ÍNDICE SUMARIO

ÍNDICE GENERAL 7
Presentación, por OSVALDO R. GÓMEZ LEO 9

ALCANCE DEL CONCEPTO "SERVICIO PÚBLICO" EN EL ARTÍCULO 20 DE LA LEY 24.522
(con especial referencia a los marcos regulatorios de servicios públicos)
por JORGE ALBERTSEN

I. Introducción 11
II. La importancia de determinar el alcance del concepto jurídico de servicio público 12
III. La definición de servicio público 14
IV. Reforma del Estado y marcos regulatorios de los servicios públicos 19
V. La interpretación del concepto servicio público en el contexto de la ley 24.522 23
VI. Conclusión 25

LA LEY 24.522 Y LOS EFECTOS DE LA APERTURA DEL PROCESO UNIVERSAL EN LOS CONTRATOS DE TRABAJO
por EDUARDO ÁLVAREZ

..... 27

CONTRATOS EN CURSO DE EJECUCIÓN Y CONTINUACIÓN DE LA ACTIVIDAD DE LA EMPRESA EN QUIEBRA

por SEBASTIÁN BALBÍN

I. Quiebra y continuación de la explotación. Consideraciones generales 33
II. Normas generales cuya virtualidad se diluye parcialmente en los supuestos de continuación 36
III. Sindicatura, resolución judicial y garantías 39
IV. Plazos máximos (entre el dictado de quiebra y la resolución de continuidad) 41
V. Previsiones específicas: contratos de locación 42
VI. Obligaciones a cargo de la quiebra 46
VII. Orden público concursal 47

EFECTOS DEL CONCURSO PREVENTIVO SOBRE LOS CONTRATOS

por FACUNDO ALBERTO BIAGOSCH

..... 49
I. Efectos de la apertura del concurso sobre las relaciones laborales 50
II. Efectos del concurso sobre los contratos de servicios públicos 53
1. Noción y conceptualización tradicional de servicio público 53
2. Caracterización actual de servicio público 55
3. Empresas concesionarias de servicios públicos 57
4. Efectos del concurso preventivo en la prestación del servicio público 58
III. Conservación de la empresa en marcha 60

LOS EFECTOS DEL CONCURSO PREVENTIVO Y DE LA QUIEBRA SOBRE EL CONTRATO DE CUENTA CORRIENTE BANCARIA. EL FENÓMENO DE LA BANCARIZACIÓN FORZOSA: LA LEY ANTIEVASIÓN Y LA LEY DE COMPETITIVIDAD

por CLAUDIO CÉSAR CACIO

..... 65

LA OPONIBILIDAD DEL BOLETO DE COMPRAVENTA EN EL CONCURSO Y LA QUIEBRA

por ANAHÍ CORDERO

I. Introducción 73
II. Antecedentes del artículo 146 de la ley 24.522 74
1. Plenario "Lozzi" 74
2. Artículo 1185 bis del Código Civil introducido por la ley 17.711 75
3. Artículo 150 de la ley 19.551 75
4. Artículo 146 de la ley 24.522 76
III. Requisitos cuyo cumplimiento exige el artículo 146 77
1. Buena fe 77
2. Destino del inmueble 78
3. Fecha cierta 79
4. Publicidad 80
5. Pago del 25% del precio 82
6. Daños y perjuicios en caso de imposibilidad de escriturar 82

EL FIDEICOMISO EN EL MARCO LEGAL Y OPERATIVO DE REESTRUCTURACIÓN DE LAS ENTIDADES FINANCIERAS

por ARIEL A. DASSO

I. Dominio. Cosas y bienes en el Código Civil 83

II. La ley 24.441 85
III. Negocio fiduciario, dominio fiduciario y contrato de fideicomiso 87
IV. El contrato de fideicomiso de la ley 24.441 89
V. Constitución 89
VI. Negocio indirecto 90
VII. Partes o sujetos del contrato 90
VIII. Objeto-contenido del fideicomiso 91
IX. Transmisión fiduciaria del dominio 92
X. Clasificaciones de fideicomiso en la ley 24.441 93
XI. Fideicomiso financiero 95
XII. La prohibición de superposición de funciones de fiduciario-fiduciante y fiduciante-beneficiario 97
XIII. El fiduciario financiero 97
XIV. La securitización 98
XV. Los certificados de participación y títulos representativos de deudas 99
XVI. Los patrimonios separados 100
XVII. Facultad del fiduciario para invertir activos fideicomitidos 100
XVIII. La insuficiencia del patrimonio separado 101
XIX. La Ley de Entidades Financieras y el fideicomiso 101
XX. El patrimonio separado en el sistema de las entidades financieras 101
XXI. Peculiaridades del fideicomiso financiero de la entidad bancaria y de su operatoria 105
XXII. El contenido u objeto del fideicomiso financiero de la entidad financiera 105
XXIII. Operatoria en la constitución del fideicomiso financiero o en aplicación del artículo 35 bis, II, inciso b 106
1. Exclusión de activos y pasivos 106
2. La intervención "judicial" (art. 35 bis, III) 108
3. Las partes del fideicomiso de la entidad financiera 109
4. Remuneración del fiduciario 110
5. La transferencia de los bienes fideicomitidos 111
XXIV. Fondo de reserva 112

XXV. Fondo especial 112
XXVI. Certificados de participación 113
XXVII. La exclusión de activos y pasivos financieros 114
XXVIII. La última reforma 119
XXIX. ¿Activos financieros? 122
XXX. La condición legal de "equivalencia" 123
XXXI. La valuación no equivalente desvirtúa la reestructuración 125
XXXII. La quiebra virtual 127
XXXIII. La continuación de la entidad 127
XXXIV. El nuevo procedimiento de liquidación judicial y quiebra de las entidades financieras inaugurado con el plexo legal de la década de los '90 128
XXXV. El significado de las diversas causas de la revocación para funcionar según proceda a pedido de la entidad o bien por insolvencia o iliquidez (art. 44) 132
XXXVI. Inconstitucionalidad de la exclusión 133
XXXVII. Blindaje de responsabilidad 135

EL CONTRATO DE LOCACIÓN FRENTE AL CONCURSO PREVENTIVO Y LA QUIEBRA

por ARIEL G. DASSO

I. Introducción 139
II. El concurso y el contrato 140
1. Contratos en los cuales el concursado ha cumplido íntegramente su prestación y el cocontratante *in bonis* también lo ha hecho 140
2. Contratos en los cuales el concursado aún debe su prestación, pero el cocontratante *in bonis* ya ha cumplido íntegramente con la suya 141
3. Contratos en los cuales el concursado ha cumplido íntegramente con su prestación, pero el cocontratante *in bonis* aún debe la suya, ya sea en forma íntegra o parcial 141

4. Contratos en los cuales existen pendientes obligaciones recíprocas 141
5. Los contratos de servicios públicos (art. 20, párr. 8°) 142
III. Los contratos con prestaciones recíprocas pendientes y el contrato de locación, en el marco del concurso 143

SALDO DEUDOR Y VERIFICACIÓN DE CRÉDITOS

por JAVIER A. DASSO

..... 149
I. Saldo deudor en cuenta corriente 154
II. Garantías autoliquidables 158
III. Medidas cautelares 158
IV. Otras medidas precautorias. Mantenimiento de cuenta corriente abierta. Reapertura de cuenta corriente 160

LOS CONTRATOS EN CURSO DE EJECUCIÓN CON PRESTACIONES RECÍPROCAS PENDIENTES EN EL CONCURSO PREVENTIVO

por JAVIER FERNÁNDEZ MOORES

..... 163

NATURALEZA DEL CONTRATO DE TRABAJO

por JOSÉ MARÍA GIUDICE

1. Introducción. Brevísima reseña histórica 173
2. Primeras teorías sobre la naturaleza jurídica del contrato de trabajo 177
2.1. Como contrato de arrendamiento 178
2.2. Teoría de la compraventa 180
2.3. Tesis del contrato de sociedad 181
2.4. Teoría del mandato 182

3. El trabajo humano 183
4. Contrato de trabajo y relación de trabajo 188
5. Derecho del Trabajo y sus principios 189

EL CONTRATO DE CUENTA CORRIENTE BANCARIA FRENTE AL CONCURSO Y LA QUIEBRA DEL CUENTACORRENTISTA

por OSVALDO R. GÓMEZ LEO

I. *Intuitu personæ* 199
II. Bilateral 200
III. De ejecución continuada 200
IV. Autónomo 201
V. Típico 201
VI. Oneroso 204
VII. Consensual 206
VIII. Normativo 206
IX. Bancario 208
X. De adhesión 208

ALGUNAS CONSIDERACIONES SOBRE EL CONTRATO DE AGENCIA Y LA QUIEBRA

por JORGE DANIEL GRISPO

I. Introducción 211
II. Caracterización del contrato de agencia 212
III. Efectos de la quiebra sobre el contrato de agencia 214
IV. Quiebra del comitente y quiebra del agente. Diferencias 217
V. El contrato de agencia frente a la continuación de la empresa 218
VI. El contrato de agencia frente a la extensión de la quiebra 220

LAS "NUEVAS" FACULTADES DEL JUEZ DEL CONCURSO: LEY 25.589

por JORGE DANIEL GRISPO

I. Introducción 223
II. Consideración de propuesta única 224
III. Consideración de pluralidad de propuestas 230

VIGENCIA TEMPORAL DE LA LEY 25.563 Y LOS "DERECHOS ADQUIRIDOS"

por JORGE DANIEL GRISPO

I. Sanción sustancial de la ley 25.563 237
II. Intervención del Poder Ejecutivo Nacional en la promulgación de la ley 238
III. Vigencia y obligatoriedad de la ley 25.563 239
IV. Límite a la irretroactividad de la ley 25.563: los derechos adquiridos 240
V. Afectación de los derechos adquiridos 243

EFECTOS DEL CONCURSO PREVENTIVO Y DE LA QUIEBRA SOBRE LOS CONTRATOS DE CONCESIÓN COMERCIAL Y DE FRANQUICIA

por PABLO D. HEREDIA

Primera Parte – El concurso preventivo y la quiebra frente al contrato de concesión comercial 247
Segunda Parte – El concurso preventivo y la quiebra frente al contrato de franquicia (franchising) comercial 287

LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS ANTE EL CONCURSO DEL DEUDOR

por FRANCISCO JUNYENT BAS

I. Introducción 307

II. Distintas posiciones 308
1. Tesis amplia 308
2. Tesis restringida 309
3. El problema del corte del servicio 310
III. Los textos legales 311
IV. Contratos con prestaciones recíprocas 312
1. Consideraciones generales 312
2. Las prestaciones recíprocas 313
V. Requisitos para la continuación de los contratos 317
1. Facultad del deudor 317
2. Plazo ordenatorio 318
3. El "hiperprivilegio" del tercero: la excepción a la carga de verificar 319
4. Facultad resolutoria del contratante *in bonis* 320
5. Continuación del contrato durante el concurso: privilegio del artículo 240 320
6. Síntesis 321
VI. Prestaciones de servicios públicos 321
1. La prohibición de interrumpir el suministro 321
2. Continuación *ministerio legis* 323
a) Concepto de servicio público 324
b) La situación del mercado energético 325
c) Nuestra opinión 327
3. La cuestión de las deudas anteriores al concurso y la eventual rehabilitación del servicio 328
4. La carga de verificar 330
VII. La situación en la quiebra 331
1. El principio general 331
2. Caso de continuación de la empresa 332
VIII. Conclusiones 333

LEASING Y QUIEBRA DEL TOMADOR

por OSVALDO J. MAFFÍA

..... 335

CONTRATOS DE AGENCIA, DISTRIBUCIÓN, CONCESIÓN Y SUS EFECTOS EN LOS SUPUESTOS DE CONCURSO PREVENTIVO Y QUIEBRA DE ALGUNA DE LAS PARTES CONTRATANTES

por OSVALDO J. MARZORATI

I. Introducción 349
II. Los contratos de agencia, distribución y concesión, y sus efectos bajo el régimen concursal 353
1. Efectos de la agencia, distribución y concesión en el concurso preventivo 353
2. Efectos de los contratos en la quiebra 361

FIDEICOMISO Y CONCURSOS

por HÉCTOR JOSÉ MIGUENS

I. Introducción 365
II. La separación de patrimonios en el Derecho Civil y Comercial actual 365
III. La quiebra del fiduciante 367
IV. La quiebra del fiduciario 368
V. Acciones en caso de fraude en la quiebra del fiduciante 369
VI. El caso del fideicomiso en garantía 370
VII. Fideicomiso financiero y quiebra 371
VIII. Quiebra del beneficiario 372
IX. Concurso del fideicomisario 373
X. Insuficiencia de los bienes fideicomitidos para pagar sus propios pasivos 373
XI. El fideicomiso de garantía y los acuerdos concursales 375
XII. Conclusiones 375

ALGUNAS CONSIDERACIONES SOBRE LA REFORMA A LA LEY CONCURSAL

por LILIANA T. NEGRE DE ALONSO

I. Introducción 377

II. Historia de una reforma 378
III. El iter legislativo 380
IV. La emergencia 390
V. La unidad productiva 394
El capítulo de la normativa concursal 401
VI. El plazo del período de exclusividad 401
VII. La propuesta de quita 405
VIII. La derogación del salvataje 407
IX. La novación concursal 411
X. Prórrogas del período de exclusividad 414
XI. Suspensión de ejecuciones 414
XII. Ampliación del plazo de cumplimiento de obligaciones emergentes de concordatos 416
XIII. Suspensión de los pedidos de quiebras 417

EFECTOS DEL CONCURSO PREVENTIVO SOBRE LOS CONTRATOS LABORALES

por LILIANA T. NEGRE DE ALONSO

I. La situación del trabajador frente a la realidad concursal 419
II. El contrato de trabajo 423
III. Impacto de la declaración de concurso preventivo sobre el contrato de trabajo 426
1. Suspensión del convenio colectivo 426
2. Vigencia de la medida 427
3. Suspensión de los convenios colectivos 428
IV. Problemática de la disposición legal 429
1. ¿Puede una ley suspender la vigencia de un convenio colectivo? 429
2. Análisis de la suspensión de los convenios a la luz de la naturaleza de la ley concursal. Orden público 433
V. Efectos de la suspensión 437

VI. Las cláusulas económicas y no previstas en la Ley de Contrato de Trabajo 440
VII. Plazo de la suspensión del convenio colectivo 442
VIII. Convenio colectivo de crisis 444
1. Conceptualización 444
IX. Negociación del convenio de crisis 448
1. Sujetos intervinientes 448
a) La concursada 448
b) La asociación sindical legitimada 449
c) Síndico 449
d) El comité de acreedores 450
X. Ámbito de la negociación 452
1. Sujeto que provoca el procedimiento 453
2. Causales de los procedimientos 453
3. Oportunidad de los procedimientos 455
4. Tiempo de duración de los procedimientos 455
5. Carácter de la negociación del convenio de crisis 456
a) Concursalidad 456
b) Negociación administrativa en el Ministerio de Trabajo y Seguridad Social de la Nación 459
c) Negociación jurisdiccional: obligatoriedad del convenio 460
XI. La regulación del convenio de crisis en la ley 25.250 466
1. Introducción 466
2. Deber de negociar de buena fe 466
a) Concurrencia 467
b) Designación de negociadores 468
c) Entrega de la información 468
1°) Causas de la crisis y sus repercusiones sobre el empleo 468
2°) Situación económico-financiera de la empresa y del entorno en que se desenvuelve 469
3°) Propuestas de acuerdo con los acreedores 469
4°) Rehabilitación de la actividad productiva 470
3. Sanciones frente al incumplimiento 470

XII. Finalización de la vigencia del convenio de crisis 472
1. Conclusión del convenio de crisis por cumplimiento del plazo de tres años 472
2. Conclusión del convenio colectivo por pago total del acuerdo 473
3. Conclusión del convenio de crisis por frustración del concurso preventivo 473
a) Desistimiento 473
b) Finalización del concurso preventivo por fuera del desistimiento 476

LOS CERTIFICADOS DE OBRA, EL CONCURSO PREVENTIVO Y LA QUIEBRA DEL CONSTRUCTOR

por CARLOS A. PARELLADA

I. Introducción 483
II. Los certificados de obra y su negociabilidad 484
III. Instrumentación de la cesión de créditos de certificados de obra 487
IV. La cesión propia e impropia 489
V. Descuento, cesión, prenda y fideicomiso de certificados de obra 492
a) El descuento de certificados de obra 493
b) La cesión onerosa de los certificados de obra 496
c) La cesión en garantía o prenda de los certificados de obra en garantía del anticipo acordado al contratista 496
d) La constitución de un fideicomiso de garantía 498
VI. Concurso preventivo del contratista 500
a) Caso de descuento de certificados 500
b) Cesión en garantía o prenda de créditos 500
c) Certificados entregados en fideicomiso de garantía 502

VII. Quiebra del contratista 502
a) Descuento de certificados de obra 502
b) Cesión onerosa de certificados de obra 503
c) Otorgamiento de los certificados de obra en fideicomiso de garantía 505
VIII. La solución a través del Proyecto de Código Civil de 1998 506
IX. Conclusiones 508

DETENCIÓN DE MERCADERÍA EN TRÁNSITO EN CASO DE QUIEBRA DEL COMPRADOR

por E. DANIEL TRUFFAT

..... 511

APROXIMACIÓN CONCEPTUAL AL CONTRATO DE LEASING

por DANIEL ROQUE VÍTOLO

I. Introducción. Concepto 539
II. Naturaleza jurídica 542
III. Elementos tipificantes 544
IV. Modalidades de leasing 546
1. Leasing operativo y el *renting* 546
2. Leasing financiero 548
V. Caracteres del contrato 550
VI. Antecedentes históricos 553
VII. Legislación argentina 555
1. Antecedentes 555
2. Situación actual 557
2.1. La ley 24.441 557
2.2. La ley 25.248 actualmente vigente 559
2.3. El Proyecto del Código Civil 563
VIII. Importancia del contrato en la actividad mercantil 564

IX. Obligaciones de las partes 565
1. Partes intervinientes 565
2. Obligaciones de la entidad financiera 565
3. Obligaciones del cliente tomador 566
4. Derechos recíprocos 567
X. Disolución contractual. Efectos 568
XI. Restitución del bien 568
1. Devolución al término normal del contrato 568
2. Devolución anticipada 568
XII. Indemnización por siniestro 568
XIII. El leasing frente a la eventual declaración en quiebra 569
1. La antigua Ley 19.551 de Concursos 569
2. Las nuevas leyes 25.248 y 24.522 572
XIV. Bibliografía 574
1. Obras unitarias 574
2. Artículos en revistas de la especialidad 576