ÍNDICE SUMARIO

JUICIO EJECUTIVO

CAPÍTULO I

INTRODUCCIÓN

1. La ejecución procesal forzada 9
2. Antecedentes y evolución histórica 9
3. El juicio ejecutivo y el juicio de conocimiento. La forma. Opción por el proceso de conocimiento 15
4. Diferencias entre el proceso de conocimiento y el proceso ejecutivo 18
5. El juicio ejecutivo y el proceso monitorio 20
6. Bases y modalidades de la ejecución 27
7. Clasificación de los procesos ejecutivos 27
8. La ejecución, los procesos concursales y el fuero de atracción en los concursos, las quiebras y en el sucesorio 29
9. Juicio ejecutivo. Concepto y naturaleza. Estructura 33
10. Suspensión de las ejecuciones 37

CAPÍTULO II

CUMPLIMIENTO DE LOS MANDATOS JUDICIALES

1. Cuestiones generales 41

2. Personas y cosas ejecutables 42
2.1. El Estado 43
2.1.1. Las medidas cautelares y el Estado 47
2.2. Compulsión en la persona 52
2.3. Bienes inembargables. Levantamiento del embargo 52
2.4. Sueldos y salarios 53
2.5. Bienes gananciales 57
2.6. Síntesis 60

CAPÍTULO III

CUESTIONES GENERALES DEL JUICIO EJECUTIVO

1. El juicio ejecutivo. Concepto. La cuestión de la causa 63
2. Ámbito del juicio ejecutivo 66
2.1. Ejecución en moneda extranjera 67
3. Acción ejecutiva y el ejecutivo 76
4. El embargo 77
4.1. Distintos aspectos 77
4.2. El embargo en el juicio ejecutivo 79
4.3. El embargo y sus fronteras 80
4.4. La naturaleza intrínseca del embargo 81
4.5. El fin perseguido 81
4.6. Los requisitos 82
4.7. Los medios y los apoyos complementarios 83
4.8. El secuestro y la custodia 86
4.9. Conclusiones 86
5. Otras medidas cautelares en el juicio ejecutivo 87
6. Las partes y los terceros 89
7. Acumulación de procesos 92

CAPÍTULO IV

EL TÍTULO

1. Concepto y función 97

2. Título e instrumento 98
3. La fehaciencia del título. Enumeración de los títulos ejecutivos 106
4. Título ejecutivo y título ejecutorio 109
5. Creación de títulos por voluntad de las partes 113
5.1. Casos particulares en la creación de títulos 116
5.2. Bonos 121
6. Requisitos del título 122
6.1. Requisitos subjetivos 122
6.2. Requisitos objetivos o específicos 125
6.3. Deuda de dinero 128
6.4. Cantidad líquida 130
6.4.1. Deuda parcialmente líquida 133
6.5. Exigibilidad. Mora 133
6.6. Condición 136
6.7. Prestación (contraprestación) 137

CAPÍTULO V

DE LOS TÍTULOS EJECUTIVOS EN PARTICULAR

PRIMERA PARTE

A) Títulos en general

1. Clasificación de los títulos 139
2. Enumeración 140
3. Instrumentos públicos 143
4. Instrumentos privados 145
5. Confesión de deuda líquida y exigible 151
6. Cuenta aprobada o reconocida 153
7. Ejecución de alquileres 155
8. *Leasing*. Ejecución de alquileres o canon de muebles 158
9. Expensas comunes 163
9.1. Sistema 166
9.2. Rubros que comprende y requisitos 167
10. Otros supuestos 171

SEGUNDA PARTE

B) Cambial y otros papeles comerciales

11. Generalidades 174
12. La letra de cambio y el pagaré 177
13. Facturas conformadas 185
14. La factura de crédito 185
    14.1. Vigencia de la factura de crédito. Limitaciones 189
15. Cuenta corriente bancaria 189
    15.1. Saldos deudores en las cuentas corrientes bancarias 191
16. El cheque 195

CAPÍTULO VI

PREPARACIÓN DE LA VÍA EJECUTIVA. TARJETA DE CRÉDITO

1. Títulos completos e incompletos 207
2. Reglas generales 209
3. Diferencia con las diligencias preliminares. ¿Son aplicables al proceso ejecutivo? 217
4. Reconocimiento de documentos 220
5. Ejecución de alquileres 225
    5.1. Ejecución contra el fiador 227
6. Obligaciones sin plazo 229
7. Deudas condicionales 229
8. Citación del futuro ejecutado a reconocer firma. La reforma de la ley 25.488 230
9. Reconocimiento ficto 237
10. Desconocimiento categórico 241
11. Caducidad de las medidas. Crítica 245
12. Firma por autorización o a ruego 247
13. La tarjeta de crédito 248
    13.1. Proyectos legislativos 249
    13.2. La legislación sobre tarjetas de crédito 250

    13.3. La normativa de la ley 25.065 253
    13.4. De la preparación de la vía ejecutiva. Prescripción 255
    13.5. Preparación de la vía ejecutiva entre emisor y titular 256
    13.6. Preparación de la vía ejecutiva entre proveedor y emisor 256
    13.7. Pérdida de la preparación de la vía ejecutiva 257
    13.8. Los Códigos de La Pampa y Tierra del Fuego 257
    13.9. Tarjetas de crédito y emergencia económica 257

CAPÍTULO VII

DEMANDA EJECUTIVA

1. Etapas del juicio ejecutivo 259
2. Demanda ejecutiva. Concepto y contenido 263
    2.1. Los requisitos formales 265
    2.2. Identificación del actor 267
    2.3. Identificación del demandado 268
    2.4. La cosa demandada 268
    2.5. Los "hechos" del juicio ejecutivo. Principios de sustanciación y de individualización 269
    2.6. Derecho *iura novit curia* 272
    2.7. Petición. El petitorio 272
    2.8. Monto reclamado. Cantidad líquida o fácilmente liquidable 273
    2.9. Admisibilidad y fundabilidad de la demanda. Defecto legal 274
3. Efectos de la demanda. Demandas contra el Estado 275
4. Cuestiones excluidas en general 277
5. Integración documental de la demanda 278
6. Tasas de justicia 279
7. Beneficio de litigar sin gastos 280
8. Ampliación de la demanda 282
    8.1. Relación de las distintas cuotas 283
    8.2. El caso de los pagarés 284
    8.3. Finalización del proceso 287

8.4. Ampliación del embargo 287
8.5. Nueva intimación. Efectos y trámite 287
9. Limitaciones al proceso ejecutivo. Trámites irrenunciables 288
10. Examen del título. Intimación de pago 290
11. Carácter de la resolución. Admisión y denegación de la ejecución. Apelación. Revocatoria 294
12. Otros requisitos. Presupuestos procesales 297

CAPÍTULO VIII

INTIMACIÓN DE PAGO, EMBARGO Y EXCEPCIONES EN GENERAL

1. Despacho del título 299
2. Intimación de pago. Citación para oponer excepciones. Constitución de domicilio por el ejecutado. Rebeldía 300
2.1. Domicilio donde debe realizarse la intimación 303
2.2. Firmas en la diligencia y en el mandamiento 304
2.3. Elementos que acompañan a la citación. Copias 305
3. El mandamiento. Embargo por oficio 306
3.1. Domicilio de la intimación. Constitución por el intimado 308
3.2. Fallecimiento del ejecutado 310
3.3. Diligencias con personas jurídicas. El Estado 311
3.4. Defensor de Ausentes 311
3.5. Falsedad del mandamiento y redargución 311
4. El embargo ejecutivo. Diversos tipos 312
4.1. El embargo general de bienes muebles 313
4.2. Embargo de inmuebles o muebles registrables 318
4.3. Bienes en poder de terceros 320
4.4. Orden de la traba 321
4.5. Depositario 323
4.6. Bienes de difícil o costosa conservación. Peligro de pérdida o desvalorización 324
4.7. Embargo flotante 324
4.8. Embargo de bienes gananciales 325

5. La inhibición 325
6. Las excepciones. Concepto 326
7. Plazo de las excepciones. Elementos a acompañar 328
8. Oposición y falta de oposición de excepciones 329
9. Enumeración de las excepciones 330
10. Carácter limitativo. Extensión de las excepciones y excepciones excluidas 331
11. Tipos de excepciones 335
12. Excepciones del actor o ejecutante (bilaterales) 337
13. Casos especiales. Aval. *Iura novit curia* 338

CAPÍTULO IX

LAS EXCEPCIONES EN PARTICULAR

A) Presupuestos procesales

1. Incompetencia 339
2. Falta de personería 341
3. Litispendencia en otro juzgado o tribunal competente 346
4. Compromiso documentado 349

B) Excepciones propiamente dichas

5. Tipos 351
6. Prescripción 351
7. Espera 353

C) Defensas contra la ejecución

8. Generalidades 355
9. Cosa juzgada 356
10. Conciliación 359
11. Pago 360
12. Compensación 366
13. Quita, remisión, novación o transacción documentadas 369

D) Excepciones propias del juicio ejecutivo

14. Generalidades 371
15. Falsedad 373
16. Inhabilidad de título 376
17. El reconocimiento de la deuda 379

CAPÍTULO X

MODOS ANORMALES DE TERMINAR EL PROCESO. MEDIACIÓN. ARBITRAJE

1. En general 381
2. Desistimiento 381
   2.1. Desistimiento del proceso 382
   2.2. Desistimiento del derecho 383
   2.3. Renuncia a la acción 383
3. Allanamiento 384
4. Transacción 386
5. Conciliación 388
6. Negociación y mediación 389
7. Caducidad de la instancia 391
   7.1. Los argumentos de las tesis trimestral y semestral 393
   7.2. Preparación de la vía ejecutiva. Ejecuciones especiales 396
   7.3. La cuestión de la caducidad de instancia y las excepciones en el juicio ejecutivo 396
   7.4. Nulidad de la ejecución y caducidad de instancia 398
   7.5. Casos particulares 399
   7.6. Interrupción y suspensión de la caducidad de instancia: distintos supuestos 400
   7.7. Otros supuestos generales 400
8. La reforma de la ley 12.357 al Código Procesal Civil y Comercial en la Provincia de Buenos Aires, con relación a la caducidad de instancia 401
9. Arbitraje y juicio ejecutivo 403

CAPÍTULO XI

PROCEDIMIENTO POSTERIOR. PRUEBA Y SENTENCIA

A) El sistema de conocimiento en el juicio ejecutivo. Prueba y causa de puro derecho

1. Trámite posterior. Rechazo *in limine* 407
2. Declaración previa de admisibilidad 408
3. Traslado de las excepciones. Notificación por cédula. Acta notarial 409
4. Excepciones de puro derecho 410
5. La prueba de las excepciones. Replanteo y apelación diferida 412
6. Sobre carga de la prueba 415
7. Causa e ilicitud evidente. Otros casos 418
8. Suspensión del juicio ejecutivo. Incapacidad del ejecutado 421

B) Sentencia en el juicio ejecutivo

9. Inexistencia de alegatos en el orden nacional 421
10. Sentencia. Plazo. Falta de oposición de excepciones 421
11. Notificación 422
12. Cuestiones de la sentencia 425
13. La sentencia de remate. Concepto 425
14. Examen previo del título 427
15. Sentencia de remate. Contenido 429
16. Intereses 431
17. Desvalorización monetaria, CER y CVS 433
    17.1. La actualización, la mora y los intereses 436
18. Desglose de documentos 439
19. Regulación de honorarios (remisión) 439
20. Contenido de la decisión. Completividad 439
21. Las excepciones y la sentencia 441
    21.1. Litispendencia 441
    21.2. Falsedad e inhabilidad de título 442

21.3. Pago 448
21.4. Compensación 453
21.5. Novación 453
21.6. Remisión de deuda 453
21.7. Espera 454
22. Inconducta procesal. Sanciones. El nuevo artículo 45 del Código Procesal Civil y Comercial de la Nación 454

CAPÍTULO XII

NULIDAD DE LA EJECUCIÓN. RECURSOS

A) Nulidad de la ejecución

1. Concepto general 459
2. Códigos provinciales y ley 22.434. Nulidad de la subasta: remisión 462
3. Requisitos. Carácter 463
4. Prueba 464
5. Cuestiones relacionadas con el domicilio 465
6. Ilegalidad de la intimación de pago 466
7. Preparación de la vía 466
8. Defensas que no se pudieron articular 467
9. Procedencia 468
10. Improcedencia 469
11. Nulidad sustancial. Inexistencia 472
12. Nulidad y sentencia 473
13. Subsistencia del embargo 476

B) Recursos en el juicio ejecutivo

14. Concepto y tipos 477
15. Tipos de recursos en el proceso ejecutivo. Los códigos provinciales 480
16. Recursos y remedios anteriores a la sentencia de remate 481
17. Apelación en el ámbito probatorio 482

18. Consideraciones generales y conclusiones sobre la apelación de autos anteriores a la sentencia 483
19. El recurso de trámite diferido. Concepto y oportunidad 485
20. Apelación de la sentencia ejecutiva 486
20.1. Recurso adhesivo 487
20.2. Casos de inapelabilidad 488
21. Desestimación de las excepciones *in limine* 489
22. Excepciones de puro derecho 489
23. Cuestiones ajenas al juicio ejecutivo 490
24. Debate amplio. Gravamen irreparable. Juicio ordinario posterior 491
25. Apelación de honorarios 491
26. Los efectos del recurso de apelación en el juicio ejecutivo 492
27. Recurso de apelación ordinaria a la Corte 493
28. Aclaratoria 494
29. Recurso de nulidad 495
30. Los recursos en la etapa de cumplimiento de la sentencia de remate 496
30.1. Cuestiones que no pueden ser objeto de proceso ordinario posterior 497
30.2. Legitimación procesal. Carácter de parte 499
30.3. Cuestiones que exceden el ámbito del juicio ejecutivo o de la ejecución de la sentencia 500
31. Apelación de la liquidación 501
32. Efectos del recurso durante la etapa de ejecución de sentencia 501
33. Recurso de inaplicabilidad de ley 501
34. Recurso extraordinario de inconstitucionalidad 502
35. Recursos extraordinarios provinciales 504
36. Revocatoria y queja 504

CAPÍTULO XIII

CUMPLIMIENTO DE LA SENTENCIA DE REMATE. EL MARTILLERO

1. Concepto y ámbito. Remates que no son cumplimiento de una sentencia 505

2. Los códigos provinciales 507
3. Embargo ejecutorio 508
4. Embargo de dinero. Liquidación. Traslado 509
5. Extracción de fondos. Admisibilidad e inadmisibilidad 513
6. Titularidad de los fondos 513
7. Liquidación. Oportunidad y pago 514
8. Efectos de la aprobación de la liquidación 515
9. Cuestiones relativas a los tipos de interés 516
10. Variaciones a incluir en la liquidación 517
11. Liquidación. Rubros 517
12. Trámite de liquidación 518
13. Conducta del ejecutado 519
14. Títulos o acciones. Créditos y otros rubros 520
15. Ejecución administrativa directa 521
16. El martillero. Concepto y designación 522
17. Inscripción y actuación. Designación 524
18. Aceptación del cargo 525
19. Reemplazo 526
20. Recusación. Apartamiento 527
21. Instrucciones judiciales. Carácter de auxiliar judicial. Responsabilidad del Estado 527
22. Indelegabilidad de las funciones 527
23. Legitimación 528
24. Actuación en otra competencia territorial 529

CAPÍTULO XIV

LA SUBASTA. NOCIONES GENERALES

1. La subasta. Concepto 531
2. Naturaleza de la subasta 532
3. Requisitos. Informe del registro de la propiedad 535
4. Edictos 536
   4.1. Publicación de edictos. Extravío del título original 536
   4.2. Bienes de escaso valor y de gran valor 537

   4.3. Contenido de los edictos 538
   4.4. Irregularidad de los edictos. Nulidad 538
   4.5. Propaganda adicional 540
   4.6. Inclusión indebida de bienes 541
5. Cuestiones generales referidas al remate 542
   5.1. Anticipo de fondos 542
   5.2. Comisión 542
   5.3. Preferencia para el remate. Elección del martillero 543
   5.4. Subasta progresiva 545
   5.5. Posturas bajo sobre 545
   5.6. Compra en comisión 550
6. Importes percibidos por el martillero. Rendición de cuentas 552
7. Regularidad del acto 554
8. Nulidad de la subasta. Nulidad a pedido de parte 555
   8.1. Criterios, deberes y legitimados 557
   8.2. Efectos 558
   8.3. Monto de la multa 558
   8.4. Causales 559
9. Nulidad de oficio 562
10. Fracaso y nuevas subastas 563
   10.1. Actitudes del postor y del comprador o adquirente 563
   10.2. Venta en cuotas 564
   10.3. Por actos del martillero 565
   10.4. Falta de postores 566
   10.5. Adjudicación a bancos oficiales 567

CAPÍTULO XV

LA REALIZACIÓN DE LA SUBASTA

A) La subasta de bienes muebles y otros bienes asimilables

1. Bienes muebles. Concepto. Cuestiones generales 569
2. Semovientes 571
3. Locomóviles 575

4. Títulos y acciones que no cotizan en bolsa 577
5. Muebles registrables y otros supuestos 578
6. Desarrollo del trámite 579
6.1. Requisitos para la subasta de muebles 579
6.2. Requerimiento del deudor 580
6.3. Secuestro 580
6.4. Comunicaciones. Informes previos 581
6.5. Inconducta del comprador 582
6.6. Perfeccionamiento de la venta 582

B) La subasta de inmuebles

7. Recaudos previos 583
8. Exhibición del título 586
9. Comprobación de lugares 587
10. Aplicación a otros bienes 587
11. La base y la tasación para la venta. Pericia 588
12. Decisión del juez 590
13. Embargos decretados por otros juzgados. Acreedores hipotecarios. Inhibiciones 591
14. Falta de notificación a los acreedores hipotecarios 593
15. Prioridad de instituciones bancarias para disponer la subasta 593
16. Trámite del remate 594
16.1. Suspensión de la subasta 595
17. Compensación 597
18. Deberes y facultades del comprador 598
19. Pago del precio. Oportunidad. Notificación. Efectos del pago 600

C) Trámites posteriores a la subasta de inmuebles

20. Indisponibilidad de fondos 603
21. Escrituración. Carácter del dominio adquirido por el comprador. Deudas del inmueble. Expensas 604
22. Preferencias. Privilegios 606

23. Honorarios del Defensor de ausentes 609
24. Liquidación, pago y fianza 609
25. Retiro de fondos sin liquidación 611
26. Liquidación. Trámite. Apelabilidad 611
27. Fianza por juicio ordinario posterior. Remisión 611
28. Falta de impugnación 611
29. Perfeccionamiento de la venta. Declaratividad de la inscripción 612
30. Escrituración. Inscripción sin escrituración 615
31. Actividad y gastos del adquirente 616
32. Levantamiento de medidas cautelares 616
33. Desocupación de inmuebles 618