Acerca de la subsistencia de la causal de separación de bienes por mala administración del marido. § 2. Concurso .....	218
Art. 1295. § 1. Medidas precautorias en la acción de separación de bienes. § 2. Inventario. § 3. Embargo. § 4. Inhibición general. § 5. Veedor. § 6. Interventor judicial. § 7. Remoción del administrador de los gananciales. § 8. Prohibición de innovar. § 9. Limitaciones de estas medidas. § 10. Innecesariedad de contracautela. § 11. Requisitos para la adopción de las medidas. § 12. Caducidad. § 13. Lisexpensas .....	219
Art. 1296. § 1. Ámbito de aplicación .....	229
Art. 1297. ....	229
Art. 1298. § 1. Garantías legales en favor del cónyuge no administrador. § 2. Arrendamientos posteriores a la demanda de separación de bienes. § 3. Carácter de la presunción legal. § 4. Bienes comprendidos. § 5. Acción de fraude. § 6. Aplicabilidad de las normas sobre el fraude pauliano. § 7. El fraude genérico .....	230
Art. 1299. § 1. Cuestiones a considerar .....	233

#### A) La indivisión postcomunitaria

§ 2. Concepto. § 3. Naturaleza jurídica. § 4. Caracteres. § 5. Contenido. § 6. Pasivo. § 7. Gestión de los bienes indivisos .....	234
---	-----

#### B) Liquidación de la sociedad conyugal

§ 8. Concepto. § 9. Recompensas. § 10. Principales casos de recompensas y su valuación. § 11. Mejoras. § 12. Redención de derechos reales. § 13. Donaciones con cargos. § 14. Legado de gananciales. § 15. Donación de gananciales. § 16. Bienes adquiridos con bienes de distinto origen. § 17. Acciones. § 18. Fondos de comercio. § 19. Enajenación de bienes propios. § 20. Prima de seguros. § 21. Deudas comunes pagadas con dinero propio y deudas propias pagadas con dinero ganancial. § 22. Prueba de las recompensas. § 23. Carácter de la acción. § 24. Participación de los bienes .....	240
Art. 1300. § 1. Deber alimentario no obstante la separación de bienes. § 2. Aplicabilidad del artículo 6° de la ley 11.357, frente a terceros ....	250
Art. 1301. § 1. Carácter de los bienes adquiridos con posterioridad a la separación de bienes .....	251
Art. 1302. ....	251
Art. 1303. § 1. Inaplicabilidad de ambas normas .....	251
Art. 1304. ....	252
Art. 1305. § 1. Cesación de la separación de bienes. § 2. Interpretación propiciada. § 3. El tema en las IX Jornadas Nacionales de Derecho Civil (1983) .....	252
Art. 1306. ....	255

#### A) Disolución de la sociedad conyugal por divorcio

§ 1. El régimen anterior a la reforma. § 2. La disolución de pleno derecho en el régimen actual. § 3. Situación de los matrimonios divorciados con anterioridad a la entrada en vigencia de la nueva norma. § 4. Situación de los terceros de buena fe .....	256
--	-----

#### B) Imputación de los alimentos provisionales entre cónyuges

§ 5. Naturaleza de los alimentos provisionales. § 6. La cuestión a partir de la reforma de la ley 17.711. § 7. Naturaleza asistencial no obstante la imputación legal. § 8. Supuesto en que las erogaciones alimentarias no se satisfagan con bienes o fondos gananciales. § 9. Casos en que los alimentos no se imputarán a la parte de gananciales que corresponde al alimentado en la liquidación de la sociedad conyugal .....	257
--	-----

#### C) La separación de hecho

§ 10. Incidencia de la separación de hecho en el régimen patrimonial del matrimonio. Antecedentes. § 11. Jurisprudencia anterior a la reforma de la ley 17.711. § 12. Interpretación del tercer párrafo del art. 1306. Crítica. § 13. Acerca de la acción declarativa tendiente a acreditar la separación de hecho o la culpa en la separación. § 14. Subsistencia de la inocencia de la separación de hecho .....	264
Art. 1307. ....	268
Art. 1308. ....	268
Art. 1309. ....	269
Art. 1310. ....	269
Art. 1311. § 1. Ausencia con presunción de fallecimiento. § 2. El derecho de opción de la mujer ausente. § 3. Límite temporal de la continuación de la sociedad conyugal. § 4. Segundas nupcias de la mujer del ausente. § 5. Opción por la disolución de la sociedad conyugal ...	269
Art. 1312. § 1. Nulidad del matrimonio .....	272
Art. 1313. § 1. Normas aplicables. § 2. Derecho de requerir la partición. § 3. Régimen del bien de familia. § 4. Mantenimiento total o parcial de la indivisión postcomunitaria. Indivisiones forzosas. § 5. Forma .....	272
Art. 1314. § 1. Liquidación de sociedades conyugales sucesivas .....	275
Art. 1315. § 1. Partición de los gananciales. § 2. Imputación del pasivo y contribución en las deudas. § 3. Modo de contribución en las cargas. § 4. Acuerdos entre cónyuges sobre el modo de operarse la partición. § 5. Cuenta particionaria. § 6. Acuerdo sobre la partición durante el procedimiento de liquidación judicial .....	276
Art. 1316. § 1. Caso de bigamia. § 2. Mala fe de ambos cónyuges. § 3. Buena fe del bigamo. § 4. Caso en que la acción de nulidad caduca por muerte de los cónyuges .....	282
Art. 1316 bis. § 1. Remisión .....	284

## CAPÍTULO VIII

## DE LA RESTITUCIÓN DE LOS BIENES DOTALES

Art. 1317.	284
Art. 1318.	284
Art. 1319.	284
Art. 1320.	284
Art. 1321.	285
Art. 1322. § 1. Restitución de bienes propios	285

## APÉNDICE

## BIEN DE FAMILIA

## LEY 14.394

Art. 34. § 1. La cuestión en la Constitución Nacional. § 2. Regímenes especiales de protección. § 3. Superposición de regímenes especiales y el bien de familia. § 4. Instituciones de propósito análogo en el Código Civil. § 5. Normativa insuficiente. § 6. El interés familiar. § 7. El orden público. § 8. La afectación es voluntaria. § 9. No surge un condominio. § 10. Reglamentación. § 11. Reglamentación en el orden nacional. § 12. Reglamentación en las provincias. § 13. Valor del inmueble. § 14. Terreno desprovisto de construcción. § 15. Construcción precaria. § 16. Inmueble destinado a comercio, industria o consultorio profesional. § 17. Inmueble parcialmente destinado a vivienda y a explotación lucrativa. § 18. Concepto de explotación personal del inmueble o industria. Remisión. § 19. Ampliación de la afectación. § 20. Suma de dinero que reemplaza al inmueble. § 21. Permuta	236
Art. 35. § 1. Constitución e inscripción. § 2. Efectos ante los beneficiarios y ante terceros. § 3. Inscripción y origen de la deuda en el mismo día	295
Art. 36. § 1. Sentido de la norma. § 2. Vínculos matrimoniales y extramatrimoniales. § 3. El cónyuge. § 4. Descendientes o ascendientes. § 5. Situación de los colaterales. § 6. Convivencia. § 7. Descendientes del propietario que no lo son de su cónyuge. § 8. Descendientes del cónyuge que no lo son del propietario. § 9. Vínculos familiares adoptivos. § 10. Nulidad del matrimonio. § 11. Número de parientes. § 12. Otros requisitos. § 13. Concubinato	297
Art. 37. § 1. Inenajenabilidad. § 2. La conformidad del cónyuge. § 3. Desafectación. Remisión. § 4. Venta, permuta, donación, dación en pago. § 5. Enajenación parcial. § 6. Cesión de derechos hereditarios. § 7. Cesión entre coherederos. § 8. Tercero que adquiere por usucapión. § 9. Gravámenes. § 10. Justificación de la norma. § 11. Conformidad anticipada del cónyuge. § 12. Autorización supletoria.	

§ 13. Conformidad de los beneficiarios. § 14. Nulidad de la enajenación o gravamen. § 15. Enajenación de frutos. § 16. Derecho de los beneficiarios de habitar el inmueble. § 17. Aplicación analógica de las normas sobre uso y habitación. § 18. Demolición del edificio. § 19. Realización de mejoras y demolición parcial del inmueble. § 20. Demolición del edificio dividido en propiedad horizontal. § 21. Actos de administración. § 22. Locación. § 23. Legados y mejoras. § 24. Subsistencia de la afectación tras la muerte del propietario. § 25. Herederos no declarados beneficiarios, partición, protección de la legítima	302
Art. 38. § 1. Deudas de fecha posterior. § 2. Expensas comunes. § 3. Primas de seguros en la propiedad horizontal. § 4. Alimentos. § 5. Acuerdo con el acreedor sobre futura inscripción del bien. § 6. Devolución de un pago. § 7. Obligaciones de origen extracontractual. § 8. Deuda originada el mismo día en que se inscribió el bien de familia. § 9. Fecha de la sentencia que reconoce la obligación. § 10. Ejecución por deudas del condómino. § 11. Oposición de acreedores a la inscripción de la declaratoria de herederos. § 12. Deudas de los herederos. § 13. Honorarios del juicio sucesorio. § 14. Desafectación a pedido del acreedor. Remisión. § 15. Los acreedores de los cónyuges tras la partición de la sociedad conyugal. Remisión. § 16. Concurso o quiebra. § 17. Desapoderamiento. § 18. Bien de familia constituido por donación de tercero. § 19. Adopción de otras medidas cautelares. § 20. Obligaciones provenientes de impuestos o tasas. § 21. Contribución de mejoras. § 22. Gravámenes constituidos con arreglo a lo dispuesto en el artículo 37. § 23. Créditos por construcción o mejoras introducidas en la finca. § 24. Conformidad del propietario con el embargo. § 25. Los otros acreedores. § 26. Acción de fraude promovida por los beneficiarios	309
Art. 39. § 1. Propiedad de los frutos. § 2. Embargo de los frutos. § 3. Frutos que aprovecha exclusivamente el propietario. § 4. Carga de la prueba. § 5. Productos	320
Art. 40. § 1. Desgravación impositiva y normas provinciales. § 2. Los restantes bienes que integran la herencia. § 3. Desafectación dentro de los cinco años. § 4. Afectación por testamento. § 5. Tasa de justicia	322
Art. 41. § 1. Habitación en el inmueble. § 2. Explotación del inmueble. § 3. Inmueble dado en locación. § 4. Inmueble parcialmente dado en locación. § 5. Reglamentación en el orden nacional. § 6. Derecho de los beneficiarios a habitar en el inmueble. § 7. Excepciones transitorias	324
Art. 42.	326
Art. 43. § 1. Constitución, gestión e inscripción. § 2. El registro en el orden nacional. § 3. Gestión del propietario y capacidad requerida para afectar. § 4. Presentación de la escritura que acredita el dominio. § 5. Adquirente por boleto que no cuenta con escritura a su nombre. § 6. Convivencia. § 7. Hogar de la familia o explotación por cuenta propia. § 8. Deuda por impuestos y tasas. § 9. Facultad de designar a los beneficiarios. § 10. Parientes que pueden ser designados beneficiarios. Remisión. § 11. Aceptación del beneficiario. § 12. Nuevos beneficiarios. § 13. Exclusión de beneficiarios. § 14. Bien propio de uno de los cónyuges. § 15. Bien ganancial. § 16. Ganancial adquirido conjuntamente por ambos esposos. § 17. Sociedad conyugal disuelta. § 18. Afectación posterior a la notificación de la demanda de divorcio y anterior a la sentencia. § 19. Inmueble hipotecado.	

§ 20. Inmueble embargado. § 21. Usufructo en beneficio de tercero.	
§ 22. Inmueble en condominio. § 23. Parentesco de cada condómino con los beneficiarios que designa. § 24. Condóminos que se designan beneficiarios. § 25. Concubinos condóminos	326
Art. 44. § 1. Capacidad para disponer la afectación. § 2. Desgravación impositiva. Remisión. § 3. Juez competente. § 4. Legítima afectada	335
Art. 45. § 1. Opción. § 2. Los acreedores. § 3. Copropietario de inmueble afectado que pretende afectar otro. § 4. Beneficiario del régimen que afecta otro inmueble de su propiedad	336
Art. 46.	337
Art. 47. § 1. Desgravación. § 2. Reducción de arancel notarial. § 3. Asesoramiento y colaboración gratuitos	338
Art. 48. § 1. Valor real. § 2. Posterior desafectación del bien	339
Art. 49. § 1. Carácter de la enumeración legal. § 2. Alcances de la desafectación. § 3. Forma de la desafectación en jurisdicción nacional. § 4. Escritura de desafectación	340

*A) Desafectación pedida por el propietario (inciso a)*

§ 5. Limitación de facultades. § 6. Falta del cónyuge. § 7. Oposición del cónyuge. § 8. Inmueble propio o ganancial. § 9. Ganancial de titularidad conjunta. § 10. Enajenación y desafectación. § 11. Venta prometida por ambos cónyuges. § 12. Conformidad tácita del cónyuge. § 13. Costas. § 14. Cónyuges divorciados. § 15. El divorcio como causal de desafectación. Remisión. § 16. Asentimiento conyugal del artículo 1277. § 17. Desafectación de una parte del inmueble	342
--	-----

*B) Desafectación pedida por la mayoría de los herederos (inciso b)*

§ 18. Sentido de la norma. § 19. Juez de la sucesión o la autoridad competente. § 20. Ministerio Público de Menores. § 21. Enajenación prometida por los herederos. Remisión	346
--	-----

*C) Desafectación en caso de condominio (inciso c)*

§ 22. Composición de la mayoría. § 23. Caso de empate. § 24. Pretensión de un condómino contra la voluntad de la mayoría. § 25. Ganancial de titularidad de ambos esposos. Remisión	346
---	-----

*D) Desafectación por ausencia de los requisitos legales (inciso d)*

§ 26. Nulidad de la afectación. § 27. Colaterales beneficiarios, si existen cónyuge, ascendientes o descendientes. § 28. Habitación y convivencia en el inmueble. § 29. Las circunstancias del caso. § 30. Subsistencia de la afectación tras la muerte del propietario. § 31. Herederos sin vínculo de parentesco. § 32. Partición tras la muerte del propietario. § 33. Herederos, no declarados beneficiarios. § 34. Ocupación del inmueble por la segunda esposa. § 35. Desafectación pedida por la mayoría de los herederos. § 36. Protección de la legítima. § 37.	
--	--

Testamento que dispone la constitución del bien de familia y que afecta a la legítima. Remisión. § 38. Divorcio y desafectación. § 39. Exclusión de un cónyuge del hogar. § 40. Partición de la sociedad conyugal. § 41. La adjudicación y los acreedores de los cónyuges. § 42. Aumento de valor del inmueble. § 43. Nulidad del matrimonio. § 44. Frutos que sólo aprovecha el propietario. § 45. Incumplimiento transitorio de la obligación de habitar o explotar el inmueble. Remisión. § 46. Exclusión de beneficiarios a pedido del propietario. Remisión. § 47. Acreedores. § 48. Fallecimiento de todos los beneficiarios. § 49. Subsistencia del constituyente. § 50. Subsistencia del coconstituyente. § 51. Subsistencia de un solo beneficiario	347
--	-----

*E) Expropiación, reivindicación, venta judicial, causa grave (inciso e)*

§ 52. Expropiación, reivindicación, venta judicial. § 53. Acreedores. Remisión. § 54. Vía procesal para ordenar la desafectación pedida por un acreedor. § 55. Acreedor de un condómino. § 56. Causa grave. § 57. Usucapión. § 58. Embargo por los honorarios	358
Art. 50. § 1. Cosa juzgada. § 2. Apelación. § 3. Controversias planteadas en sede judicial. Remisión. § 4. Recurso extraordinario	360

### TÍTULO III

#### DEL CONTRATO DE COMPRA Y VENTA

Art. 1323. § 1. Introducción. § 2. Terminología. § 3. Evolución histórica. § 4. Concepto. § 5. Importancia. § 6. Compraventa civil y comercial. § 7. Caracteres. § 8. Remisión. § 9. La compraventa y otros contratos	361
Art. 1324. § 1. La compraventa como acto voluntario. § 2. Expropiación. § 3. Convenio antecedente con imposición de venta. § 4. Imposición testamentaria. § 5. Exigencia y liquidación de condominio o indivisión. § 6. Casos sujetos a ejecución judicial. § 7. Caso del administrador de bienes ajenos. § 8. Otros supuestos de ventas forzadas	379
Art. 1325. § 1. Compraventa y dación en pago. § 2. Consecuencias de la identidad de efectos	386
Art. 1326. § 1. Necesaria correspondencia entre el acto celebrado y el contrato de compraventa. § 2. Simulación y compraventa. § 3. Importancia de la calificación dada por las partes	387

#### CAPÍTULO I

##### DE LA COSA VENDIDA

Art. 1327. § 1. La cosa como objeto de la compraventa. § 2. Cosas presentes y futuras. § 3. Cosas cuya enajenación aparece prohibida	388
Art. 1328. § 1. La existencia de la cosa. § 2. Extinción parcial de la cosa. § 3. Caso del comprador que opta por dejar sin efecto el contrato.	

§ 4. Caso del comprador que opta por exigir reducción del precio. § 5. Magnitud de la pérdida parcial. § 6. Venta de un conjunto de cosas ..	390
Art. 1329. § 1. La cosa ajena y los contratos. § 2. Remisión. § 3. La cosa ajena y la compraventa civil. § 4. La cosa ajena y la compraventa comercial. § 5. Extensión de la norma del art. 1329. § 6. Valoración crítica. § 7. Situación de las ventas hechas por el indigno y por el heredero aparente. § 8. Efectos de la venta de cosa ajena. § 9. La venta prohibida de cosa ajena y las relaciones entre los sujetos del contrato. § 10. La venta prohibida de cosa ajena y las relaciones con el dueño de la cosa ..	393
Art. 1330. § 1. Subsanación de la invalidez. § 2. La ratificación del propietario. § 3. Adquisición ulterior del dominio por parte del vendedor ..	402
Art. 1331. § 1. La compraventa de la parte indivisa del condómino. § 2. La venta de la totalidad de la cosa habida en condominio. § 3. Resarcimiento a favor del comprador. § 4. El objeto del contrato debe ser una cosa. § 5. Derecho de reivindicación. § 6. Carácter de la ineficacia. § 7. Quiénes pueden demandar la ineficacia. § 8. Convalidación de la venta ..	403
Art. 1332. § 1. Las cosas futuras y la compraventa. § 2. Cosas sujetas a riesgo ..	408
Art. 1333. § 1. Cosas determinadas y determinables. § 2. La existencia de la cosa vendida. § 3. Dudas sobre la determinabilidad de la cosa ..	409
Art. 1334. § 1. Indeterminabilidad ..	410
Art. 1335. § 1. Excepción al art. 1334 ..	411
Art. 1336. § 1. Modalidades en la venta de cosas muebles. § 2. Las ventas a satisfacción del comprador. § 3. Venta "ad gustum": concepto. § 4. La condición: su carácter. § 5. La mención expresa de la condición. § 6. Venta sujeta a ensayo o prueba. § 7. La prueba o ensayo ..	412
Art. 1337. § 1. Plazo para degustar o probar la cosa. § 2. La cuestión en la compraventa comercial ..	415
Art. 1338. § 1. Venta de cosa de calidad determinada. § 2. Determinación de la calidad de la cosa. § 3. Caso en que la cosa se ajusta a la calidad contratada. § 4. Caso en que la cosa no se ajusta a la calidad comprometida. § 5. Venta de cosas según muestra. § 6. Venta sobre muestra tipo ..	416
Art. 1339. § 1. Venta por junto. § 2. Efectos ..	418
Art. 1340. § 1. Venta por peso, cuenta o medida. § 2. Efectos ..	419
Art. 1341. § 1. Efectos de la venta hecha por junto ..	419
Art. 1342. § 1. Perfeccionamiento de las ventas hechas al peso, cuenta o medida ..	420
Art. 1343. § 1. Derechos de las partes en la compraventa de cosas pesadas, medidas o contadas. § 2. Presunción legal ..	420
Art. 1344. § 1. Modalidades en cuanto a la venta de inmuebles. § 2. Venta "ad corpus". § 3. Ventas que no son "ad corpus". § 4. Excepción al principio de la carencia de derechos para formular reclamos. § 5. Venta a un precio la medida sin indicación del área. § 6. Venta con expresión del área que se ha de tomar de otra mayor. § 7. Venta con expresión del área y precio por medida. § 8. Venta con expresión del área y por un precio global único. § 9. Venta de varios inmuebles ....	421

Art. 1345. § 1. Efectos de la venta con indicación del área y del precio por medida. § 2. Superficie mayor. § 3. Superficie menor. § 4. El vigésimo del área total. § 5. La norma del art. 1345 es supletoria ....	425
Art. 1346. § 1. Efecto de la expresión de medida ..	427
Art. 1347. § 1. Caso de que haya aumento del precio ..	428
Art. 1348. § 1. Compensación de diferencias en la venta de varios inmuebles ..	429

## CAPÍTULO II

## DEL PRECIO

Art. 1349. § 1. Precio. § 2. Precio cierto. § 3. Determinación de una suma a pagar. § 4. Precio mixto. § 5. Precio en moneda extranjera. § 6. Precio en moneda extranjera e imprevisión. § 7. Precio cuya determinación queda al arbitrio de una persona. § 8. Precio fijado con referencia a otra cosa cierta ..	431
Art. 1350. § 1. No determinación del precio por el tercero. § 2. Negativa injustificada del tercero ..	435
Art. 1351. § 1. Carácter de la determinación hecha por el tercero ..	436
Art. 1352. § 1. Fijación del precio. § 2. Retrotracción de efectos. § 3. Quiebra del vendedor. § 4. Retrotracción y prioridad del acreedor de fecha anterior ..	438
Art. 1353. § 1. Precio de plaza. § 2. Fecha de la determinación. § 3. Personas que hacen la determinación ..	440
Art. 1354. § 1. Cosa entregada sin determinación del precio. § 2. Dudas sobre el precio de la cosa. § 3. Presunción legal ..	441
Art. 1355. § 1. Precio indeterminado. § 2. Justo precio. § 3. El precio ofrecido por otro. § 4. Precio sujeto al arbitrio de los contratantes. § 5. Precio serio. § 6. Precio al costo ..	442
Art. 1356. § 1. Precio mixto ..	445

## CAPÍTULO III

## DE LOS QUE PUEDEN COMPRAR Y VENDER

Art. 1357. § 1. De los que pueden comprar y vender. § 2. Incapacidades genéricas. § 3. Menores de edad ..	445
Art. 1358. § 1. La contratación entre cónyuges. § 2. La contratación entre cónyuges en el derecho argentino. § 3. La prohibición de la compraventa. § 4. Los sujetos de la prohibición son los esposos. § 5. Venta anterior al matrimonio. § 6. Cónyuges divorciados vincularmente. § 7. Cónyuges divorciados no vincularmente. § 8. Matrimonio anulado y matrimonio inexistente. § 9. Matrimonio "in fraudem legis". § 10. Adquisición en pública subasta. § 11. Carácter restrictivo de la prohibición. § 12. Situación jurídica de la venta entre cónyuges ...	446



Art. 1359. § 1. Incapacidad de los padres, tutores y curadores. § 2. Consecuencia de la violación de la prohibición del art. 1359. § 3. Carácter de la incapacidad .....	452
Art. 1360. § 1. Remisión .....	454
Art. 1361. § 1. Metodología. § 2. Alcance de la prohibición. § 3. Prohibición respecto de los padres. § 4. Situación de los tutores y curadores. § 5. Prohibición respecto de los albaceas. § 6. Prohibición respecto de los mandatarios. § 7. Empleados públicos. § 8. Jueces, abogados, fiscales, defensores de menores, procuradores, tasadores y escribanos. § 9. Amigables componedores y otros. § 10. Carácter de la compra hecha en violación del inc. 6º del art. 1361. § 11. Ministros ..	454
Art. 1362. § 1. Personas comprendidas en la prohibición .....	462

## CAPÍTULO IV

## DE LAS CLÁUSULAS ESPECIALES QUE PUEDEN SER AGREGADAS AL CONTRATO DE COMPRA Y VENTA

Art. 1363. § 1. Cláusulas especiales. § 2. La enunciación de cláusulas especiales no es taxativa .....	462
Art. 1364. § 1. Inalienabilidad. § 2. Persona determinada. § 3. Violación de la prohibición. § 4. Violación del pacto prohibido. § 5. Violación del pacto permitido. § 6. Los proyectos de reforma .....	463
Art. 1365. § 1. Cuestión metodológica. § 2. Concepto de venta "a satisfacción del comprador" .....	467
Art. 1366. § 1. Pacto de retroventa. § 2. Denominación .....	467
Art. 1367. § 1. Pacto de reventa. § 2. Denominación y antecedentes. § 3. Relación con la retroventa .....	468
Art. 1368. § 1. Pacto de preferencia. § 2. Denominación. § 3. Esencia jurídica .....	469
Art. 1369. § 1. Pacto de mejor comprador .....	470
Art. 1370. § 1. Ventas condicionales: metodología. § 2. Condición suspensiva y situación del vendedor. § 3. Medidas conservatorias. § 4. Situación de la cosa ya entregada. § 5. Situación del precio y de la cosa no cumplida la condición. § 6. Casos de ventas sujetas a condición suspensiva .....	470
Art. 1371. § 1. Situación de la venta pendiente la condición. § 2. Situación de la venta cumplida la condición .....	474
Art. 1372. § 1. Caso de duda .....	475
Art. 1373. § 1. Cláusula de poder arrepentirse. § 2. Efectos. § 3. El pacto en el boleto de compraventa .....	476
Art. 1374. § 1. Advertencia. § 2. La compraventa y el pacto comisorio tácito. § 3. La compraventa y el pacto comisorio expreso. § 4. La existencia de pacto comisorio hace al contrato resoluble. § 5. Prohibición de pacto comisorio en la compraventa de cosas muebles .....	476
Art. 1375. § 1. Efectos del pacto comisorio en la compraventa. § 2. Falta de pago del precio en el plazo convenido. § 3. Falta de pago del precio si no hubo plazo fijado para hacerlo. § 4. Resolución o exigencia del pago del precio. § 5. Recepción parcial del precio .....	482

Art. 1376. § 1. Venta con reserva de dominio: concepto. § 2. Antecedentes. § 3. Inconvenientes. § 4. El pacto y los bienes muebles e inmuebles. § 5. Esencia jurídica .....	485
Art. 1377. § 1. Remisión. § 2. Condición jurídica del comprador. § 3. Clase de cosas a que se aplica .....	489
Art. 1378. § 1. Forma de expresar la satisfacción. § 2. Enunciación no taxativa. § 3. Pago del precio sin reserva alguna. § 4. Silencio guardado por el comprador .....	491
Art. 1379. § 1. La intimación judicial .....	493
Art. 1380. § 1. El pacto de retroventa en la venta de cosas muebles. § 2. Violación de la prohibición .....	494
Art. 1381. § 1. Plazo máximo de la retroventa. § 2. Plazo mayor de tres años. § 3. Desde cuándo se computa el plazo. § 4. Inexistencia de plazo. § 5. Prórroga del plazo. § 6. Plazo y prescripción de la acción .....	496
Art. 1382. § 1. Efectos del plazo. § 2. Naturaleza del plazo. § 3. Forma de hacer valer la retroventa .....	499
Art. 1383. § 1. Recuperación de la cosa .....	501
Art. 1384. § 1. Efectos del pacto con relación al vendedor antes del vencimiento del plazo. § 2. Obligaciones del vendedor. § 3. Restitución del precio. § 4. Restitución de gastos. § 5. Reembolso de mejoras no voluntarias. § 6. Toma de posesión por parte del vendedor ..	502
Art. 1385. § 1. Situación del comprador antes del vencimiento del plazo. § 2. Restitución de la cosa. § 3. Responsabilidad por la pérdida o deterioro de la cosa. § 4. Continuidad posesoria para la usucapión .....	505
Art. 1386. § 1. Transmisibilidad del pacto .....	507
Art. 1387. § 1. Situación jurídica del derecho en cabeza de varios titulares .....	507
Art. 1388. § 1. Sujetos pasivos de la retroventa. § 2. Situación de terceros adquirentes .....	508
Art. 1389. § 1. Condóminos .....	510
Art. 1390. § 1. Pluralidad de sujetos pasivos .....	510
Art. 1391. § 1. El pacto de reventa. § 2. Diferencias de efectos con la retroventa. § 3. La venta, la compraventa y el pacto de reventa .....	511
Art. 1392. § 1. El pacto de preferencia. § 2. Limitación. § 3. Forma .....	513
Art. 1393. § 1. Pacto de preferencia sobre cosa mueble. § 2. Forma y condiciones de las comunicaciones que deben hacerse las partes. § 3. Pacto de preferencia en la venta de cosa inmueble. § 4. Caducidad del derecho de preferencia. § 5. Obligaciones que asume el vendedor que ejerce el derecho de preferencia. § 6. Vendedores condóminos. § 7. Extinción del pacto de preferencia. § 8. Mala fe del comprador .....	515
Art. 1394. § 1. La comunicación del comprador. § 2. Venta sin aviso. § 3. Venta desatendiendo el derecho ejercido por el titular del "ius praelationis". § 4. Los daños y perjuicios. § 5. Situación del comprador frente al tercero .....	519
Art. 1395. § 1. Introducción. § 2. Venta de muebles en pública subasta. § 3. Venta de inmuebles en pública subasta. § 4. Omisión de dar aviso .....	521
Art. 1396. § 1. Inherencia personal .....	523
Art. 1397. § 1. Transmisibilidad del pacto de mejor comprador. § 2. El pacto de mejor comprador y el concurso del vendedor .....	524

Art. 1398. § 1. Caracterización y esencia jurídica del pacto de mejor comprador. § 2. Diferencia con el pacto de preferencia. § 3. Efectos .....	525
Art. 1399. § 1. El estado de la cosa. § 2. Precio más ventajoso .....	526
Art. 1400. § 1. El pacto de mejor comprador y las cosas muebles. § 2. El plazo de tres meses .....	528
Art. 1401. § 1. Comunicación al comprador .....	530
Art. 1402. § 1. Caso de varios compradores o vendedores .....	531
Art. 1403. § 1. Únicos casos en que se puede ejercer el derecho emergente de pacto de mejor comprador .....	532
Art. 1404. § 1. Las ventas aleatorias. § 2. Venta de cosa futura asumiendo el comprador el riesgo de su no existencia. § 3. Naturaleza jurídica de la "emptio spei". § 4. Distinción entre venta aleatoria y venta condicional. § 5. Culpa del vendedor .....	533
Art. 1405. § 1. Venta de cosa sujeta a riesgo de no existir "en cualquier cantidad" .....	536
Art. 1406. § 1. Venta de cosa existente sujeta a riesgo .....	537
Art. 1407. § 1. Existencia de dolo .....	538

## CAPÍTULO V

## DE LAS OBLIGACIONES DEL VENDEDOR

Art. 1408. § 1. Las obligaciones del vendedor. § 2. Obligación de conservar la cosa y de mantenerla inalterada. § 3. Los gastos de conservación de la cosa. § 4. Las obligaciones de conservar y mantener inalterada la cosa rigen para el vendedor de cosa cierta. § 5. Extensión de las obligaciones del vendedor. § 6. Modificación sustancial. § 7. Extensión temporal de las obligaciones de conservación y de abstención de efectuar modificaciones .....	538
Art. 1409. § 1. La obligación de entregar la cosa. § 2. Cosa libre de toda posesión. § 3. Entrega de los accesorios. § 4. Entrega en tiempo debido .....	542
Art. 1410. § 1. Lugar de entrega de la cosa. § 2. Cosas inciertas o cantidades de cosas .....	546
Art. 1411. § 1. Lugar donde debe recibirse el precio .....	547
Art. 1412. § 1. Metodología. § 2. Derecho de opción. § 3. Opción de resolver. § 4. Principio de ejecución. § 5. Opción por el cumplimiento .....	548
Art. 1413. § 1. Imposibilidad del vendedor de entregar la cosa. § 2. Derecho de opción del comprador. § 3. Extensión de la norma. § 4. Casos de imposibilidad. § 5. Imposibilidad temporaria. § 6. Obligación de restituir el precio. § 7. Los intereses del precio .....	550
Art. 1414. § 1. Remisión .....	552
Art. 1415. § 1. Los gastos de entrega de la cosa son a cargo del vendedor. § 2. Cuáles deben considerarse gastos de entrega. § 3. Gastos que no se hallan a cargo del vendedor. § 4. Pacto expreso .....	552
Art. 1416. § 1. Los riesgos, frutos y acciones de la cosa. § 2. Riesgos. § 3. Ventajas y frutos. § 4. Mora del comprador .....	554

Art. 1417. § 1. Una norma superflua y equivocada .....	555
Art. 1418. § 1. Esencia del derecho del vendedor a la negativa de entregar la cosa. § 2. El principio rige en las compraventas al contado. § 3. Norma supletoria .....	556
Art. 1419. § 1. Venta a término. § 2. Situación de insolvencia. § 3. Momento en que debe existir la insolvencia. § 4. Afianzamiento. § 5. Prueba de la insolvencia .....	557
Art. 1420. § 1. Presupuestos fácticos de la norma. § 2. Extensión a la venta de inmuebles. § 3. Alcance de la indemnización .....	558
Art. 1421. § 1. Venta de cosas fungibles y de cantidades de cosas. § 2. Pérdida o deterioro de la cosa .....	559
Art. 1422. § 1. Alcance del adverbio "sólo". § 2. Promesas de venta. § 3. Depósito judicial del precio .....	560
Art. 1423. § 1. Otra norma superflua y equivocada .....	561

## CAPÍTULO VI

## DE LAS OBLIGACIONES DEL COMPRADOR

Art. 1424. § 1. Obligaciones del comprador. § 2. Pago del precio. § 3. Falta de determinación del plazo y del lugar. § 4. Venta a crédito. § 5. Plazo incierto. § 6. Venta de varias cosas por un precio único. § 7. Pago que debe hacerse a un tercero. § 8. Pago del instrumento de la venta y costos del recibo .....	562
Art. 1425. § 1. Derecho a suspender el pago del precio. § 2. El temor fundado. § 3. Carga de la prueba. § 4. Momento en que debe alegarse la existencia de temor fundado. § 5. Las turbaciones de hecho. § 6. Intereses del precio retenido. § 7. Retención del precio y cosa entregada. § 8. Renuncia al derecho de retener el precio. § 9. Cese del derecho de retención y afianzamiento .....	565
Art. 1426. § 1. El enunciado del art. 1426. § 2. Entrega de la cosa en discordancia con lo expresado en el contrato. § 3. Falta de entrega de los accesorios. § 4. Entrega de cosas de especie o calidad diversa de la del contrato. § 5. Entrega fraccionada. § 6. Derecho del comprador. § 7. Oportunidad. § 8. Suspensión del pago y responsabilidad frente al vendedor .....	572
Art. 1427. § 1. Obligación de recibir la cosa .....	575
Art. 1428. § 1. Falta de pago del precio. § 2. Remisión .....	575
Art. 1429. § 1. Remisión .....	576
Art. 1430. § 1. Sanciones por el incumplimiento de la obligación de recibir la cosa. § 2. Consignación de la cosa. § 3. Opción entre requerir el pago del precio y la resolución del contrato .....	576
Art. 1431. § 1. Los dos supuestos de la norma .....	577
Art. 1432. § 1. Alcance del art. 1204 respecto de esta norma .....	577
Art. 1433. § 1. Venta de inmueble hipotecado. § 2. Distintas posibilidades. § 3. Casos en que puede ejercerse la retención ante la existencia de hipoteca u otros gravámenes .....	578

## VENTA DE INMUEBLES EN LOTES Y A PLAZOS

## LEY 14.005

Art. 1° § 1. Los antecedentes de la ley. § 2. El propósito tuitivo de la ley. § 3. La ley 14.005 y el Código Civil. § 4. Las reformas introducidas por la ley 23.266. § 5. Los contratos sometidos al régimen de la ley 14.005. § 6. Inmueble fraccionado en lotes. § 7. El precio debe ser pagado en cuotas periódicas. § 8. Que la escritura no se otorgue de inmediato. § 9. La venta de lotes y la ley 23.073 .....	580
Art. 2° § 1. La llamada "forma esencial de validez". § 2. Deberes del propietario (vendedor). § 3. Registro donde debe hacerse la anotación. § 4. Incumplimiento de los deberes del propietario. Consecuencias. § 5. Derechos de los adquirentes frente al incumplimiento del vendedor. § 6. La omisión de reinscribir (art. 2°, ley 14.005) y las consecuencias previstas en la ley 23.073 .....	592
Art. 3° § 1. Requisitos del objeto y legitimación del sujeto. § 2. Inmueble hipotecado .....	601
Art. 4° § 1. Forma del contrato de venta de los lotes. § 2. Necesidad de instrumento escrito. § 3. Contenido del instrumento. § 4. Necesidad de inscribir el instrumento. Plazo. § 5. Efectos de la anotación del boleto. § 6. Omisión de la inscripción del boleto .....	603
Art. 5° § 1. Efectos de la inscripción prevista en el art. 2°. § 2. Efectos del desistimiento. § 3. Sanciones. Remisión .....	616
Art. 6° § 1. Efectos de las anotaciones registrales. § 2. Reinscripción del art. 2°. Efectos entre las partes. § 3. Efectos de la registración del instrumento de venta (boleto) con relación a terceros .....	618
Art. 7° § 1. Efectos particulares del contrato de compraventa de lotes. § 2. Derecho del comprador a obtener la escritura. § 3. Plazo para otorgar la escritura. § 4. Garantía hipotecaria. § 5. Derecho a la escritura en la ley 23.073 .....	620
Art. 8° § 1. Exclusión del pacto comisorio. § 2. Inadmisibilidad de la resolución. § 3. Pacto comisorio y mora en el pago de las cuotas. § 4. Admisibilidad del pacto comisorio. Derecho de arrepentirse. § 5. Mejoras o construcciones. Base para computar su valor. § 6. Efecto de la resolución. Restituciones recíprocas. § 7. Exclusión del pacto comisorio e imposibilidad de resolver los contratos incluidos en la ley 23.073 .....	624
Art. 9° § 1. El plazo de pago está establecido en favor del comprador. § 2. Incidencia de la ley 23.073 .....	629
Art. 10. § 1. Inscripción de la cesión. § 2. La ley 23.073 .....	632
Art. 11. § 1. Honorarios de escribanos. § 2. Exención de impuestos y tasas .....	632
Art. 12. § 1. Sujetos comprendidos. § 2. Contratos comprendidos. § 3. Extensión de la responsabilidad .....	635
Art. 13. § 1. Fundamentos del veto. § 2. Necesidad de legislar en esta materia .....	637
Art. 14. § 1. Orden público. Remisión. § 2. La ley 14.005 y el Código Civil. Remisión. § 3. Vigencia de las reformas incorporadas a la ley 14.005 por la ley 23.266. Irretroactividad .....	638

Art. 15. ....	639
---------------	-----

## APÉNDICE DE ACTUALIZACIÓN

## LEY 23.264

MODIFICACIONES AL CÓDIGO CIVIL.  
RÉGIMEN DE FILIACIÓN Y DE PATRIA POTESTAD

§ 1. Alcances de la reforma al Código Civil .....	643
Art. 1° Sustitúyense los arts. 77, 131 y 149 del Código Civil por los siguientes	643
Art. 77. § 1. Presunciones relativas al período legal de la concepción. § 2. Carácter relativo de las presunciones, a partir de la reforma. § 3. Valoración de la reforma .....	643
Art. 131. § 1. Modificaciones al régimen de la habilitación de edad. § 2. Consentimiento del menor. § 3. Forma de la habilitación otorgada por los padres. § 4. Otorgantes de la habilitación .....	646
Art. 149. § 1. Curatela del hijo menor .....	649
Art. 2° Sustitúyese el Título II de la Sección II del Libro I del Código Civil (arts. 240 al 263) por las siguientes disposiciones: .....	650

TÍTULO II  
DE LA FILIACIÓNCAPÍTULO I  
DISPOSICIONES GENERALES

Art. 240. § 1. Sustitución del Título II de la Sección Segunda del Libro Primero del Código Civil. § 2. Derogación de normas legales incompatibles. § 3. El enunciado del artículo 240. § 4. Alcances de la equiparación .....	650
Art. 241. § 1. Constancias de los certificados de nacimiento. § 2. Testimonios .....	653

CAPÍTULO II  
DETERMINACIÓN DE LA MATERNIDAD

Art. 242. § 1. Determinación de la filiación. Concepto general. § 2. Determinación legal de la maternidad. § 3. Aplicabilidad a toda maternidad. § 4. El presupuesto biológico de la determinación legal de la maternidad. § 5. Derogación tácita parcial del art. 34 del decr. ley 8204/63. § 6. Notificación de la inscripción a la madre. § 7. Maternidad en caso de fecundación con óvulo de otra mujer .....	654
---	-----

## CAPÍTULO III

## DETERMINACIÓN DE LA PATERNIDAD MATRIMONIAL

- Art. 243.** § 1. La presunción legal de la paternidad del marido de la madre. § 2. Requisitos de la presunción. § 3. Filiación materna acreditada. § 4. Hijo inscripto sólo por la madre, quien invocó carácter de soltera. § 5. Caso en que un tercero inscribe como suyo al hijo de mujer casada. § 6. Cese de la presunción: disolución del matrimonio, anulación y divorcio. § 7. Cese de la presunción mediando separación de hecho de los cónyuges. La cuestión. § 8. La separación de hecho como supuesto de imposibilidad moral de cohabitación. § 9. Legislación comparada. § 10. La separación como supuesto de cese de la presunción de paternidad del marido. § 11. La solución del actual artículo 243. § 12. El cese de la presunción de paternidad del marido respecto de los hijos nacidos después de los trescientos días de la interposición de la demanda de divorcio o de nulidad de matrimonio. § 13. Desde cuándo deben computarse los trescientos días. § 14. El rechazo de la demanda. § 15. Distintos alcances de los supuestos previstos en el 1º y 2º párrafo. § 16. Restablecimiento de la presunción de paternidad en caso de reconciliación. § 17. Cohabitación momentánea que no implica reconciliación. § 18. Desde cuándo operan los efectos de esa simple cohabitación. § 19. Hasta cuándo rige la presunción tras la momentánea cohabitación. § 20. Ausencia del marido 659
- Art. 244.** § 1. Conflictos de presunciones de paternidad. § 2. Acerca del carácter de las presunciones ..... 675
- Art. 245.** § 1. Importancia de la norma ..... 675

## CAPÍTULO IV

## DETERMINACIÓN Y PRUEBA DE LA FILIACIÓN MATRIMONIAL

- Art. 246.** § 1. Determinación de la filiación matrimonial. § 2. El asiento de la inscripción de nacimiento en la libreta de familia ..... 676

## CAPÍTULO V

## DETERMINACIÓN DE LA PATERNIDAD EXTRAMATRIMONIAL

- Art. 247.** § 1. Diferencias con la paternidad matrimonial. § 2. Valor de la posesión de estado. Remisión. § 3. Prueba de la paternidad. Pruebas biológicas. Remisión ..... 679

## CAPÍTULO VI

## DEL RECONOCIMIENTO DE LA FILIACIÓN

- Art. 248.** § 1. El reconocimiento de la paternidad y de la maternidad. § 2. Carácter escrito del reconocimiento. § 3. Valor de la posesión de estado. § 4. Aplicabilidad al reconocimiento materno ..... 680
- Art. 249.** § 1. Caracteres del reconocimiento. § 2. Reconocimientos del hijo ya fallecido ..... 681

- Art. 250.** § 1. Individualidad del reconocimiento. § 2. Hijo matrimonial. § 3. Reconocimiento del hijo por nacer. § 4. Reconocimientos que contradicen una filiación ya establecida ..... 683

## CAPÍTULO VII

## LAS ACCIONES DE FILIACIÓN. DISPOSICIONES GENERALES

- Art. 251.** § 1. Materias comprendidas ..... 685
- Art. 252.** § 1. Acción de reclamación de la filiación contradictoria con otra, anteriormente establecida ..... 686
- Art. 253.** § 1. Amplitud probatoria en las acciones de estado relativas a la filiación. § 2. Pruebas biológicas de la paternidad. § 3. Prueba hematológica. § 4. Sistema sanguíneo ABO. § 5. Sistema sanguíneo M y N. § 6. Sistema sanguíneo Rhesus. § 7. Sistema sanguíneo P. § 8. Valor de las pruebas hematológicas. § 9. Pruebas antropomórficas. § 10. Pruebas fisiológicas. § 11. Sistema HLA ("Human Lymphocyte Antigen") de histocompatibilidad. § 12. Jurisprudencia. § 13. Facultad del juez de ordenar las pruebas biológicas. § 14. Negativa a someterse a los peritajes ..... 686

## CAPÍTULO VIII

## ACCIONES DE RECLAMACIÓN DE ESTADO

- Art. 254.** § 1. Reclamación de la filiación matrimonial y extramatrimonial ..... 694

## A) Acción de reclamación de la filiación matrimonial

- § 2. Casos en que la acción resulta necesaria y procedente. § 3. Caso en que de la inscripción sólo resulta quién es la madre. § 4. La acción se dirige a probar, básicamente, la maternidad. § 5. Prueba del parto. § 6. Oponibilidad de la filiación materna. § 7. Demostrada en juicio la maternidad, opera la presunción de paternidad. § 8. El marido debe ser demandado juntamente con la presunta madre. § 9. El marido puede reconvenir por desconocimiento de la paternidad. § 10. Integración de la litis. § 11. Impugnación de la filiación que ostenta el hijo. § 12. El allanamiento a la reclamación de filiación matrimonial es inoponible en la acción de impugnación de la filiación anteriormente establecida. § 13. Acción intentada por el hijo. § 14. Imprescriptibilidad de la acción del hijo. § 15. Renuncia del hijo. § 16. La acción no caduca para el hijo. § 17. Litisconsorcio pasivo necesario en la acción de reclamación de la filiación matrimonial. § 18. Acción dirigida sólo contra la madre. § 19. Allanamiento de una de las partes. § 20. Confesión de una de las partes. § 21. Allanamiento de ambos demandados. § 22. Litisconsorcio entre los sucesores de los padres. § 23. Allanamiento de algunos sucesores. § 24. Allanamiento de la madre. Posición de los sucesores del marido. § 25. Allanamiento de todos los sucesores. § 26. Competencia. § 27. Caso en que el juicio sucesorio no ha sido promovido. § 28. Acción promovida por los herederos del hijo. § 29. Título originario con que actúan los herederos. § 30. El heredero instituido. § 31. Acción intentada por los padres del hijo ..... 695

B) *Acción de reclamación de la filiación extramatrimonial*

§ 32. Régimen vigente de la ley 23.264. § 33. Reclamación que tenga por objeto la maternidad de una mujer casada. § 34. Reclamación de la maternidad sin impugnación de la paternidad del marido. § 35. Efectos de la sentencia en el caso anterior. § 36. Allanamiento del marido de la madre en la acción de impugnación de la paternidad deducida por el hijo. § 37. Reclamación que tenga por objeto la maternidad de una mujer casada respecto de un hijo que no se presume del marido. § 38. Reclamación de la paternidad extramatrimonial juntamente con la maternidad atribuida a una mujer casada. § 39. Pruebas admisibles. Remisión. § 40. Valor de la posesión de estado. Remisión. § 41. Aplicabilidad de las restantes disposiciones del presente artículo .....	707
<b>Art. 255.</b> § 1. Antecedentes y fundamentos de la norma. § 2. Inscripciones de nacimiento comprendidas. § 3. Se requiere que la maternidad esté determinada. § 4. Citación de la madre. § 5. Actuaciones del Ministerio Público. § 6. Desistimiento .....	710
<b>Art. 256.</b> § 1. Antecedentes. § 2. La solución legal. § 3. La "exceptio plurium concubentium" alegada contra la posesión de estado ..	715
<b>Art. 257.</b> § 1. Presunción de paternidad y concubinato de los presuntos progenitores. § 2. La prueba en contrario. § 3. Pruebas biológicas que contradicen la presunción legal. § 4. La "exceptio plurium concubentium" .....	720

## CAPÍTULO IX

## ACCIONES DE IMPUGNACIÓN DE ESTADO

<b>Art. 253.</b> § 1. Impugnación de la paternidad del marido. § 2. Sistemas "cerrados" y "abiertos" de desconocimiento riguroso de la paternidad del marido. § 3. Afianzamiento del sistema abierto de impugnación de paternidad del marido. § 4. Afirmación de no paternidad. § 5. Medios de prueba. § 6. Valor de la declaración de la madre del hijo. § 7. Allanamiento de la madre. § 8. Confesión de los herederos de la madre. § 9. Confesión del marido. § 10. Impugnación del marido que había realizado actos de reconocimiento. § 11. Normas procesales del juicio. Remisión. § 12. Impugnación preventiva de la paternidad. § 13. La cuestión en el derecho francés. § 14. El desconocimiento preventivo en el régimen de la ley 23.264. § 15. Impugnación preventiva del hijo por nacer. § 16. No es obligatorio. § 17. Plazo de caducidad. § 18. Impugnación preventiva del hijo nacido pero cuyo nacimiento no ha sido inscripto como matrimonial. § 19. Inscripción del nacimiento. § 20. Juicio desistido o perimido. § 21. Impugnación de la paternidad en los casos de inseminación artificial. Conceptos generales. § 22. Inseminación artificial homóloga e impugnación de la paternidad por mediar imposibilidad de acceso en el período legal de la concepción. § 23. La "exceptio plurium concubentium" invocada por el marido en el supuesto anterior. § 24. Impugnación de paternidad en caso de inseminación artificial heteróloga. § 25. Paternidad reclamada por el dador del semen. § 26. Admisibilidad de la demanda .....	723
<b>Art. 259.</b> § 1. Legitimación activa en la acción de impugnación de la paternidad. Antecedentes. § 2. Fundamento. § 3. Análisis crí-	

tico. § 4. Impugnación de la paternidad del marido por el hijo. Antecedentes. § 5. La legitimación activa en la ley 23.264 .....	743
--	-----

A) *La acción del marido*

§ 6. Supuestos que la autorizan. § 7. Marido interdicto. § 8. Simple ausencia del marido. § 9. Marido separado de hecho. § 10. Plazo de caducidad. § 11. Derecho comparado. § 12. El término de caducidad vigente. § 13. Es un plazo de caducidad. § 14. Régimen de la prueba. § 15. Marido interdicto. § 16. Marido ausente. § 17. El juicio de impugnación. Vía procesal. § 18. Parte demandada .....	746
---	-----

B) *La acción del hijo*

§ 19. Legitimación activa para impugnar la paternidad. § 20. La acción del hijo no prescribe ni caduca. § 21. Los herederos del hijo. § 22. Hijo menor o incapaz. § 23. Hijo incapaz sujeto a curatela ..	754
---	-----

C) *La acción de los herederos del marido*

§ 24. La norma legal. § 25. Caso en que el nacimiento se inscribiera después del fallecimiento del marido. § 26. No debe haber caducado la acción del marido. § 27. Continuación del juicio iniciado por el marido. § 28. Promoción de nuevo juicio aunque el marido hubiere entablado la acción de impugnación. § 29. Acción de los herederos cuando media inseminación artificial. § 30. Qué herederos están legitimados para deducir o continuar la acción. § 31. Impugnación por la madre. § 32. Legitimación pasiva. § 33. Confesión de la esposa. § 34. Hijo póstumo. § 35. Sentencia dictada en el juicio seguido por el marido. § 36. Sentencia dictada en juicio seguido por uno de los herederos o interesados. § 37. Caducidad de la instancia en el juicio promovido por el padre .....	756
<b>Art. 260.</b> § 1. Negación de la paternidad. § 2. Necesidad de promover juicio. § 3. Partes en el juicio. § 4. Contestación de la demanda. § 5. Confesión de la madre. § 6. Carga de la prueba. § 7. Medios de prueba. § 8. Supuestos en que el marido no puede desconocer la paternidad. § 9. Impugnación de la paternidad en este supuesto. § 10. Fundamento de la solución legal. § 11. Caducidad de la acción. § 12. Los herederos del marido .....	761
<b>Art. 261.</b> § 1. Acción de impugnación de la maternidad. § 2. Presupuesto de la acción: existencia de título de estado. § 3. Posesión de estado. § 4. Supuestos en que procede. § 5. Impugnación de la maternidad en los casos de fecundación extrauterina o extracorporal. § 6. Ejercicio de la impugnación de la maternidad por el marido de la madre. § 7. Cuando la dadora del óvulo fecundado pretende reconocer luego al hijo. § 8. Posibilidad de fecundación extrauterina homóloga e implantación del embrión en el útero de mujer que no es la madre .....	766
<b>Art. 262.</b> § 1. Legitimación activa para impugnar la maternidad. § 2. Impugnación de la maternidad de una mujer casada. § 3. Impugnación por la madre. § 4. Contra quién se dirigirá la acción. § 5. Actuación procesal de los demandados. § 6. Apelación de uno de los demandados. § 7. Medios de prueba. § 8. Pruebas científicas.	

§ 9. No se requiere redargüir de falsedad la partida de nacimiento.	
§ 10. Negativa a someterse a las pruebas biológicas. § 11. Inextinguibilidad de la acción .....	774
Art. 263. § 1. Impugnación del reconocimiento. § 2. Caducidad de la acción .....	777
Art. 3º Sustitúyese el art. 264 por los siguientes .....	778
Art. 264. § 1. Régimen originario del Código Civil. § 2. Reforma de la ley 10.903. § 3. Régimen actual. § 4. Ejercicio .....	778
<i>A) Hijos matrimoniales (inciso 1º)</i>	
§ 5. Régimen anterior. § 6. La jurisprudencia en el régimen anterior. § 7. Reales alcances del ejercicio atribuido al padre. § 8. La Convención de Bogotá. § 9. El interés del hijo. § 10. Ejercicio conjunto o indistinto. Sistemas insuficientes. § 11. El régimen de la ley 23.264. § 12. Actuación sucesiva. § 13. La presunción de consentimiento y los terceros acreedores. § 14. Los terceros y los actos de administración. § 15. Expresa oposición .....	782
<i>B) Cónyuges separados (inciso 2º)</i>	
§ 16. Separación de hecho, divorcio, nulidad de matrimonio. El régimen anterior. § 17. Régimen actual. § 18. Tenencia ejercida de hecho. § 19. Ejercicio legal de la tenencia. § 20. Derecho del otro de tener adecuada comunicación con el hijo y supervisar su educación. § 21. Adecuada comunicación con el hijo. § 22. Supervisión de la educación. § 23. Iniciativa del cónyuge que no tiene la guarda. § 24. Los casos del artículo 264 "quater" .....	792
<i>C) Muerte, ausencia, privación de patria potestad, suspensión de ejercicio (inciso 3º)</i>	
§ 25. Régimen originario y norma actual. § 26. Simple ausencia ..	798
<i>D) Hijos extramatrimoniales (incisos 4º, 5º y 6º)</i>	
§ 27. Distintos supuestos. § 28. Régimen anterior. § 29. Régimen actual. § 30. Guarda reconocida mediante información sumaria. § 31. Declaración judicial de paternidad o maternidad .....	798
Sanciónase como art. 264 bis el siguiente: .....	802
Art. 264 bis. § 1. Incapacidad, privación de la patria potestad o suspensión del ejercicio que afecta a los padres. § 2. Concordancia del precepto con el artículo 480 en el supuesto de incapacidad del padre o de la madre, o de ambos. § 3. Insania de uno de los padres matrimoniales. § 4. Hijos extramatrimoniales de padres menores no emancipados. § 5. Antecedentes de la reforma de la ley 23.264. § 6. La hipótesis básica del artículo 264 "bis". § 7. Hijo reconocido sólo por uno de sus padres extramatrimoniales. § 8. Hijo reconocido por ambos padres extramatrimoniales que conviven. § 9. Padres menores no emancipados bajo tutela. § 10. Caso en que la tutela no fuese discernida. § 11. Caso en que uno de los progenitores alcance la mayoría de edad o se emancipe .....	802

Sanciónase como art. 264 ter el siguiente: .....	808
Art. 264 ter. § 1. Intervención de los jueces. § 2. Procedimiento aplicable; trámite. § 3. Audiencia del menor. § 4. El interés familiar. § 5. Concepto de conveniencia. § 6. Progenitores que no conviven. § 7. Desacuerdos reiterados .....	808
Sanciónase como art. 264 quater el siguiente: .....	813
Art. 264 quater. § 1. Antecedentes. § 2. Fundamento de la norma. § 3. Interpretación restrictiva. § 4. Consentimiento por mandatario. § 5. Modos de expresar el consentimiento. § 6. Supuestos legales. § 7. Autorización al hijo para contraer matrimonio. § 8. Habilitación. § 9. Autorización para ingresar a comunidades religiosas, fuerzas armadas o de seguridad. § 10. Autorización para salir de la República. § 11. Autorización para viajar con uno de los padres. § 12. Autorizaciones dadas con anterioridad a la vigencia de la ley. § 13. Representación del hijo en juicio. § 14. Autorización al hijo para estar en juicio. § 15. Caso en que un progenitor autoriza al hijo y el otro pretende representarlo en el juicio. § 16. Menor adulto. § 17. Actor o demandado. § 18. Juicio penal. Remisión. § 19. Actos de disposición de los bienes inmuebles y derechos o muebles registrables de los hijos con autorización judicial. § 20. Bienes comprendidos. § 21. Venta de minas. § 22. Fondo de comercio. § 23. Venta de animales y ganados. § 24. Ejercer actos de administración. § 25. Resolución judicial. § 26. Carga de la prueba. § 27. El interés familiar .....	813
Art. 4º Sustitúyense los arts. 265, 266, 267, 269, 271, 272, 275, 276, 277, 278, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 290, 293, 294, 295, 297, 298, 303, 306, 307, 308, 309, 310, 367, 368 y 373 por los siguientes: .....	823
Art. 265. § 1. Modificaciones introducidas. § 2. La profesión de los hijos. § 3. Alimentación y educación .....	823
Art. 266. § 1. Adecuación de la norma .....	825
Art. 267. § 1. Educación y esparcimiento .....	825
Art. 269. § 1. Ausencia de la casa paterna. § 2. Suministros indispensables. § 3. Relación con el artículo 284. § 4. No se requiere autorización previa .....	826
Art. 271. § 1. Obligación alimentaria y tenencia. § 2. Separación de hecho .....	827
Art. 272. § 1. Adecuación de la norma .....	828
Art. 275. § 1. Adecuación de la norma. § 2. Oficio, profesión o industria. § 3. Obligar sus personas. § 4. Autorización judicial .....	829
Art. 276. § 1. Adecuación de la norma. § 2. Abuso .....	831
Art. 277. § 1. Adecuación de la norma .....	832
Art. 278. § 1. El poder de corrección de los padres. § 2. Los castigos corporales .....	832
Art. 282. § 1. Adecuación de la norma. § 2. Juicio civil .....	834
Art. 283. § 1. Empleo público o privado. § 2. Menor habilitado ..	835
Art. 284. § 1. Sentido de la norma. § 2. Autorización de los padres. § 3. Autorización del representante diplomático .....	835
Art. 285. § 1. Adecuación de la norma .....	837
Art. 286. § 1. Adecuación de la norma. § 2. Capacidad del menor	

adulto para estar en juicio. § 3. Capacidad para reconocer. § 4. Capacidad para testar .....	837
<b>Art. 287.</b> § 1. Hijos extramatrimoniales. § 2. Adquiridos con el trabajo del hijo. § 3. Adquisiciones fortuitas. § 4. Indignidad o desheredación. § 5. Decisión del causante o del donante .....	839
<b>Art. 290.</b> § 1. Adecuación de la norma .....	840
<b>Art. 293.</b> § 1. Adecuación de la norma. § 2. Indignidad o desheredación. § 3. Condición impuesta por el testador o donante .....	840
<b>Art. 294.</b> § 1. Administración conjunta. § 2. Aplicabilidad de los principios del empleo útil y del mandato tácito. § 3. Actos de disposición. § 4. Actos conservatorios. § 5. Designación de administrador. § 6. Graves y persistentes desacuerdos. § 7. Posibilidad de distribuir las facultades. § 8. Retorno a la administración conjunta. § 9. Modificación respecto de la distribución de facultades .....	841
<b>Art. 295.</b> § 1. Adecuación de la norma .....	845
<b>Art. 297.</b> § 1. Adecuación de la norma. § 2. Actos prohibidos. § 3. Enajenación de bienes. § 4. Trámite para obtener la autorización judicial .....	845
<b>Art. 298.</b> § 1. Adecuación de la norma .....	847
<b>Art. 303.</b> § 1. Adecuación de la norma. § 2. Administración por un tutor especial .....	847
Agrégase al art. 306 el siguiente inciso .....	848
<b>Art. 306.</b> § 1. Extinción de la patria potestad por causa de adopción del hijo .....	848
<b>Art. 307.</b> § 1. Privación y suspensión del ejercicio de la patria potestad. Principios generales de la reforma. § 2. Privación de la patria potestad en razón de delitos cometidos por los padres. § 3. Abandono del hijo. § 4. Colocación del hijo en situación de peligro material o moral .....	850
<b>Art. 308.</b> § 1. Restitución de la patria potestad .....	853
<b>Art. 309.</b> § 1. Suspensión del ejercicio de la patria potestad. § 2. Ausencia del padre o de la madre, en el caso de los artículos 15 a 21 de la ley 14.394. § 3. Caso de separación de hecho. § 4. Interdicción e inhabilitación judicial. § 5. Condena penal. § 6. Entrega del hijo a un establecimiento tutelar .....	854
<b>Art. 310.</b> § 1. Sentido de la norma .....	857
<b>Art. 367.</b> .....	857
<b>Art. 368.</b> .....	858
<b>Art. 373.</b> § 1. Obligación alimentaria entre parientes. § 2. Obligación alimentaria entre parientes por consanguinidad. § 3. Obligación alimentaria de los padres respecto de sus hijos menores. § 4. Obligación alimentaria entre parientes por afinidad. § 5. Cesación de la obligación alimentaria entre parientes .....	858
<b>Art. 5°</b> Sustitúyese el Capítulo III, Sección II, Libro I, del Código Civil (arts. 309, 360 y 391) por las siguientes disposiciones .....	860

## CAPÍTULO III

## DE LA TUTELA LEGAL

<b>Art. 389.</b> .....	861
<b>Art. 390.</b> .....	861
<b>Art. 391.</b> § 1. Tutela legal de los hijos menores .....	861
<b>Art. 6°</b> Sustitúyense los arts. 392, 478 y 1114 del Código Civil por los siguientes .....	862
<b>Art. 392.</b> § 1. Discernimiento de la tutela dativa .....	862
<b>Art. 478.</b> § 1. Curatela del hijo soltero o viudo mayor de edad .....	862
<b>Art. 1114.</b> § 1. Responsabilidad de los padres por los hechos ilícitos de sus hijos menores de edad. § 2. Tipos de responsabilidad. § 3. Responsabilidad en caso de que la tenencia del hijo se otorgue a uno de los padres. § 4. Guarda de hecho ejercida por uno de los padres ...	863
<b>Art. 7°</b> Sustitúyense los arts. 3412, 3545, 3565, 3567, 3570, 3571, 3572, 3576 y 3585 del Código Civil .....	866
<b>Art. 8°</b> Sustitúyese la denominación del Capítulo I, Título IX, Sección Primera del Libro Cuarto del Código Civil .....	866
<b>Art. 9°</b> Sustitúyense los arts. 3593 y 3594 del Código Civil .....	867
<b>Art. 10.</b> Incorpórase como art. 3296 <i>bis</i> del Código Civil .....	867
<b>Art. 11.</b> Sustitúyese el art. 10 de la ley 2393 por el siguiente .....	867
<b>Art. 10.</b> § 1. Asentimiento de los padres para la celebración de matrimonio de sus hijos menores .....	867
<b>Art. 12.</b> Sustitúyese el art. 13 de la ley 10.903 por el siguiente .....	867
<b>Art. 13.</b> § 1. Concordancia del art. 13, ley 10.903 con los arts. 307 y ss. del Código Civil .....	867
<b>Art. 13.</b> Sustitúyese el inc. 3° del art. 19 de la ley 14.394 por el siguiente .	868
<b>Art. 19, inc. 3°.</b> § 1. Curatela del ausente .....	868
<b>Art. 14.</b> Sustitúyese el art. 2° de la ley 13.248 por el siguiente .....	868
<b>Art. 2°</b> § 1. Elección del nombre de pila .....	868
<b>Art. 15.</b> Sustitúyese el párrafo segundo del art. 2° de la ley 19.134 .....	869
<b>Art. 16.</b> Sustitúyese el art. 6° de la ley 19.134 por el siguiente .....	869
<b>Art. 6°</b> § 1. Supresión de la adopción del propio hijo .....	869
<b>Art. 17.</b> Sustitúyense los arts. 11, inc. 1° y 12 del Código de Comercio por los siguientes .....	869
<b>Art. 11, inc. 1°</b> .....	869
<b>Art. 12.</b> § 1. Emancipación comercial .....	869
<b>Art. 18.</b> Deróganse las siguientes disposiciones del Código Civil .....	870

Art. 19. Derógase la ley 14.367 .....	870
§ 1. Derogaciones expresas. § 2. Supresión de la distinción entre "familia legítima" y "familia ilegítima". § 3. Derogación de las normas relativas a la tutela de los hijos naturales .....	870
Art. 20. Sustitúyese el art. 7° de la ley 22.278 por el siguiente .....	873
Art. 7° § 1. Adecuación normativa .....	874
Art. 21. § 1. Criterio de interpretación de la ley 23.264 .....	874
Art. 22. ....	874

## DECRETO 1096/85

## REFORMA MONETARIA

Arts. 1° a 15. § 1. El régimen jurídico del austral y las obligaciones de dar dinero. § 2. Constitucionalidad del decreto 1096/85. § 3. Las deudas "de valor". § 4. Deudas "dinerarias". § 5. Deudas "dinerarias" sujetas a "desagio". § 6. Deudas "dinerarias" con conversión plena. § 7. Respeto por la autonomía de la voluntad. § 8. Límites a la fijación de intereses punitivos. § 9. Nulidad de ciertos pactos de ajuste. § 10. Derecho de repetición por incumplimiento de formalidad impuesta al recibo .....	875
BIBLIOGRAFÍA GENERAL .....	865

## APÉNDICE DE LEGISLACIÓN

(Remite a las actualizaciones publicadas en tomos anteriores)

Ley 22.063. Declaración de fallecimiento presunto de personas ausentes cuya desaparición se hubiese denunciado entre el 6/11/74 y el 6/9/79 .....	tomo 2°	839
Ley 22.914. Internación y egreso de establecimientos de salud mental .....	tomo 5°	1037
Ley 22.967. Deroga la ley 22.063 .....	tomo 5°	1052