

ÍNDICE GENERAL

<i>Palabras del autor</i>	43
---------------------------------	----

CONCURSOS Y QUIEBRAS LEY 24.522 Modificada por leyes 25.563 y 25.589

DE LOS CONCURSOS

TÍTULO I: PRINCIPIOS GENERALES

Artículo 1°. Cesación de pagos. Universalidad	47
1. El estado de cesación de pagos: presupuesto objetivo para la apertura del concurso preventivo	47
2. Definición del "estado" de cesación de pagos	48
3. Obligaciones exigibles y líquidas	51
4. Consecuencias patrimoniales sobre los bienes del deudor	51
5. La "pars condicio creditorum"	52
Artículo 2°. Sujetos comprendidos	53
1. Sujetos comprendidos en la ley 24.522	53
2. Personas de existencia visible	54
3. Sujetos de existencia ideal (de carácter privado)	54
4. Sujetos de existencia ideal con participación estatal, provincial o municipal	56
5. El patrimonio del fallecido	58
6. Deudores domiciliados en el extranjero	58
7. Mutuales	59
8. Personas no susceptibles de ser declaradas en concurso	59
9. Personas excluidas por leyes especiales	60
Artículo 3°. Juez competente	61
1. Cuestiones relativas a la competencia judicial	61
2. La competencia con relación a las personas de existencia visible	62
3. Deudor con varias administraciones	63
4. Juez competente cuando no es posible determinar la sede principal de los negocios del fallido	63
5. Juez competente en concursos de personas ideales regularmente constituidas y sociedades estatales, provinciales o municipales	64
6. Juez competente en el caso de las sociedades no constituidas regularmente	65
7. Juez competente en los concursos o quiebras de los deudores domiciliados en el exterior	66

Artículo 4°. Concursos declarados en el extranjero. Pluralidad de concursos. Reciprocidad. Paridad en los dividendos	67
1. Introducción	67
2. Causal de apertura del concurso en el país	68
3. Falta de invocación frente a acreedores locales	69
4. Pluralidad de concursos	70
5. Inaplicabilidad del art. 4° a los concursos preventivos	71
6. Alcance de la preferencia local en el caso de los acreedores con garantía real	72
7. La reciprocidad. Excepción a la regla en el caso de los créditos con garantías reales introducida por la ley 24.522	73
8. Paridad en los dividendos	74
9. Tratados internacionales	74

TÍTULO II: CONCURSO PREVENTIVO

CAPÍTULO I: REQUISITOS

SECCIÓN I: REQUISITOS SUSTANCIALES

Artículo 5°. Sujetos	75
1. Crítica metodológica	76
2. Concurso preventivo judicial. Finalidades	76
3. Concurso preventivo y cesación de pagos	77
4. Finalidades del concurso preventivo judicial	77
Artículo 6°. Personas de existencia ideal. Representación y ratificación	79
1. La solicitud del concurso preventivo judicial de las personas jurídicas	79
2. Sociedades regularmente constituidas	81
3. Sociedades no constituidas regularmente	82
4. El caso de las sociedades con intervención judicial	83
Artículo 7°. Incapaces e inhabilitados	84
1. Antecedentes de la normal legal	84
2. Distinción entre incapaces e inhabilitados	84
Artículo 8°. Personas fallecidas	87
1. Fundamentos de la norma	87
2. Requisitos para solicitar la apertura del concurso judicial del causante	88
3. La situación jurídica de los legatarios de cuota y de los de cosa cierta	90
4. La situación del cónyuge	90
Artículo 9°. Representación voluntaria	91
1. Fundamentos de la norma	91
2. El caso del gestor	92
Artículo 10. Oportunidad de la presentación	92
1. Fundamentos de la norma	92
2. La presentación de la petición de concurso preventivo	93

3. Efectos de la presentación	94
Artículo 11. Requisitos del pedido	94
1. Crítica metodológica	96
2. Fundamentos de la norma. Criterios de la ley 24.522	96
3. Análisis de los requisitos legales del pedido de concurso preventivo judicial	98
4. Las personas de existencia ideal regularmente constituidas	100
5. Causas de la cesación de pagos	102
6. Estado detallado y valorado del activo y del pasivo	104
7. Balances y documentación respaldatoria	106
8. Nómina de acreedores (inc. 5°)	108
9. Enumeración de los libros comerciales del deudor (inc. 6°)	111
10. Denuncia de concursos anteriores (inc. 7°)	111
11. Copias y plazos adicionales	112
Artículo 12. Domicilio procesal	113
1. Fundamentos de la norma	113

CAPÍTULO II: APERTURA

SECCIÓN I: RESOLUCIÓN JUDICIAL

Artículo 13. Término. Rechazo	114
1. Introducción	114
2. La resolución judicial sobre la apertura	115
3. ¿Se puede revocar de oficio la sentencia de apertura del concurso preventivo judicial?	116
4. Análisis de los requisitos formales	117
5. Rechazo de la petición	118
6. Causales de rechazo	118
7. Apelación de la sentencia que rechaza la solicitud de concurso preventivo judicial	119
8. Cumplimiento de recaudos en segunda instancia	119
Artículo 14. Resolución de apertura. Contenido	120
1. Introducción	121
2. Análisis del contenido de la "sentencia" de apertura del concurso	122
3. Plazo para presentar las solicitudes de verificación de créditos (inc. 3°)	124
4. Publicación de la sentencia de apertura del concurso preventivo. Edictos (inc. 4°)	125
5. Presentación de los libros del concursado (inc. 5°)	125
6. Anotaciones en el Registro Nacional de Concursos (inc. 6°)	126
7. Inhibición general de bienes	127
8. Depósito para gastos de correspondencia (inc. 8°)	127
9. Fecha de presentación de los informes del síndico (inc. 9°)	128
10. Audiencia informativa (inc. 10)	128
11. Comité provisorio de acreedores (inc. 11)	129

SECCIÓN II: EFECTOS DE LA APERTURA

Artículo 15. Administración por el concursado	131
1. Introducción	131
2. Administración por el concursado	132
3. La actuación del síndico. Límites	133
4. Desde cuándo corren los efectos de la apertura del concurso	134
Artículo 16. Actos prohibidos. Pronto pago de créditos laborales. Actos sujetos a autorización	135
1. Introducción	136
2. La situación de la sociedad conyugal frente al concurso de uno de los cónyuges	137
3. Actos a título gratuito	138
4. Inalterabilidad de los derechos de los acreedores anteriores a la presentación en concurso preventivo del deudor	139
5. Pronto pago de créditos laborales	139
6. Actos que requieren autorización judicial previa	146
7. La transferencia de paquetes accionarios	155
8. La situación de los cheques de pago diferido y de los posdatados	156
Artículo 17. Actos ineficaces. Separación de la administración. Limitación	158
1. Actos ineficaces	158
2. Separación de la administración	160
3. ¿Quiénes pueden reclamar la separación de la administración del deudor concursado?	160
4. Trámite para la separación del deudor	161
5. Limitaciones de la medida	162
6. Legitimación del deudor	163
Artículo 18. Socio con responsabilidad ilimitada. Efectos	163
1. Introducción	164
2. Alcances de la norma	164
Artículo 19. Intereses. Deudas no dinerarias	165
1. Introducción	165
2. Alcances de la norma legal	166
3. La ley 24.283. Consecuencias de su aplicación	168
4. Créditos garantizados con prenda o hipoteca	169
5. Deudas no dinerarias	169
6. Deudas en moneda extranjera	170
7. La pesificación de las deudas frente al art. 19 de la ley 24.522	171
Artículo 20. Contratos con prestación recíproca pendiente. Contratos de trabajo. Servicios públicos	176
1. Introducción	177
2. Contratos en curso de ejecución (art. 20, párr. 1º). Trámite para solicitar la autorización	178
3. Facultades del cocontratante (art. 20, párr. 1º, segunda parte)	180
4. Prestaciones realizadas por el tercero	181
5. Facultades resolutorias del tercero	182
6. Efectos del concurso preventivo sobre los convenios colectivos	185

7. Régimen aplicable a las relaciones laborales individuales. Convenios de crisis	185
8. Servicios públicos	186
Artículo 21. Juicios contra el concursado	187
1. Introducción	188
2. Opción a favor del acreedor	190
3. Juicios excluidos de la radicación. Situaciones especiales: conflictos societarios, acción de desalojo, cuestiones impositivas, causas penales y causas laborales	191
4. Ejecuciones de garantías reales	196
5. Prohibición de deducir nuevas acciones	200
6. Mantenimiento de las medidas precautorias trabadas	201
7. Créditos laborales no sujetos al pronto pago	202
Artículo 22. Estipulaciones nulas	203
1. Objetivos de la norma	203
Artículo 23. Ejecuciones por remate no judicial	204
1. Introducción	205
2. Créditos oomprendidos	205
3. Procedencia del remate extrajudicial. Rendición de cuentas	207
4. Sanción al acreedor que no deposita los fondos	209
5. Deber del acreedor de presentarse si ya se han publicado los edictos del art. 27. Sanción	209
6. Necesidad de verificar el crédito	210
7. Suspensión de remates alcanzados por las leyes 25.563 y 25.589 respecto del art. 23 de la ley 24.522	211
Artículo 24. Suspensión de remates y medidas precautorias	212
1. Introducción	212
2. Elementos a ponderar para la suspensión. Facultades del juez	213
3. Créditos alcanzados por la suspensión	214
4. Plazo y carácter de la suspensión	215
5. Situación de los intereses devengados con posterioridad a la suspensión	215
6. Suspensión de las ejecuciones judiciales y extrajudiciales, según el art. 9º de la ley 25.563	216
7. La ley 25.589 y sus efectos sobre las ejecuciones "suspendidas"	220
Artículo 25. Viaje al exterior	224
1. Introducción	224
2. Cuestiones prácticas	225
3. Sujetos alcanzados	226
4. Duración de la interdicción	227
CAPÍTULO III: TRÁMITE HASTA EL ACUERDO	
SECCIÓN I: NOTIFICACIONES	
Artículo 26. Regla general	228
1. Introducción	229

2. Cuestiones prácticas	229
3. Aplicación de la norma	230
Artículo 27. Edictos	232
1. Introducción	232
2. Plazo para efectuar la publicación	233
3. Texto de los edictos	233
4. Pago de las publicaciones y lugar donde publicarlas	234
Artículo 28. Establecimientos en otra jurisdicción. Justificación	234
1. Concurso con establecimientos en otra jurisdicción	234
2. Justificación de las publicaciones	236
Artículo 29. Carta a los acreedores	237
1. Carta a los acreedores	237
2. Texto de las cartas	238
3. ¿A quiénes van dirigidas las cartas del art. 29?	239
4. Falta de envío de las cartas	239
SECCIÓN II: DESISTIMIENTO	
Artículo 30. Sanción	240
1. Introducción	240
2. Causales que traen aparejado el desistimiento	241
3. Recursos contra la sanción del desistimiento	243
Artículo 31. Desistimiento voluntario. Inadmisibilidad	245
1. Desistimiento voluntario del concurso preventivo	245
2. Desistimiento hasta el comienzo del período de exclusividad. Distintos supuestos	246
3. Casos de inadmisibilidad de nuevos pedidos de concurso preventivo	250
SECCIÓN III: PROCESO DE VERIFICACIÓN	
Artículo 32. Solicitud de verificación. Efectos. Arancel	251
1. Introducción	251
2. Alcances de la norma. Sujetos comprendidos. Casuística	253
3. Situaciones especiales. Casuística	255
4. La opción de continuar el trámite de los procesos de conocimiento, y su valor como pronunciamiento verificadorio	278
5. La situación de los cheques posdatados frente al procedimiento verificadorio	279
6. Acreedores eximidos de insinuarse en el pasivo	281
7. Efectos del pedido de verificación	282
8. Arancel	284
9. Cuestiones formales de la solicitud de verificación	288
Artículo 32 bis. Verificación por fiduciarios y otros sujetos legitimados	290
1. Introducción	290
2. La ley de fideicomiso	291
3. La verificación del fideicomiso en la Ley de Concursos y Quiebras	292
4. El porqué de la reforma	293

5. La actuación del agente fiduciario en la insinuación de obligaciones negociables	294
Artículo 33. Facultades de información	298
1. Introducción	298
2. Deberes y facultades del síndico	300
3. Elementos de juicio	302
4. Conservación de los "legajos"	304
Artículo 34. Período de observación de créditos	305
1. Período de observación de créditos	305
2. Aspectos generales	305
Artículo 35. Informe individual	307
1. Principios generales	307
2. Tarea de la sindicatura	308
3. Contenido del informe individual	309
4. Copias para el legajo	310
Artículo 36. Resolución judicial	310
1. Introducción	310
2. Contenido de la resolución judicial y facultades del juez concursal	311
3. Importancia de la resolución judicial	312
4. Costas	312
5. La situación de los acreedores que "optaron" por continuar el trámite (art. 21, inc. 1º)	313
Artículo 37. Efectos de la resolución	314
1. Introducción	314
2. Verificación y cosa juzgada	315
3. Incidente de revisión	316
4. Vencimiento del plazo para promover la revisión. Sus efectos	317
5. Recursos contra la sentencia que resuelve el incidente de revisión	317
Artículo 38. Invocación de dolo: Efectos	318
1. Acciones por dolo	318
2. Legitimación	318
3. Forma de ejercer la acción por dolo	319
4. Efectos	319
5. Caducidad	320
Artículo 39. Oportunidad y contenido	321
1. Introducción	322
2. Importancia del informe general del síndico	322
3. Presentación del informe general	325
4. Contenido del informe general del síndico	326
Artículo 40. Observaciones al informe	334
1. Observaciones al informe general del síndico	335
CAPÍTULO IV: PROPUESTA, PERÍODO DE EXCLUSIVIDAD Y RÉGIMEN DEL ACUERDO PREVENTIVO	
Artículo 41. Clasificación y agrupamiento de acreedores en categorías. Créditos subordinados	336

1. Introducción	337
2. Transformación de la noción de la <i>pars condicio creditorum</i> ...	337
3. Aspectos generales	338
4. La categorización de acreedores como "facultad" del deudor ...	339
5. Clasificación y agrupamiento de acreedores en categorías: Criterios de categorización	340
6. Plazo para la presentación de la propuesta de categorización ...	341
7. Categorías mínimas	342
8. Situación de los acreedores subordinados	343
Artículo 42. Resolución de categorización. Constitución del comité de acreedores	344
1. Introducción	344
2. Resolución de categorización	345
3. Constitución del comité de acreedores	345
4. Inapelabilidad de la resolución de categorización	346
Artículo 43. Período de exclusividad. Propuestas de acuerdo	346
1. Reformas al art. 43 de la ley 24.522	348
2. Aspectos generales de la norma	349
3. Término para plasmar la propuesta de acuerdo	350
4. Contenido de las propuestas de acuerdo	351
5. A quién va dirigida la propuesta de acuerdo	352
6. La situación de los acreedores privilegiados que renunciaron a su privilegio	353
7. La situación de los créditos laborales	353
8. Presentación de la propuesta	355
9. Aplicación del plazo de gracia previsto en el art. 124 del C.P.C.C. ...	355
10. Modificaciones de la propuesta	356
Artículo 44. Acreedores privilegiados	356
1. Introducción	356
2. Oportunidad y forma de realizar la propuesta	357
Artículo 45. Plazos y mayorías para la obtención del acuerdo para acreedores quirografarios	358
1. Aspectos generales	359
2. Plazo y mayorías para la obtención del acuerdo para acreedores quirografarios	360
3. Cómputo de las mayorías	362
4. Acreedores excluidos en el cómputo de las mayorías	363
5. Régimen de administración y de limitaciones a actos de disposición ..	365
6. Audiencia informativa	366
7. La situación de los garantes	366
8. Representación para prestar conformidad con la propuesta concordataria del deudor	367
Artículo 45 bis. Régimen de voto en el caso de títulos emitidos en serie ..	367
1. Régimen de votación de los títulos emitidos en serie	368
2. Procedimiento	370
Artículo 46. No obtención de la conformidad	374
1. Derivaciones de la no obtención de las conformidades	374

Artículo 47. Acuerdo para acreedores privilegiados	375
1. Acuerdo para acreedores privilegiados	375
2. Aprobación de la propuesta para acreedores privilegiados	375
Artículo 48. Supuestos finales	376
1. Introducción	379
2. Validez del sistema: constitucionalidad	382
3. Naturaleza jurídica del instituto	384
4. Sujetos comprendidos	385
5. Procedimiento para la aplicación del "salvataje" de la empresa. Las reformas introducidas por ley 25.589	385
6. Valuación de las cuotas o acciones sociales	387
7. Negociación y presentación de propuestas preventivas de acuerdo ..	390
8. Audiencia informativa	392
9. Comunicación de la existencia de conformidades suficientes ...	392
10. Procedimiento en las hipótesis de obtención del acuerdo por un tercero	393
11. Declaración de quiebra	395

CAPÍTULO V: IMPUGNACIÓN, HOMOLOGACIÓN,
CUMPLIMIENTO Y NULIDAD DEL ACUERDO

SECCIÓN I

Artículo 49. Existencia de acuerdo	396
1. Introducción	396
2. Cuestiones relativas a la resolución que declara la existencia del acuerdo	397
Artículo 50. Impugnación. Causales	397
1. Introducción	398
2. Las causales de impugnación son taxativas	399
3. Sujetos legitimados para formular las impugnaciones	399
4. Análisis de las causales de impugnación	400
Artículo 51. Resolución	403
1. Introducción	404
2. Participación de la sindicatura	404
3. Contenido de la resolución judicial. Efectos	405
4. Apelación de la resolución judicial	406

SECCIÓN II: HOMOLOGACIÓN

Artículo 52. Homologación	406
1. Concepto actual de la sentencia de homologación	408
2. Valoración crítica al sistema homologatorio en la ley 24.522 ...	409
3. Posibilidad del juez para decidir oficiosamente la no homologación del concordato	415
4. Propuesta única	417
Artículo 53. Medidas para la ejecución	419

1. Introducción	420
2. Medidas judiciales necesarias para el cumplimiento del acuerdo	421
3. Subsistencia de medidas	421
4. Reorganización de la sociedad deudora	422
5. Constitución de sociedad con los acreedores	423
6. El caso del art. 48. Transferencia del paquete accionario	424
7. Hipótesis en que se declara la quiebra	424
Artículo 54. Honorarios	425
1. Introducción	425
2. Pautas sobre la regulación de honorarios	426
3. Apelabilidad de los honorarios regulados	426
4. Declaración de quiebra por falta de pago de los honorarios	426
SECCIÓN III: EFECTOS DEL ACUERDO HOMOLOGADO	
Artículo 55. Novación	427
1. La reinstauración de la novación concursal	427
2. La novación concursal en el régimen actual	431
3. Efectos de la novación en el concurso preventivo	432
4. Importancia de la novación con relación a los efectos del acuerdo homologado	434
5. La situación de los fiadores y garantes	436
Artículo 56. Aplicación a todos los acreedores. Socios solidarios. Verificación tardía	436
1. Introducción	437
2. La situación del deudor concursado frente a la sentencia de homologación del acuerdo preventivo	437
3. La situación de los acreedores quirografarios y la de los acreedores privilegiados que renunciaron a su privilegio	439
4. Nulidad de los beneficios que excedan el acuerdo homologado	440
5. La situación de los socios solidarios	440
6. Verificación tardía de créditos en el concurso preventivo judicial	441
Artículo 57. Acuerdo para acreedores privilegiados	444
1. Acuerdo para acreedores privilegiados	445
Artículo 58. Reclamación contra créditos admitidos: Efectos	447
1. Introducción	448
2. Determinación de la cautela	449
3. Apelación	449
Artículo 59. Conclusión del concurso. Declaración de cumplimiento del acuerdo. Inhibición para nuevo concurso	450
1. Finalización del "procedimiento" concursal	451
2. Constitución de garantías. Régimen de administración	452
3. Efectos de la conclusión del concurso. Autorización de actos que exceden las limitaciones de la inhibición general de bienes	453
4. Publicación de la finalización del procedimiento concursal	454
5. Declaración de cumplimiento del acuerdo	454
6. Prohibición para nuevas presentaciones en concurso preventivo	455

SECCIÓN IV: NULIDAD

Artículo 60. Sujetos y término. Causal	455
1. Acción de nulidad. Características	456
2. ¿Quiénes pueden pedir la nulidad del acuerdo homologado?	457
3. La situación de los acreedores privilegiados	458
4. Procedimiento para la petición de nulidad del acuerdo preventivo	459
5. El dolo como causal de nulidad del acuerdo preventivo	459
6. Hechos que anulan el acuerdo preventivo de acreedores	460
7. Juez competente	460
Artículo 61. Sentencia: Quiebra	460
1. La sentencia de quiebra a consecuencia de la declaración de nulidad del acuerdo preventivo	461
2. Apelación de la declaración de quiebra	461
Artículo 62. Otros efectos	461
1. Efectos de la nulidad del acuerdo preventivo	462
2. Liberación del fiador	462
3. La situación de los acreedores frente a la nulidad del acuerdo homologado	463
4. La situación de las medidas adoptadas para el cumplimiento del acuerdo	464
5. Recuperación de los privilegios renunciados	465
6. Exclusión de los acreedores que exageraron "dolosamente" sus créditos	465
7. Apertura de un nuevo período informativo	465
8. Realización de los bienes del fallido	466
9. Consecuencias penales de la nulidad del acuerdo	466

SECCIÓN V: INCUMPLIMIENTO

Artículo 63. Pedido y trámite	467
1. Introducción	467
2. La mora del deudor concursado	468
3. Legitimados activos para promover la acción	468
4. La situación de los acreedores privilegiados frente al incumplimiento del acuerdo concordatario	469
5. La situación de los acreedores quirografarios que no promovieron la acción de incumplimiento	469
6. La situación de los fiadores del acuerdo incumplido	470
7. La invocación de la "teoría de la imprevisión contractual" en el incumplimiento del concordato	470
8. El trámite de la acción de incumplimiento. Pruebas	471
9. Sentencia y apelación	471
Artículo 64. Quiebra pendiente de cumplimiento del acuerdo	472
1. Apertura de un nuevo período informativo	472
2. Aspectos procedimentales. Los efectos de la novación	472
3. La situación de los acreedores posteriores a la apertura del procedimiento concursal	474

4. La situación de los acreedores anteriores a la presentación en concurso preventivo	474
5. La situación de los garantes del acuerdo	474
6. Juez competente y síndico	475

CAPÍTULO VI: CONCURSO EN CASO DE AGRUPAMIENTO

Artículo 65. Petición	475
1. Concurso preventivo de los grupos económicos	476
2. ¿Quién se concursa? ¿El agrupamiento empresario o las sociedades que lo integran en forma individual?	476
3. Exteriorización del "conjunto económico"	479
4. La situación de "permanencia" del conjunto económico	479
5. Las facultades del juez frente a la presentación de un concurso en caso de agrupamiento	480
6. Apelación	481
Artículo 66. Cesación de pagos	481
1. El concepto de cesación de pagos frente al concurso del conjunto económico	481
Artículo 67. Competencia. Sindicatura. Trámite. Propuesta unificada. Propuestas individuales. Créditos entre concursados	482
1. Competencia judicial en el concurso del conjunto económico	483
2. Sindicatura	484
3. Tramitación de la convocatoria grupal	485
4. Observaciones e impugnaciones	487
5. Informe general único y consolidación de los estados contables del conjunto económico	487
6. Propuesta unificada	487
7. Créditos entre concursados	488
Artículo 68. Garantes	489
1. Introducción	489
2. Las obligaciones garantizadas y el estado de cesación de pagos del garante	490
3. Procedimiento	490
4. Reglas especiales aplicables al concurso del garante	491

CAPÍTULO VII : ACUERDO PREVENTIVO EXTRAJUDICIAL

Artículo 69. Legitimado	492
1. La reforma introducida por ley 25.589	493
2. Naturaleza jurídica de los acuerdos preventivos extrajudiciales. Su importancia	496
3. Partes del acuerdo preventivo extrajudicial. Sujetos excluidos ..	497
4. Cesación de pagos o dificultades económicas o financieras	499
5. Situación legal de los acreedores que no firmaron el acuerdo ..	501
Artículo 70. Forma	502
1. Forma del acuerdo preventivo extrajudicial	503

2. Constitución de garantías reales	504
3. Certificación de firmas	504
Artículo 71. Libertad de contenido	505
1. Amplitud de contenido. Valoración crítica	505
2. Contenido mínimo. Categorización de acreedores	506
3. Condición suspensiva de validez	507
Artículo 72. Requisitos para la homologación. Efecto de la presentación	507
1. La reforma introducida por ley 25.589	508
2. Juez competente	508
3. Nómina de acreedores	509
4. Listado de juicios o procesos administrativos	509
5. Enumeración de los libros del deudor	510
6. Cálculo del capital firmante del acuerdo	510
7. Efectos de la presentación	511
Artículo 73. Mayorías	513
1. Eliminación de los acreedores privilegiados en el cómputo de las mayorías	513
2. Régimen de mayorías	513
Artículo 74. Publicidad	514
1. Introducción	515
2. Contenido de los edictos y efectos de la falta de publicación ..	516
Artículo 75. Oposición	518
1. Modificaciones introducidas por la ley 25.589. Sujetos legitimados para oponerse a la homologación del acuerdo	519
2. Plazo para efectuar la oposición	520
3. Causales válidas para fundar la oposición	520
4. Trámite de la oposición	521
5. Regulación de honorarios	522
Artículo 76. Efectos de la homologación	522
1. Efectos del acuerdo preventivo extrajudicial homologado de acuerdo a las modificaciones introducidas por la ley 25.589	522
2. ¿Se debe declarar la quiebra cuando el deudor no cumple el acuerdo homologado?	524
3. Tasa de justicia y honorarios profesionales	525

TÍTULO III: QUIEBRA

CAPÍTULO I: DECLARACIÓN

SECCIÓN I: CASOS Y PRESUPUESTOS

Artículo 77. Casos	526
1. Caracterización del procedimiento falencial	526
2. Casos en los cuales debe declararse la quiebra	527
3. Casuística legal	528
4. Quiebra pedida por acreedor	530
5. Quiebra a pedido del propio deudor	531

Artículo 78. Prueba de la cesación de pagos. Pluralidad de acreedores	531
1. Introducción	532
2. Acreedor único	533
Artículo 79. Hechos reveladores	533
1. Introducción	533
2. Enumeración legal. Alcances	534
3. La emergencia económica declarada por el art. 1° de la ley 25.563, ¿es un hecho revelador en sí mismo?	534
Artículo 80. Petición del acreedor	535
1. Introducción. La exigibilidad del crédito	535
2. Fundamentos de la acción del acreedor	535
3. Suspensión de los pedidos de quiebra por ley 25.563 y posterior derogación por ley 25.589	536
4. Aplicación de la ley 25.589	538
Artículo 81. Acreedores excluidos	538
1. Fundamentos de la exclusión	538
2. Alcances de la exclusión legal en relación con las sociedades de personas	540
Artículo 82. Petición del deudor	540
1. Pedido de propia quiebra	540
2. Situación de las personas de existencia ideal	541
3. Improcedencia de la conversión en concurso preventivo, del pedido de propia quiebra	542
4. Situación de los incapaces	542
5. Alcances de la ley 25.563 respecto del pedido de propia quiebra. Situación luego de la sanción de la ley 25.589	542
SECCIÓN II: TRÁMITE	
Artículo 83. Pedido de acreedores	543
1. Introducción	543
2. Las sociedades de hecho frente al pedido de quiebra	544
3. Validez de los poderes otorgados en sede laboral para peticionar la quiebra	545
4. Desistimiento del pedido de quiebra	545
5. Requisitos para la procedencia de medidas precautorias. Diligencias tendientes a conocer el activo	546
6. Procedencia del pedido de quiebra al deudor concursado por deudas posteriores a la presentación en concurso preventivo	547
7. Improcedencia de la excepción de arraigo en el pedido de quiebra	547
8. Apelación	548
9. Regulación de honorarios. Base	548
Artículo 84. Citación al deudor	549
1. Introducción	549
2. Forma del emplazamiento	550
3. ¿Dónde se efectúa el emplazamiento?	551
4. Inexistencia del juicio de antequiebra	552

Artículo 85. Medidas precautorias	553
1. Introducción	553
2. Oportunidad para solicitar las medidas cautelares	554
3. ¿Quiénes pueden solicitar las medidas cautelares?	554
4. ¿Contra quién procede la medida?	554
5. Requisitos de procedencia	555
6. Responsabilidad del peticionante	555
7. Apelación	556
Artículo 86. Pedido del deudor	556
1. Pedido de propia quiebra	557
2. Requisitos del pedido de propia quiebra	558
3. Régimen de los arts. 288 y 289	559
4. Entrega de los bienes de la fallida	560
Artículo 87. Desistimiento del acreedor. Desistimiento del deudor	560
1. Desistimiento del acreedor	561
2. Efectos de la renuncia del crédito	562
3. Pagos hechos por el deudor o un tercero	563
4. Desistimiento del deudor que solicitó su propia quiebra	563

SECCIÓN III: SENTENCIA

Artículo 88. Contenido. Supuestos especiales	564
1. Introducción	565
2. La naturaleza jurídica de la sentencia de quiebra	566
3. La sentencia constitutiva de la quiebra ¿debe ser fundada?	566
4. Contenido de la sentencia constitutiva de la quiebra	567
Artículo 89. Publicidad	574
1. Introducción	574
2. Notificación y efectos de la sentencia de quiebra	575
3. Publicación en otras jurisdicciones	575
4. Pago de las publicaciones	576

SECCIÓN IV: CONVERSIÓN

Artículo 90. Conversión a pedido del deudor. Deudores comprendidos. Deudor excluido	576
1. Introducción	577
2. La conversión de la quiebra en concurso preventivo	577
3. Sujetos legitimados para solicitar la conversión	578
4. Deudores excluidos	580
5. Plazos procesales para solicitar la conversión de la quiebra. Aplicación del plazo de gracia. ¿Dónde se presenta el pedido de conversión?	583
Artículo 91. Efectos del pedido de conversión	585
1. Efectos del pedido de conversión	585
2. Prosecución del planteo de incompetencia	586

Artículo 92. Requisitos	586
1. Requisito de admisibilidad	586
Artículo 93. Efectos del incumplimiento de los requisitos	587
1. Introducción	587
2. ¿Es apelable la resolución que rechaza el pedido de conversión?	587
3. Efectos de la resolución que tiene por desistido el concurso preventivo que se inició como conversión del decreto de quiebra ..	588

SECCIÓN V: RECURSOS

Artículo 94. Reposición	589
1. Introducción	590
2. Sujetos legitimados	591
3. Término para interponer el recurso	592
Artículo 95. Causal. Partes	593
1. Fundamentos del recurso de reposición	593
2. Las partes en el recurso de reposición	595
3. Forma de tramitación del recurso de reposición	595
4. Resolución del recurso de reposición	596
5. Apelación	596
Artículo 96. Levantamiento sin trámite. Pedidos de trámite. Depósito de gastos. Apelación	597
1. Introducción	598
2. Requisitos para la revocación de la quiebra	598
3. Pedidos de quiebra en trámite	599
4. Apelación	600
5. Costas y regulación de honorarios	601
6. Tasa de justicia	601
Artículo 97. Efectos de la interposición	601
1. Introducción	602
2. Fundamento de la norma legal	602
Artículo 98. Efectos de la revocación	603
1. Introducción	603
2. Resolución de los contratos en curso de ejecución	604
3. Actos realizados por el síndico	605
4. Costas	607
5. Publicidad de la revocación de la quiebra	607
Artículo 99. Daños y perjuicios contra el peticionario	607
1. Introducción	608
2. Requisitos para la procedencia de la acción reparatoria	608
3. Prescripción de la acción	611
4. Procedimiento para solicitar la reparación por daños y perjuicios	611
5. Responsabilidad derivada por los daños y perjuicios causados por la "petición" de quiebra rechazada	612
Artículo 100. Incompetencia	613
1. La defensa de incompetencia	613

2. Sujetos legitimados	614
Artículo 101. Petición y admisión: Efectos	615
1. Efectos de la interposición de la defensa de incompetencia	615
2. La resolución que recepciona la declaración de incompetencia ..	616
3. Apelación	617

CAPÍTULO II: EFECTOS DE LA QUIEBRA

SECCIÓN I: EFECTOS PERSONALES RESPECTO DEL FALLIDO

Artículo 102. Cooperación del fallido	617
1. Introducción	617
2. ¿A quiénes alcanza el deber de cooperación?	618
3. Forma de la citación	619
4. Auxilio de la fuerza pública	619
5. Sanciones	620
Artículo 103. Autorización para viajar al exterior	621
1. La interdicción de salida del país	621
2. Fundamento legal de la interdicción de salida del país	622
3. Sujetos alcanzados por la interdicción	622
4. Extensión de plazo	623
5. Apelación	623
6. Trámite de la autorización para viajar al exterior	623
Artículo 104. Desempeño de empleo, profesión y oficio. Deudas posteriores	624
1. Introducción	624
2. Prohibiciones para realizar determinadas tareas	625
3. Deudas posteriores a la quiebra del fallido	628
Artículo 105. Muerte o incapacidad del fallido	629
1. Muerte del causante y efectos sobre la quiebra	629
2. Situación del sucesorio	630
3. Incapacidad o inhabilitación del fallido sobrevivientes	631

SECCIÓN II: DESAPODERAMIENTO

Artículo 106. Fecha de aplicación	632
1. Fecha de aplicación	632
Artículo 107. Concepto y extensión	633
1. Introducción	633
2. Bienes alcanzados por el desapoderamiento	634
3. Los bienes registrables frente al desapoderamiento	635
4. Situación del cheque frente a la quiebra	636
5. Hipoteca, subasta, venta de inmuebles y desapoderamiento	636
6. La situación de los bienes gananciales	637
Artículo 108. Bienes excluidos	638
1. Introducción	638
2. Derechos no patrimoniales	639

3. El usufructo de los bienes de los hijos menores	639
4. Bienes inembargables	640
5. Administración de los bienes propios del cónyuge	641
6. Actuación en la justicia	642
7. Indemnizaciones por daños materiales o morales a la persona del fallido	643
8. Bienes excluidos por otras leyes	643
9. La situación del bien de familia	644
Artículo 109. Administración y disposición de los bienes	645
1. Administración y disposición de los bienes de la masa	645
2. Actos ineficaces de puro derecho	646
Artículo 110. Legitimación procesal del fallido	647
1. Introducción	647
2. Fundamentos de la norma	648
Artículo 111. Herencia y legados: Aceptación o repudiación	649
1. Introducción	649
2. Efectos de la repudiación	650
3. Actuación del síndico	650
Artículo 112. Legados y donaciones: Condiciones	651
1. Introducción	651
Artículo 113. Donación posterior a la quiebra	652
1. Introducción	652
2. Facultad del síndico para rechazar la donación con cargo	653
3. Facultad del fallido para aceptar la donación rechazada por el síndico	653
Artículo 114. Correspondencia	654
1. Fundamentos de "la retención de la correspondencia" del fallido	654
2. Apertura de la correspondencia interceptada	655
SECCIÓN III: PERÍODO DE SOSPECHA Y EFECTOS SOBRE LOS ACTOS PERJUDICIALES A LOS ACREEDORES	
Artículo 115. Fecha de cesación de pagos: Efectos	655
1. Fundamentos y efectos de la determinación de la fecha de cesación de pagos	656
2. Quiebra indirecta	657
Artículo 116. Fecha de cesación de pagos: Retroacción. Período de sospecha	658
1. Retroacción de la sentencia de quiebra	658
2. Período de sospecha	659
3. Fijación del período de sospecha en el caso de la conversión de la quiebra	660
Artículo 117. Cesación de pagos: Determinación de su fecha inicial	661
1. Procedimiento para la determinación de la fecha inicial del estado de cesación de pagos	661

2. Sujetos legitimados	662
3. Facultades del magistrado	662
4. Apelación	663
Artículo 118. Actos ineficaces de pleno derecho	663
1. Introducción	664
2. Ineficacia objetiva o legal	666
3. Eliminación de la dación en pago, como acto ineficaz de pleno derecho	667
4. Actos a título gratuito	668
5. Pago anticipado de deudas	669
6. Constitución de garantías	669
7. Pronunciamiento	670
8. Apelación	671
Artículo 119. Actos ineficaces por conocimiento de la cesación de pagos	672
1. Introducción	672
2. Prueba del conocimiento de la cesación de pagos	673
3. Perjuicio	674
4. Procedimiento	674
5. Sujeto legitimado para deducir la acción y condiciones de procedencia	675
6. Perención de la instancia	676
Artículo 120. Acción por los acreedores. Revocatoria ordinaria. Efectos	676
1. Introducción	677
2. Limitación de los derechos del acreedor	678
3. Revocatoria ordinaria	678
4. Efectos	680
Artículo 121. Actos otorgados durante un concurso preventivo	680
1. Actos otorgados durante el concurso preventivo	681
Artículo 122. Pago al acreedor peticionante de quiebra: Presunción. Reintegro	682
1. Pago al acreedor peticionante de quiebra: presunción	683
2. Restitución	684
Artículo 123. Inoponibilidad y acreedores de rango posterior	684
1. Inoponibilidad y acreedores de rango posterior	684
Artículo 124. Plazos de ejercicio. Extensión del desapoderamiento	685
1. Caducidad	685
2. Extensión del desapoderamiento	686
SECCIÓN IV: EFECTOS GENERALES SOBRE RELACIONES JURÍDICAS PREEXISTENTES	
Artículo 125. Principio general	687
1. Situación de los acreedores del fallido. Principio de "universalidad"	687
2. Situación de los acreedores condicionales	688
Artículo 126. Verificación: Obligatoriedad. Créditos prendarios o hipotecarios	689

1. Introducción	689
2. Verificación de créditos. Su obligatoriedad	690
3. Créditos prendarios e hipotecarios	690
4. El <i>warrant</i> . Su inclusión en el nuevo ordenamiento legal	691
5. Pago de los créditos garantizados con prenda o hipoteca	692
Artículo 127. Prestaciones no dinerarias	693
1. Conversión de créditos	693
2. La situación de los acreedores privilegiados	694
3. Pesificación de los créditos	694
Artículo 128. Vencimiento de plazos. Descuentos de intereses	695
1. Vencimiento de las obligaciones pendientes del fallido a la fecha de la declaración de la quiebra	695
2. Descuento de intereses	696
Artículo 129. Suspensión de intereses	697
1. Suspensión de los intereses en la quiebra	697
2. La situación de los intereses en los créditos privilegiados	698
Artículo 130. Compensación	699
1. Compensación de créditos en la quiebra	699
Artículo 131. Derecho de retención	699
1. Derecho de retención	700
Artículo 132. Fuero de atracción	700
1. El fuero de atracción en la quiebra	701
2. El fuero de atracción como norma de orden público concursal ..	702
3. El fuero de atracción y la ejecución de garantías reales	703
4. La situación del juicio de desalojo: distinción de la finalidad del inmueble locado	704
5. Juicios excluidos. La situación de los bienes comprendidos dentro del art. 108	705
6. La situación de los juicios laborales	705
7. Quiebra de la sociedad irregular y fuero de atracción	706
Artículo 133. Fallido codemandado	707
1. Introducción	707
2. Litisconsorcio pasivo voluntario o facultativo	708
3. Litisconsorcio pasivo necesario	709
Artículo 134. Cláusula compromisoria	710
1. Las cláusulas contractuales compromisorias frente a la quiebra del deudor	710
2. Autorización judicial para la constitución del tribunal arbitral ..	710
3. Algunas cuestiones adicionales	711
Artículo 135. Obligados solidarios	712
1. Las obligaciones solidarias frente a la quiebra de uno de los deudores	712
2. Situación del coobligado "no fallido" que paga frente a la quiebra del deudor solidario fallido	713
Artículo 136. Repetición entre concursos	714
1. Introducción	714
2. Falta de acción entre las quiebras de los coobligados	715
3. Restitución de las sumas excedentes	715

Artículo 137. Coobligado o fiador garantido	716
1. La situación del coobligado o fiador garantizado por el fallido ..	716
Artículo 138. Bienes de terceros	718
1. Los bienes de terceros en la quiebra	718
2. Medidas de conservación	719
3. Limitación al derecho de restitución	720
4. El art. 1294 del Cód. Civil	721
Artículo 139. Readquisición de la posesión	721
1. Resolución del pacto comisorio y readquisición de la posesión ..	721
2. Recaudos para la admisibilidad del pedido de readquisición de la posesión	723
3. ¿Se aplica este instituto en el concurso preventivo?	724
Artículo 140. Presupuesto de ejercicio del derecho del remitente	724
1. Introducción	725
2. Plazo para el ejercicio de la acción del enajenante	725
3. Actuación del síndico	726
4. Situación del acreedor prendario	727
5. Gastos ocasionados en la conservación de los bienes	727
6. Imposibilidad de reclamar daños e intereses	728
Artículo 141. Transferencia a terceros: Cesión o privilegio. Indemnizaciones	728
1. Introducción	729
2. Créditos de distinta naturaleza	729
3. Créditos de igual naturaleza	730
4. Indemnizaciones	730
Artículo 142. Legitimación de los síndicos	730
1. Legitimación del síndico en la quiebra	731
2. Nulidad	732
3. Daños y perjuicios. Imposibilidad de su reclamo	732

SECCIÓN V: EFECTOS SOBRE CIERTAS RELACIONES
JURÍDICAS EN PARTICULAR

Artículo 143. Contratos en curso de ejecución	733
1. Introducción	734
2. Prestación totalmente cumplida a cargo del fallido	734
3. Prestación totalmente cumplida a cargo del no-fallido	735
4. Prestaciones recíprocamente pendientes	735
5. Continuación de la empresa	735
Artículo 144. Prestaciones recíprocas pendientes. Reglas	735
1. Introducción	736
2. ¿Se aplica esta norma en el concurso preventivo?	737
3. Procedimiento para solicitar la resolución del contrato por parte del contratante <i>in bonis</i>	738
Artículo 145. Resolución por incumplimiento: Inaplicabilidad	743
1. Inaplicabilidad de las reglas generales sobre resolución por incumplimiento	743

2. Resolución contractual producida antes de la declaración de quiebra	744
3. Apelación	744
Artículo 146. Promesas de contrato	745
1. Promesas de contratos	745
2. Contratos celebrados con ausencia de las formas legales	746
3. Inexigibilidad frente al concurso y pedido de autorización	747
4. El boleto de compraventa en la quiebra	749
5. Análisis de los distintos requisitos legales	750
6. Buena fe	751
7. Pago del precio mínimo estipulado por el legislador (25 %)	751
8. "Podrá" se modificó por "deberá"	752
9. Escrituración y plazos convenidos para el pago del saldo de precio	752
10. ¿La "fecha cierta" es requisito para la validez del boleto de compraventa frente a la quiebra?	753
11. La situación de los "Fondos de Comercio" en la ley 24.522	753
12. Ventas a plazo	754
13. Trámite de la solicitud de escrituración	755
14. ¿El comprador debe solicitar verificar?	755
Artículo 147. Contratos con prestación personal del fallido, de ejecución continuada y normativos	756
1. Introducción	756
2. Prestación personal del fallido y resolución del contrato con motivo de su quiebra	756
3. Contratos de ejecución continuada	757
4. Contratos normativos	758
5. Mandato	759
6. Cuenta corriente	760
7. Contrato de agencia	762
8. Contrato de concesión. Problemática de las concesiones públicas	762
9. Contrato de distribución	764
10. Contrato de <i>franchising</i> . Su problemática	764
Artículo 148. Comisión	765
1. El contrato de comisión y la quiebra	766
2. Venta en comisión	766
3. Compra en comisión	767
4. Verificación	767
5. Trámite	767
Artículo 149. Sociedad. Derecho de receso	768
1. Introducción	768
2. Eliminación del párr. 1º del art. 153 de la ley 19.551. Consecuencias	769
3. El derecho de receso y la cesación de pagos de la sociedad	770
4. Período de sospecha y derecho de receso	770
Artículo 150. Sociedad: Aportes. Concurso de socios	771
1. Los aportes sociales	772
2. Reclamo al socio aportante	773
3. Socios ilimitadamente responsables	773
4. Prescripción	774

Artículo 151. Sociedad accidental	774
1. Sociedad accidental	774
2. Consecuencias de la quiebra del "socio gestor"	775
3. Los "socios ocultos"	775
Artículo 152. Debentures y obligaciones negociables	776
1. Los debentures y la obligaciones negociables en la quiebra del emisor	776
2. Los acreedores frente a la quiebra de la sociedad emisora	777
3. Debentures y obligaciones negociables con garantía especial	777
4. Debentures y obligaciones negociables con garantía flotante	778
5. Debentures y obligaciones negociables con garantía común	778
6. Actuación del agente fiduciario	778
7. Designación de representante	779
Artículo 153. Contrato a término	779
1. Los contratos a término	779
2. Aspectos generales	780
Artículo 154. Seguros	780
1. El contrato de seguro frente a la quiebra del asegurado	781
2. La situación del asegurador	781
3. La situación del tercero en la quiebra del asegurado	782
Artículo 155. Protesto de títulos	782
1. Consecuencias de la quiebra sobre el protesto de títulos de crédito	782
2. Declaración de ineficacia	783
Artículo 156. Alimentos	784
1. La obligación alimentaria y la quiebra de uno de los cónyuges	784
2. Límite temporal de la obligación alimentaria en la quiebra del alimentante	784
Artículo 157. Locación de inmuebles	785
1. Introducción	786
2. Competencia	786
3. Fallido locador (inc. 1º)	786
4. Fallido locatario y locación comercial (inc. 2º)	787
5. Fallido locatario y locación de vivienda (inc. 3º)	788
6. Fallido locatario y locación mixta (inc. 4º)	789
7. Situaciones especiales: cuando no es posible la división del inmueble	789
Artículo 158. Renta vitalicia	789
1. El contrato de renta vitalicia frente a la quiebra	789
2. El contrato "gratuito" de renta vitalicia	790
Artículo 159. Casos no contemplados	791
1. Reglas de interpretación	791
CAPÍTULO III: EXTENSIÓN DE LA QUIEBRA. GRUPOS ECONÓMICOS. RESPONSABILIDAD DE TERCEROS	
SECCIÓN I: EXTENSIÓN DE LA QUIEBRA	
Artículo 160. Socios con responsabilidad ilimitada	791
1. Introducción	792

2. Quiebra refleja del socio ilimitadamente responsable	793
3. ¿A quiénes se extiende la quiebra?	793
4. Sustanciación con el socio ilimitadamente responsable	794
5. Trámite del pedido de extensión	795
6. Definiciones	797
Artículo 161. Actuación en interés personal. Controlantes. Confusión patrimonial	797
1. Extensión de la quiebra con motivo de la actuación en interés personal	798
2. Conceptualización del interés social	799
3. Utilización de los bienes como "si fueran propios"	799
4. Extensión de la quiebra a la controlante	801
5. Extensión de la quiebra por causa de la confusión patrimonial inescindible	803
6. Aspectos procedimentales comunes a todas las causales de extensión de la quiebra	805
Artículo 162. Competencia	805
1. Juez competente en el "pedido" de extensión de la quiebra	806
2. Juez competente en la quiebra extendida	806
3. Juez competente en la extensión de la quiebra a un sujeto concursado o con quiebra en trámite	807
Artículo 163. Petición de extensión	808
1. Legitimación	809
2. Plazo para impetrar la acción de extensión de la quiebra	810
3. Supuesto de extensión del plazo de caducidad	811
Artículo 164. Trámite. Medidas precautorias	812
1. Introducción	812
2. Actuación del síndico en el caso de concurso del sujeto a quien se pretende extender la quiebra	813
3. Recursos contra la sentencia que decreta la extensión de la quiebra	813
4. Medidas cautelares	814
5. "Bajo responsabilidad del concurso"	814
6. Apelación	814
Artículo 165. Coexistencia con otros trámites concursales	815
1. Introducción	815
2. Continuación del pedido de extensión de quiebra	816
3. Suspensión de la sentencia que decide el pedido de extensión de quiebra	817
4. Efectos concernientes al rechazo de la petición de quiebra	817
Artículo 166. Coordinación de procedimientos. Sindicatura	819
1. Introducción	819
2. Sentencia de extensión de quiebra	821
3. Coordinación de procedimientos	822
4. Sindicatura	822
5. Recursos contra la sentencia que dispone la extensión de la quiebra	823
6. Régimen de costas	824
Artículo 167. Masa única	825
1. Introducción	825

2. Unidad de masas: sistema de excepción	826
3. Situación de los créditos privilegiados frente al sistema de unidad de masas	828
4. Unidad de masas y sociedad ficticia	828
5. Procedimiento	829
Artículo 168. Masas separadas. Remanentes	830
1. Régimen de "masas separadas": regla general	831
2. Situación de los deudores "solidarios"	832
3. Remanentes	832
4. Exclusiones al fondo común	834
Artículo 169. Cesación de pagos	835
1. Introducción	835
2. Cesación de pagos en el supuesto de unidad de masas	836
3. Cesación de pagos en el supuesto de masas separadas	836
Artículo 170. Créditos entre fallidos	837
1. Régimen para la verificación de créditos entre los distintos fallidos por extensión	837
2. Fondo común	838
3. Situación de los créditos entre fallidos en el caso de masa única	839
Artículo 171. Efectos de la sentencia de extensión	839
1. Efectos de la sentencia de extensión de quiebra	840
SECCIÓN II: GRUPOS ECONÓMICOS	
Artículo 172. Supuestos	841
1. Introducción	841
2. La existencia del grupo económico para el régimen falencial	843
3. Relaciones de control	845
SECCIÓN III: RESPONSABILIDAD DE TERCEROS	
Artículo 173. Responsabilidad de representantes. Responsabilidad de terceros	846
1. Introducción	846
2. Responsabilidad de representantes. Sujetos alcanzados por la norma	847
3. Responsabilidad de terceros	849
Artículo 174. Extensión, trámite y prescripción	853
1. Introducción	853
2. Legitimación	854
3. Límite temporal de extensión de la acción de responsabilidad	854
4. Trámite	855
5. Autorización	855
6. Prescripción de la acción y perención de la instancia	857
Artículo 175. Socios y otros responsables. Acciones en trámite	858
1. Introducción	858
2. Legitimación activa	859

3. Legitimación pasiva	860
4. Acciones en trámite	861
5. Opción a favor del síndico	861
Artículo 176. Medidas precautorias	862
1. Introducción	862
2. Competencia	862
3. Requisitos de procedencia	863
4. Caducidad de las medidas cautelares	864
5. Intervención de los acreedores	865
CAPÍTULO IV: INCAUTACIÓN, CONSERVACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE LOS BIENES	
SECCIÓN I: MEDIDAS COMUNES	
Artículo 177. Incautación: Formas	866
1. Incautación, conservación y administración de los bienes	866
2. Plazo para realizar la incautación	867
3. Temporalidad de la incautación	868
4. Procedimiento de incautación	868
5. Situación de los bienes de los socios ilimitadamente responsables	872
6. Bienes en extraña jurisdicción	872
7. Bienes no susceptibles de incautación	873
Artículo 178. Ausencia del síndico	873
1. Ausencia del síndico	873
Artículo 179. Conservación y administración por el síndico	874
1. Conservación y administración por el síndico	874
2. Administración por el síndico	874
3. Equiparación de la actuación del síndico con la figura del "mandatario"	875
4. Toma de posesión de los bienes del fallido	875
Artículo 180. Incautación de los libros y documentos	876
1. Incautación de los libros y documentos del fallido	876
2. Depósito de la documentación. Utilización por el fallido	877
Artículo 181. Medidas urgentes de seguridad	877
1. Introducción	877
2. Medidas de aseguramiento	878
3. Información al juez	878
Artículo 182. Cobro de los créditos del fallido	879
1. Introducción	879
2. Juicios en trámite	880
3. Casos en los cuales no se requiere autorización judicial	880
4. Casos en los cuales es necesaria la autorización judicial	880
5. Eximición en el pago de impuestos	881
Artículo 183. Fondos del concurso	881
1. Introducción	882
2. ¿Dónde deben depositarse los fondos de la quiebra?	882

3. Gastos ordinarios y extraordinarios	883
4. Situación de los créditos de origen laboral	883
5. Gastos ordinarios y extraordinarios. Facultades del síndico	884
6. Inversión de los fondos	884
7. Cobro de valores	884
Artículo 184. Bienes percederos	884
1. Situación de los bienes percederos en la quiebra	885
2. Actuación del síndico	885
3. Bienes alcanzados por la regla legal	885
4. Forma en que debe realizarse la enajenación de los bienes	885
5. Recaudación de fondos para atender los gastos de la quiebra	886
6. Efectos del recurso de apelación contra la sentencia de quiebra, en relación con la venta anticipada de bienes	886
Artículo 185. Facultades para conservación y administración de bienes	887
1. Facultades del síndico para la conservación y administración de los bienes del fallido	887
2. Autorización judicial	887
3. Casos de urgencia	888
Artículo 186. Facultades sobre bienes desposeídos	889
1. Introducción	889
2. Plazos	889
3. Autorización judicial	890
4. Apelación	890
Artículo 187. Propuestas y condiciones del contrato	890
1. Propuestas y condiciones del contrato	891
2. Resolución del contrato de pleno derecho	891
3. Restitución de los bienes	891
4. Derechos de terceros	892
Artículo 188. Trámite de restitución de bienes de terceros	892
1. Restitución de bienes de terceros	892
2. Recurso de reposición en trámite	893
3. Reclamo del tercero antes de finalizado el período de verificación de créditos	893
4. Actividad probatoria	894
5. Trámite del pedido de restitución	894
6. Medidas precautorias	894
7. Limitación del derecho	894
SECCIÓN II: CONTINUACIÓN DE LA EXPLOTACIÓN DE LA EMPRESA	
Artículo 189. Continuación inmediata. Empresas que prestan servicios públicos	894
1. Continuación de la explotación de la empresa	895
2. Las modificaciones introducidas por la ley 24.522	897
3. Principales inconvenientes para la aplicación práctica del instituto	897
4. Rol del síndico	898

5. Rol del juez	898
6. Empresas que prestan servicios públicos	899
7. Requisitos para la continuación de la actividad empresarial en quiebra	901
8. Recursos	901
Artículo 190. Trámite común para todos los procesos	901
1. Introducción	902
2. Falta de presentación del informe	903
3. Las modificaciones introducidas por la ley 25.589	903
4. ¿A qué trabajadores se refiere la norma?	903
5. Contenido del informe	909
6. Plazo de explotación	912
Artículo 191. Autorización de la continuación	913
1. Autorización para la continuidad de la actividad de la empresa fallida	913
2. ¿Qué debemos entender por “grave disminución del valor de realización”?	914
3. Interrupción de un ciclo de producción	914
4. Contenido de la resolución que decide la continuación de la explotación	914
5. Plazo para el dictado de la resolución	919
6. Apelación	920
Artículo 192. Régimen aplicable. Conclusión anticipada	920
1. Introducción	921
2. Actuación del síndico	921
3. Actos de administración ordinaria y extraordinaria	921
4. Constitución de garantías especiales	922
5. Situación de las obligaciones contraídas durante el plazo de continuación de la explotación de la empresa en quiebra	922
6. Disposición de los bienes afectados con privilegio especial	922
7. Conclusión anticipada. Efectos	923
Artículo 193. Contratos de locación	923
1. La situación de los contratos de locación	923
2. Obligaciones a cargo de la quiebra	924
3. Disposición de orden público. Nulidad de los pactos en contrario	925
Artículo 194. Cuestiones sobre locación	925
1. Acciones promovidas por el locador	925
2. Situación de los garantes	926
Artículo 195. Hipoteca y prenda en la continuación de la empresa	927
1. Situación de las garantías reales en la continuación de la actividad de la empresa	927
2. Créditos alcanzados por la norma	928
3. Falta de pago de las cuotas posteriores al decreto de quiebra	928

SECCIÓN III: EFECTOS DE LA QUIEBRA
SOBRE EL CONTRATO DE TRABAJO

Artículo 196. Contrato de trabajo	929
1. El contrato de trabajo frente a la quiebra	929

2. Continuación de la explotación de la empresa	930
3. Declaración de quiebra sin continuidad de la explotación	932
Artículo 197. Elección del personal	932
1. Elección del personal. Facultades del síndico	933
2. Pautas de decisión	934
Artículo 198. Responsabilidad por prestaciones futuras. Extinción del contrato de trabajo	934
1. Remuneración de los dependientes	935
2. Gastos del concurso	936
3. Extinción del contrato de trabajo	936
4. Los convenios colectivos de trabajo	937
Artículo 199. Obligaciones laborales del adquirente de la empresa	937
1. Obligaciones laborales del adquirente de la empresa	937
2. Las enfermedades profesionales, frente a las obligaciones laborales del adquirente de la empresa	938

CAPÍTULO V: PERÍODO INFORMATIVO EN LA QUIEBRA

Artículo 200. Período informativo. Individualización. Efectos. Arancel. Facultades de información. Período de observación de créditos	939
1. Período informativo en la quiebra	940
2. Quiebras decretadas por extensión	941
3. Informe individual del síndico	942
4. ¿Verificación tardía en la quiebra?	942
Artículo 201. Comité de acreedores	943
1. Consideraciones generales	943
2. Naturaleza y funcionamiento	944
Artículo 202. Quiebra indirecta	944
1. Remisión	944
2. Hipótesis de quiebra indirecta	945
3. Recálculo de los créditos	947

CAPÍTULO VI: LIQUIDACIÓN Y DISTRIBUCIÓN

SECCIÓN I: REALIZACIÓN DE BIENES

Artículo 203. Oportunidad	947
1. Liquidación del activo	948
2. Tiempo en que debe llevarse a cabo la realización de los bienes	949
Artículo 204. Formas de realización. Prioridad	949
1. Formas de realización del activo	950
2. Enajenación de la empresa como unidad productiva	950
Artículo 205. Enajenación de la empresa	952
1. Procedimiento para la venta de la empresa como unidad	954
2. Venta en subasta pública	955
3. Venta “sin” subasta pública	956

4. Créditos pendientes de realización	957
5. Condición de venta y pago del precio	957
6. Publicidad	957
7. Presentación y contenido de las ofertas	958
8. Apertura de las ofertas	958
9. Adjudicación	959
10. Pago del precio	959
11. Llamado a segunda licitación	960
Artículo 206. Bienes gravados	961
1. Introducción	961
2. Situación del acreedor preferente omitido	962
3. Enajenación de bienes gravados en segunda convocatoria a licitación	962
Artículo 207. Ejecución separada y subrogación	963
1. Ejecución separada	963
2. Subrogación	964
Artículo 208. Venta singular	964
1. Venta singular de los bienes del fallido	965
2. Fundamentación	965
3. Procedimiento	965
Artículo 209. Concurso especial	966
1. El concurso especial	966
2. ¿Quiénes pueden ser titulares del derecho al concurso especial conferido por el art. 209?	967
3. Aspectos procedimentales del concurso especial	968
4. Situación del acreedor que inició la ejecución hipotecaria antes de la declaración de quiebra	969
5. Alcances de la actuación del síndico en el concurso especial	969
6. Las costas en el concurso especial	969
7. Apelación	969
Artículo 210. Ejecución por remate no judicial: Remisión	970
1. Ejecuciones por remate no judicial	970
2. ¿Es procedente extender la ejecución extrajudicial a otro tipo de garantías?	970
Artículo 211. Precio: Compensación	970
1. Compensación en la quiebra	971
2. La situación del acreedor privilegiado frente a la compensación de su crédito en la quiebra	971
3. Requisitos para que la compensación sea válida	971
4. Procedimiento para compensar	972
Artículo 212. Ofertas bajo sobre	972
1. Introducción	973
2. Presentación de las ofertas	973
3. Apertura de los sobres	974
4. Las ofertas bajo sobre en el caso de "enajenación de la empresa"	974
Artículo 213. Venta directa	974
1. Venta directa de los bienes del fallido en la quiebra	974

2. Aspectos procedimentales	975
3. Apelación	976
Artículo 214. Bienes invendibles	977
1. Los bienes invendibles en la quiebra	977
2. Oposición del fallido a la donación de los bienes	978
Artículo 215. Títulos y otros bienes cotizables	978
1. Títulos y otros bienes cotizables	979
2. Procedimiento	979
Artículo 216. Créditos	980
1. Introducción	980
2. Remisión	980
3. Subasta o enajenación privada de los créditos	981
Artículo 217. Plazos. Sanción	981
1. Plazos para la enajenación de los bienes en la quiebra	981
2. Sanciones derivadas del incumplimiento de los plazos	982
3. Intervención del fallido	982
4. Cómputo del plazo	983
SECCIÓN II: INFORME FINAL Y DISTRIBUCIÓN	
Artículo 218. Informe final. Honorarios. Publicidad. Observaciones ..	983
1. Introducción	985
2. Presentación del informe final	985
3. Rendición de cuentas	985
4. Resultado de la realización de los bienes	986
5. Circunstanciación de los bienes no enajenados	986
6. Proyecto de distribución final	986
7. Honorarios	987
8. Publicidad	987
9. Plazo para la presentación de las observaciones al informe final	988
10. Sujetos legitimados para observar el informe	988
11. Contenido de las observaciones al informe final	989
12. Traslado al síndico de las observaciones al informe final	989
13. Audiencia	990
14. Resolución	990
15. Apelación	990
16. Modificaciones posteriores	991
Artículo 219. Notificaciones	991
1. Sustitución de los edictos por las notificaciones personales	991
2. Presupuestos de sustitución de los edictos	992
3. ¿Quiénes deben ser notificados por cédula?	992
Artículo 220. Reservas	992
1. Fundamento legal de la reserva	992
2. Créditos sujetos a condición suspensiva	993
3. Créditos pendientes de resolución judicial o administrativa	994
4. ¿Qué sucede si el crédito es rechazado?	994

Artículo 221. Pago de dividendo concursal	994
1. Pago del dividendo concursal	994
2. Naturaleza jurídica del "pago" del dividendo	995
3. Efectivización del pago	996
4. Títulos valores	997
Artículo 222. Distribuciones complementarias	997
1. Distribuciones complementarias	997
2. Forma en que deben realizarse las distribuciones complementarias	998
3. ¿Puede un acreedor observar una liquidación complementaria?	999
4. Honorarios	999
Artículo 223. Presentación tardía de acreedores	999
1. Introducción	999
2. Presentación de la verificación tardía	1000
3. Costas	1001
Artículo 224. Dividendo concursal. Caducidad	1001
1. El dividendo concursal	1001
2. Comienzo del plazo de caducidad	1002
3. Declaración oficiosa de la caducidad	1002
4. Destino de los fondos vacantes	1002

CAPÍTULO VII: CONCLUSIÓN DE LA QUIEBRA

SECCIÓN I: AVENIMIENTO

Artículo 225. Presupuesto y petición	1003
1. Conclusión de la quiebra	1003
2. Avenimiento	1004
3. Expresión de la voluntad de los acreedores	1005
4. Plazo en que puede ser solicitado	1007
5. Sujetos legitimados para solicitar el avenimiento	1007
6. Efectos del avenimiento aprobado	1008
7. Tasa de justicia	1009
Artículo 226. Efectos del pedido	1009
1. Interrupción del trámite de la quiebra	1009
2. Acreedores no hallados	1010
3. Acreedores pendientes de resolución judicial	1011
4. Garantía para gastos y costas del juicio	1012
5. Recursos	1013
Artículo 227. Efectos del avenimiento	1013
1. Efectos del avenimiento	1014
2. Validez de los actos cumplidos durante la quiebra	1014
3. Falta de cumplimiento de los acuerdos. Imposibilidad de reanudar el trámite de la quiebra	1015
4. ¿Se puede concursar el deudor nuevamente, o pedir "uno nuevo" significa sólo la petición de la propia quiebra?	1016
5. Situación de los incidentes frente al avenimiento en la quiebra ..	1016
6. Supresión del instituto de calificación de conducta del deudor ..	1017

7. Situación de los garantes y/o fiadores del deudor, luego de alcanzado el avenimiento	1017
8. Efectos del avenimiento sobre las acciones de revocatoria concursal	1018
9. Efectos del avenimiento con relación a las acciones sociales de responsabilidad	1018
10. Situación de los órganos sociales	1018
11. Tasa de justicia	1019

SECCIÓN II: PAGO TOTAL

Artículo 228. Requisitos. Remanente	1019
1. Conclusión de la quiebra por pago total	1020
2. Situación de los acreedores que no han sido hallados	1020
3. Destinatarios del pago	1021
4. Lo que debe entregarse en pago	1021
5. La sentencia que declara la conclusión de la quiebra por pago total	1021
6. Alcances patrimoniales de la conclusión de la quiebra en relación con el deudor	1022
7. Reposición del remanente al deudor	1023
Artículo 229. Carta de pago	1023
1. Pago total	1024
2. Requisitos de la "carta de pago"	1024
3. Ausencia de acreedores	1025

CAPÍTULO VIII: CLAUSURA DEL PROCEDIMIENTO

SECCIÓN I: CLAUSURA POR DISTRIBUCIÓN FINAL

Artículo 230. Presupuestos	1026
1. Introducción	1026
2. Clausura por distribución final	1027
3. Imperativo legal	1028
4. Efectos propios de la clausura del "procedimiento"	1029
Artículo 231. Reapertura. Conclusión del concurso	1029
1. Introducción	1030
2. Reapertura del procedimiento	1030
3. Conclusión de la quiebra	1033

SECCIÓN II: CLAUSURA POR FALTA DE ACTIVO

Artículo 232. Presupuestos	1034
1. La clausura del procedimiento falencial por falta de activo	1034
2. Actuación del fallido	1035
3. Determinación del "quantum"	1036
4. Apelación	1036
Artículo 233. Efectos	1037
1. Introducción	1037

2. Presunción de fraude	1038
3. Comunicación a la justicia penal	1038
4. Fundamentos que justifican la supresión del arresto del fallido ..	1039

CAPÍTULO IX: INHABILITACIÓN DE FALLIDO

Artículo 234. Inhabilitación	1040
1. Introducción	1040
2. La inhabilitación como sanción	1041
3. Momento a partir del cual rige la inhabilitación	1042
4. Implementación de la inhabilitación	1042
Artículo 235. Personas jurídicas. Comienzo de la inhabilitación	1043
1. Inhabilitación de los integrantes del órgano de administración ..	1043
2. Comienzo de la inhabilitación	1044
3. Inhabilitación de los "ex integrantes" del órgano de administración	1045
4. Sujetos excluidos del régimen de inhabilitación societaria	1045
Artículo 236. Duración de la inhabilitación	1046
1. Cese automático de la inhabilitación	1047
2. Reducción del plazo	1047
3. Prórroga de la inhabilitación	1048
Artículo 237. Duración de la inhabilitación	1048
1. Inhabilitación automática de las personas jurídicas	1048
2. Excepciones a la regla general	1049
Artículo 238. Efectos	1050
1. Efectos de la inhabilitación	1050
2. Operatividad de los efectos de la inhabilitación	1051
3. ¿La enumeración legal es enunciativa o taxativa?	1051

TÍTULO IV

CAPÍTULO I: PRIVILEGIOS

Artículo 239. Régimen. Conservación del privilegio. Acumulación ..	1052
1. Introducción	1052
2. Distintas doctrinas	1053
3. Fuente	1054
4. Fundamento	1054
5. Naturaleza jurídica	1055
6. Asiento de los privilegios	1055
7. Caracteres principales de los créditos	1056
8. Clasificación de los privilegios	1056
9. Principales avances del régimen actual	1057
10. Régimen de privilegios en la ley 24.522	1057
11. Conservación de los privilegios reconocidos en el concurso pre- ventivo, en la quiebra posterior	1059
12. Acumulación de créditos privilegiados	1059
13. La situación de los boletos de compraventa de inmuebles	1060

14. Bien de familia	1060
Artículo 240. Gastos de conservación y de justicia	1061
1. Introducción	1061
2. La cuestión terminológica	1062
3. Distinción con la reserva de gastos del art. 244	1063
4. Acreencias alcanzadas por la norma legal	1063
5. Preferencia de cobro	1064
6. Excepción de la regla general de verificación de créditos	1065
7. Insuficiencia de fondos. Prorrateo	1067
8. La situación de las deudas generadas por expensas comunes	1067
9. Los servicios públicos	1068
Artículo 241. Créditos con privilegio especial	1068
1. Introducción	1069
2. Gastos hechos para la construcción, mejora o conservación de una cosa	1069
3. Los privilegios de los acreedores laborales en la quiebra	1070
4. Impuestos y tasas	1072
5. Retenedor	1072
6. Créditos garantizados con hipoteca	1073
7. Créditos garantizados con prenda. Reinscripción	1074
8. Ley de Obligaciones Negociables	1074
9. Ley de Warrant	1074
10. Ley de Prenda Agraria	1075
11. Código Aeronáutico	1075
12. Ley de Seguros	1076
13. Privilegios marítimos en la Ley de Navegación	1077
Artículo 242. Extensión	1077
1. Introducción	1078
2. Extensión de los privilegios. Principio general	1079
3. Limitación temporal de los intereses	1079
4. Procedimiento de imputación de los intereses	1080
5. Excepciones al principio general	1081
Artículo 243. Orden de los privilegios especiales	1083
1. Introducción	1083
2. Prelación de los privilegios especiales	1083
3. Excepciones	1084
4. Concurrencia	1085
Artículo 244. Reserva de gastos	1085
1. Introducción	1085
2. Actuación del síndico	1086
3. Gastos de justicia y gastos de conservación: diferenciación	1086
4. Determinación del importe de la "reserva"	1087
Artículo 245. Subrogación real	1088
1. Introducción	1088
2. Limitaciones de la subrogación real	1088
3. Excepción: créditos comprendidos en el art. 246, inc. 1º	1089
4. Compensación de créditos	1090

5. Subrogación real e indemnización del seguro	1090
6. Especial situación del precio de venta de los bienes exportados	1090
7. Situación de los honorarios	1091
Artículo 246. Créditos con privilegios generales	1091
1. Introducción	1092
2. Carácter taxativo de la enumeración legal	1092
3. Acreedores con privilegio general	1093
4. Morigeración de los intereses. Facultades del juez	1093
Artículo 247. Extensión de los créditos con privilegio general	1093
1. Extensión de los créditos con privilegio general	1094
2. Clases de acreedores privilegiados generales	1094
Artículo 248. Créditos comunes o quirografarios	1094
1. Créditos comunes o quirografarios	1095
Artículo 249. Prorrato	1095
1. Prorrato: acreedores con privilegio general	1095
2. Forma en que debe efectuarse la distribución	1096
Artículo 250. Créditos subordinados	1097
1. Introducción	1097
2. Definición de los créditos subordinados	1098
3. Oponibilidad de los pactos de subordinación a la quiebra	1099

CAPÍTULO II: FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS DE LOS CONCURSOS

SECCIÓN I: DESIGNACIÓN Y FUNCIONES

Artículo 251. Enunciación	1099
1. Introducción	1100
2. Definición	1101
3. Controladores	1101
Artículo 252. Indelegabilidad de funciones	1102
1. Introducción	1102
2. Controladores del acuerdo	1103
3. Designación y actuación de empleados. Límites	1103
4. Derivaciones de la no actuación personal de los órganos falenciales	1104
5. Actuación del deudor y de los acreedores	1104
Artículo 253. Síndico. Designación. Sindicatura plural	1105
1. Introducción	1107
2. Condiciones para la inscripción en las listas de síndicos	1107
3. Integración de las listas de síndicos	1108
4. Posibilidad de prescindir de las categorías de síndicos	1108
5. Forma de realizar las designaciones de los síndicos	1108
6. Sorteo	1108
7. Actuación del síndico concursal en la quiebra posterior. Distintas hipótesis	1109
8. Cuestiones relativas a los suplentes	1110
9. Sindicatura plural	1110
10. Concurso en caso de agrupamiento y sindicatura	1111

Artículo 254. Funciones	1111
1. Introducción	1111
2. Límite temporal	1112
3. Incidente de revisión	1113
4. Incidentes de pronto pago	1114
Artículo 255. Irrenunciabilidad. Remoción. Licencia	1115
1. Introducción	1115
2. Irrenunciabilidad	1116
3. Remoción. Causales	1116
4. ¿Qué tribunal entien-de en la remoción? Procedimiento	1117
5. Efectos generales derivados de la remoción	1118
6. Licencias	1120
Artículo 256. Parentesco inhabilitante	1121
1. Introducción	1121
2. Parentesco inhabilitante respecto del fallido	1121
3. Parentesco inhabilitante respecto de un acreedor	1122
4. Situación del Banco Central que actúa como síndico, respecto de la verificación de su propia acreencia	1122
5. Interpretación	1122
6. Reincorporación del síndico recusado a la lista	1123
Artículo 257. Asesoramiento profesional	1123
1. Asesoramiento profesional del síndico	1123
Artículo 258. Actuación personal. Alcance	1124
1. Actuación personal del síndico	1125
2. Prohibición de sustituir al integrante del estudio	1125
3. Extensión de la actuación personal fuera de la jurisdicción del tribunal	1125
4. Casos en los que debe intervenir el agente fiscal que corresponda a la extraña jurisdicción	1126
Artículo 259. Coadministradores	1126
1. Introducción	1126
2. Designación de más de un coadministrador	1127
3. Determinación de las funciones	1127
4. Remoción	1128
Artículo 260. Controlador. Comité. Contratación de asesores profesionales. Remoción. Sustitución	1128
1. Introducción	1130
2. Rol de los acreedores en el proceso falencial	1131
3. Naturaleza jurídica del comité de acreedores	1132
4. Naturaleza de la integración. Responsabilidad	1132
5. El comité de acreedores en el concurso preventivo	1134
6. Concurso preventivo	1138
7. Tareas investigativas. Facultades y funciones del comité de acreedores	1140
8. Regulación de la actividad interna del comité	1140
9. Remuneración del comité de acreedores	1141
10. Remoción	1141

11. Asesores profesionales	1142
Artículo 261. Enajenadores	1143
1. Sujetos facultados para la enajenación del activo falencial	1143
2. Designación del enajenador	1144
3. Honorarios del enajenador	1146
4. Gastos ordinarios y extraordinarios	1146
5. Remoción. Rendición de cuentas. Remisión	1147
6. Facultad contractual para proponer martillero	1147
Artículo 262. Evaluadores	1147
1. La modificación efectuada por la ley 25.589 (art. 19)	1148
2. ¿Quiénes pueden ser evaluadores?	1148
3. Funciones del evaluador	1149
4. Forma en que deben ser designados	1149
5. Remoción	1150
6. Honorarios del evaluador	1150
Artículo 263. Empleados	1151
1. Posibilidad de solicitar la asignación de empleados por parte de la sindicatura concursal	1151
2. Determinación del tiempo de contratación y de la remuneración	1152
3. Privilegios de la remuneración de los empleados	1153
4. Apelación	1153
Artículo 264. Pago de servicios: Reglas	1153
1. Pago de servicios: regla general	1153
2. Casos en los que procede	1154
3. Facultades del síndico	1155

SECCIÓN II: REGULACIÓN DE HONORARIOS

Artículo 265. Oportunidad	1155
1. Introducción	1155
2. Homologación del acuerdo preventivo	1157
3. Avenimiento	1157
4. Aprobación de cada estado de distribución complementaria	1157
5. Finalización de la realización de bienes	1157
6. Conclusión del concurso preventivo o de la quiebra. Distintas hi- pótesis	1158
7. Situación de los honorarios regulados al síndico, cuando el concurso es vencedor en costas	1159
8. Los honorarios del síndico, cuando el concurso es perdedor en costas	1159
9. Actuaciones realizadas en extraña jurisdicción. Situación de los honorarios	1159
10. Los honorarios del síndico <i>ad hoc</i>	1160
11. La regulación de los honorarios en los incidentes concursales	1160
12. Hipótesis de impugnación del acuerdo y/o nulidad	1162
13. Concurso especial	1163
Artículo 266. Cómputo en caso de acuerdo	1163

1. Introducción	1163
2. ¿A quiénes se les deben regular los honorarios en los concursos preventivos?	1164
3. Monto de las regulaciones	1164
4. Pautas de valoración para determinar el activo	1166
Artículo 267. Monto en caso de quiebra liquidada	1168
1. Introducción	1168
2. Regulación en la hipótesis de distribución complementaria y en los casos de finalizar la realización de bienes (informe final y distribución)	1169
3. Regulación de honorarios en el avenimiento	1170
Artículo 268. Monto en caso de extinción o clausura	1170
1. Conclusión de la quiebra por pago total	1171
2. Conclusión de la quiebra por falta de activo o por inexistencia de acreedores verificados	1171
3. La situación de las costas generadas por la actuación del comité definitivo de acreedores	1172
Artículo 269. Continuación de la empresa	1173
1. Regulación de honorarios en la continuación de la actividad de la empresa en quiebra	1173
2. Resultados positivos: condición para la procedencia de los honorarios	1173
Artículo 270. Continuación de la empresa: Otras alternativas	1175
1. Introducción	1175
2. Pago de suma fija al coadministrador	1175
3. Pago por períodos	1176
Artículo 271. Leyes locales	1176
1. Inaplicabilidad de las leyes locales	1177
2. Posibilidad del juez para apartarse de los mínimos legales	1177
Artículo 272. Apelación	1178
1. Apelación de los honorarios por el titular del crédito	1178
2. Apelación por el deudor	1179
3. Facultad revisora del tribunal de alzada	1179

CAPÍTULO III: REGLAS PROCESALES

SECCIÓN I: NORMAS GENÉRICAS

Artículo 273. Principios comunes	1180
1. Introducción	1182
2. Principio general	1183
3. Perentoriedad de los términos procesales	1183
4. El plazo de gracia en materia concursal. Su aplicabilidad	1185
5. Plazos de "días hábiles judiciales"	1186
6. Inapelabilidad de las resoluciones como regla general	1186
7. Trámite de las apelaciones	1187
8. Citación de las partes	1187
9. Constitución del domicilio procesal. Efectos	1188

10. Problemas derivados de la imposibilidad de notificar en el domicilio constituido	1189
11. Imposibilidad de remitir el expediente. Efectos	1189
12. Transcripciones y anotaciones registrales	1189
13. Prolongación indebida del proceso. Deberes y obligaciones del magistrado	1190
14. Nulidades	1190
15. Copias	1190
Artículo 274. Facultades del juez	1191
1. Introducción	1191
2. Comparecencia del deudor. Auxilio de la fuerza pública	1192
3. Documentación en poder del deudor y de terceros	1193
Artículo 275. Deberes y facultades del síndico	1193
1. Introducción	1194
2. Diligenciamiento de cédulas y oficios	1195
3. Solicitud de informes	1195
4. Requerimiento de información al deudor y/o terceros	1196
5. Verificación de expedientes	1196
6. Confección de certificados laborales	1196
7. Facultades generales: provisiones de la ley 24.522	1197
8. Horario de atención al público durante la etapa de verificación de créditos	1197
9. Emisión de recibos	1197
10. El síndico como parte en los procesos de carácter patrimonial ..	1198
11. Contestación de traslados	1199
12. Responsabilidades fiscales del órgano concursal	1199
Artículo 276. Ministerio Público: Actuación	1200
1. Introducción	1200
2. Impugnaciones al acuerdo	1201
3. Actuación del Ministerio Público en los recursos de apelación ..	1201
4. Actuaciones en extraña jurisdicción	1202
5. Posibilidad de ejercer la facultad de requirente	1202
Artículo 277. Perención de instancia	1203
1. Perención de la instancia y concurso preventivo	1203
2. Perención de la instancia en la quiebra y demás actuaciones	1203
3. Cómputo de los plazos	1203
4. ¿Puede ser decretada de oficio la caducidad de la instancia?	1204
5. ¿Puede el fallido peticionar la caducidad de la instancia?	1204
6. ¿Es cosa juzgada el incidente de revisión concluido por caducidad de la instancia?	1204
Artículo 278. Leyes procesales locales	1205
1. Leyes procesales locales	1205
Artículo 279. Legajo de copias	1206
1. Introducción	1206
2. ¿Qué debemos entender por copias fundamentales?	1207

SECCIÓN III: INCIDENTES

Artículo 280. Casos	1207
1. Introducción	1208
2. Tramitación de los procesos alcanzados por el "fuero de atracción" ..	1208
3. Naturaleza de la sentencia	1209
4. Incidente de revisión	1209
5. Trámite del concurso especial	1210
6. Efectos del art. 59 sobre los incidentes en trámite	1210
7. ¿Es procedente el allanamiento en los incidentes?	1211
8. La caducidad de la instancia en los incidentes	1211
9. Domicilio constituido e incidentes concursales	1212
Artículo 281. Trámite	1212
1. Requisitos para la promoción de los incidentes	1212
2. Desestimación de la presentación	1213
3. Sustanciación y requisitos de la contestación	1214
Artículo 282. Prueba	1214
1. Introducción	1215
2. ¿Puede disponer el juez medidas para mejor proveer?	1215
3. Negligencia de oficio	1216
4. ¿Cómo se debe notificar la apertura a prueba en el incidente? ..	1216
5. Audiencia de prueba	1216
Artículo 283. Prueba pericial	1216
1. Generalidades	1217
Artículo 284. Testigos	1217
1. Testigos	1218
Artículo 285. Apelación	1218
1. La apelación de los incidentes	1218
Artículo 286. Simultaneidad de incidentes	1219
1. Acumulación de planteamientos incidentales	1219
Artículo 287. Honorarios en incidentes	1220
1. Regulación de honorarios en los incidentes de revisión y verificación tardía	1220
2. Impugnación del acuerdo en los términos del art. 50 de la ley 24.522: cuestiones a considerar a los efectos de la determinación de la base regulatoria	1221

CAPÍTULO IV: DE LOS PEQUEÑOS CONCURSOS Y QUIEBRAS

Artículo 288. Concepto	1222
1. Introducción	1222
2. Requisitos para la aplicación del régimen de "pequeños concursos" ..	1224
Artículo 289. Régimen aplicable	1224
1. Introducción	1225
2. ¿El procedimiento de salvataje es aplicable en los pequeños concursos?	1225

3. Requisitos de los pequeños concursos al solicitar la conversión de la quiebra en concurso preventivo	1226
4. Funciones del síndico concursal	1226
5. Honorarios del síndico por la función de contralor del acuerdo ..	1227
6. Trámite en caso de "pequeñas quiebras"	1227

**CAPÍTULO V: DISPOSICIONES TRANSITORIAS
Y COMPLEMENTARIAS**

Artículo 290. Fecha de vigencia	1228
1. Vigencia de la ley 24.522	1228
Artículo 291. Apertura de registros	1229
1. Apertura de registros	1229
Artículo 292. Honorarios en concursos y quiebras en trámite	1229
1. Honorarios en concursos y quiebras en trámite	1230
Artículo 293. Disposiciones complementarias	1230
1. Inclusión de la ley 24.522 en el Código de Comercio	1231
2. Modificación de la Ley de Contrato de Trabajo	1231
3. Modificación de la Ley de Sociedades Comerciales	1232
Artículo 294	1232
1. Modificación del art. 251 de la ley 20.744	1232
2. Problemática derivada de la modificación al régimen laboral ...	1233
Artículo 295	1234
Artículo 296	1234
1. Introducción	1234
Artículo 297. De forma	1234
 <i>Bibliografía</i>	 1235